



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2302012

# Casa unifamiliar de lujo con piscina en zona Masía Rosas

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**437 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**7**

Precio

**2.500.000 €**



## Vivienda unifamiliar aislada de lujo y diseño exquisito estructurada en dos plantas.

Pensada para cubrir holgadamente las necesidades de una familia. La propiedad es de línea moderna y refinada, con vigas de madera y doble altura. Todas las calidades son premium, todo de un discreto lujo, minimalista, atemporal, práctico y cálido. Una casa funcional e inteligente construida en 2017 bajo los más altos estándares de calidad y sostenibilidad, orientados a optimizar la eficiencia energética. Sobre una parcela de 652 m<sup>2</sup> en una de las mejores zonas residenciales de Sant Cugat. Con 412 m<sup>2</sup> construidos, donde se

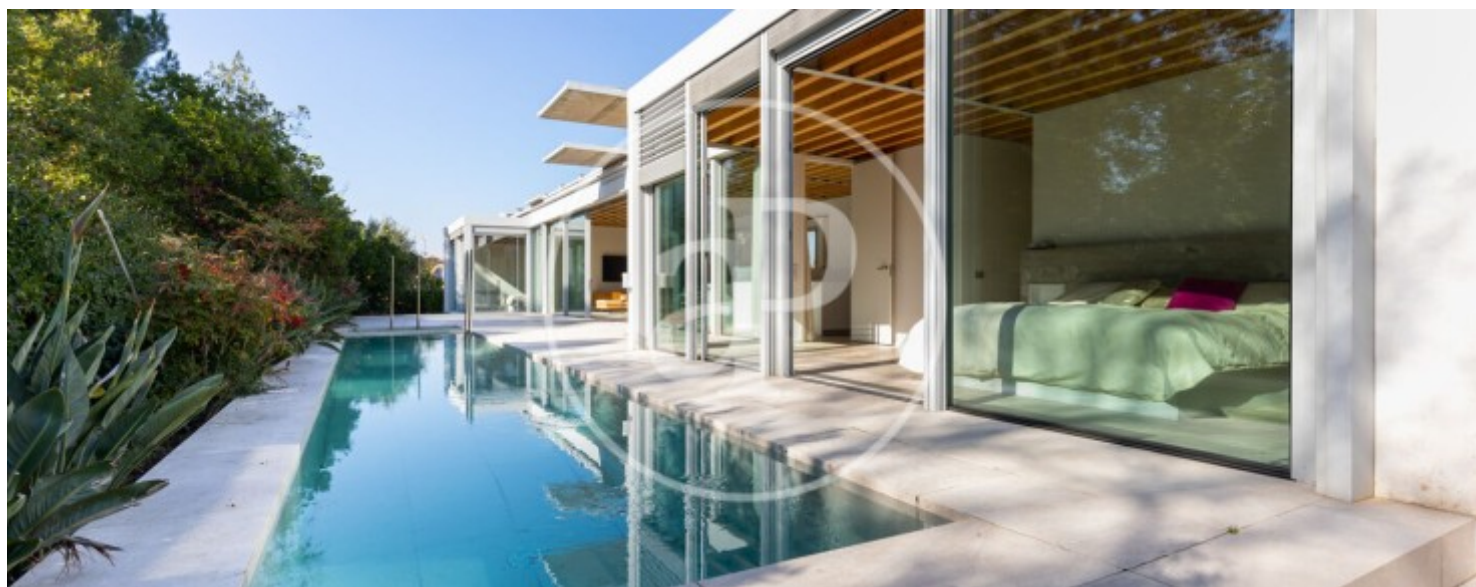
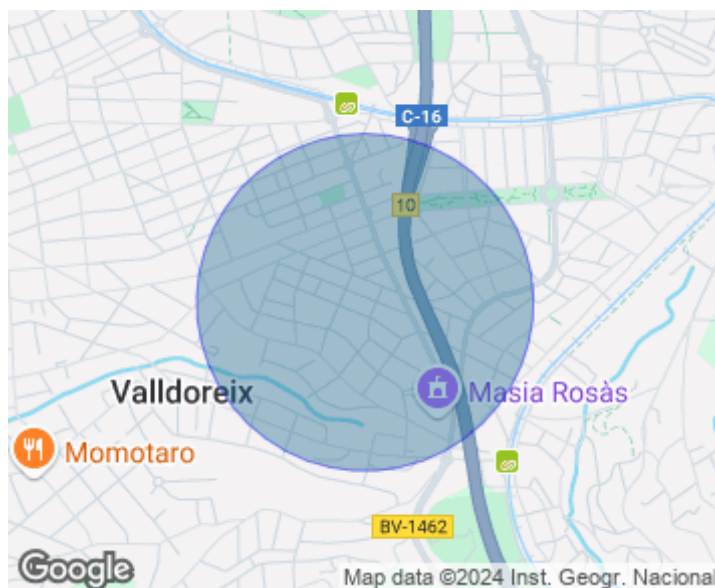
desarrollan 5 habitaciones y 7 baños. La primera planta se destina a la zona de día, totalmente diáfana y fundida con el jardín a través de una cristallera de casi 25 metros lineales. En esta planta se desarrollan el salón, el comedor, funcional cocina abierta y dos increíbles másteres suites, una a cada extremo de la planta. La principal con un vestidor y un baño privado para cada uno de los propietarios. La otra suite también incluye, aparte de un vestidor y un baño completo una zona de escritorio. La zona...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

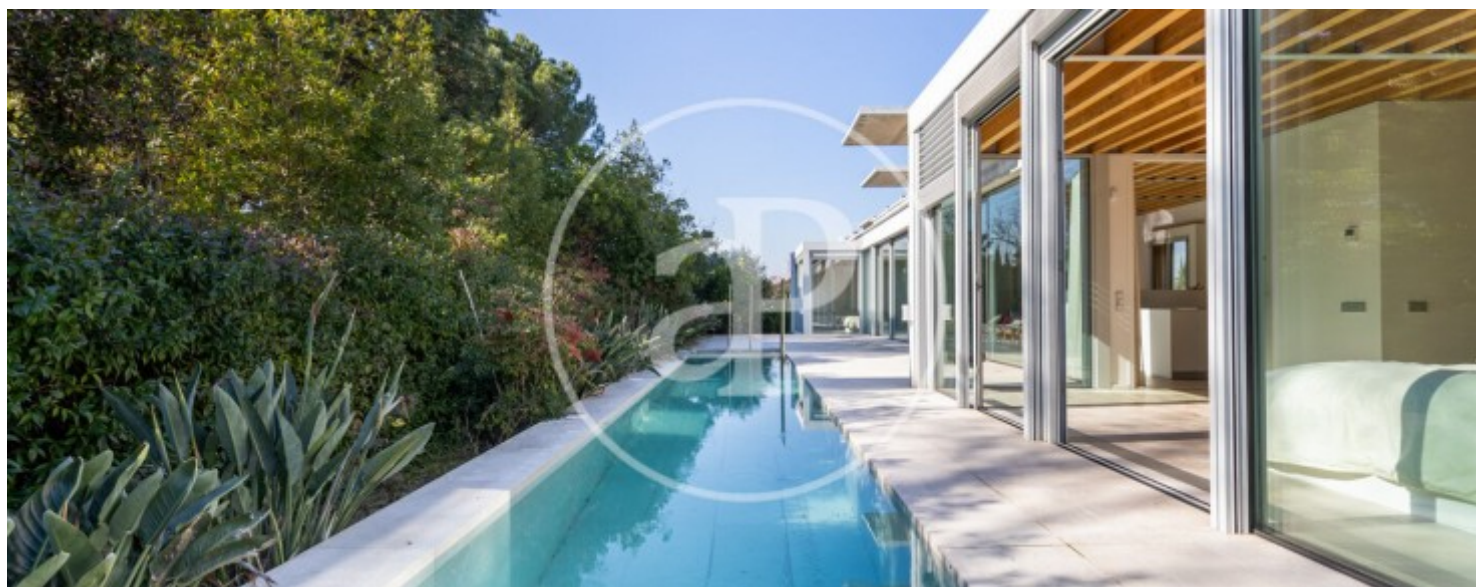
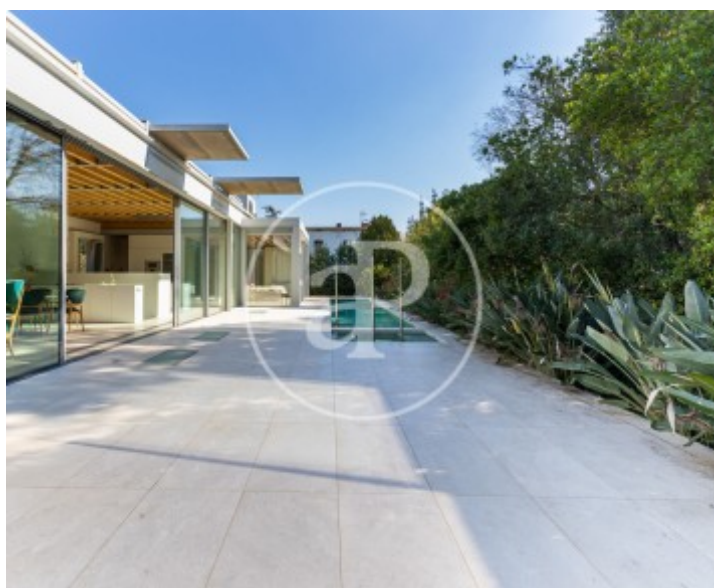
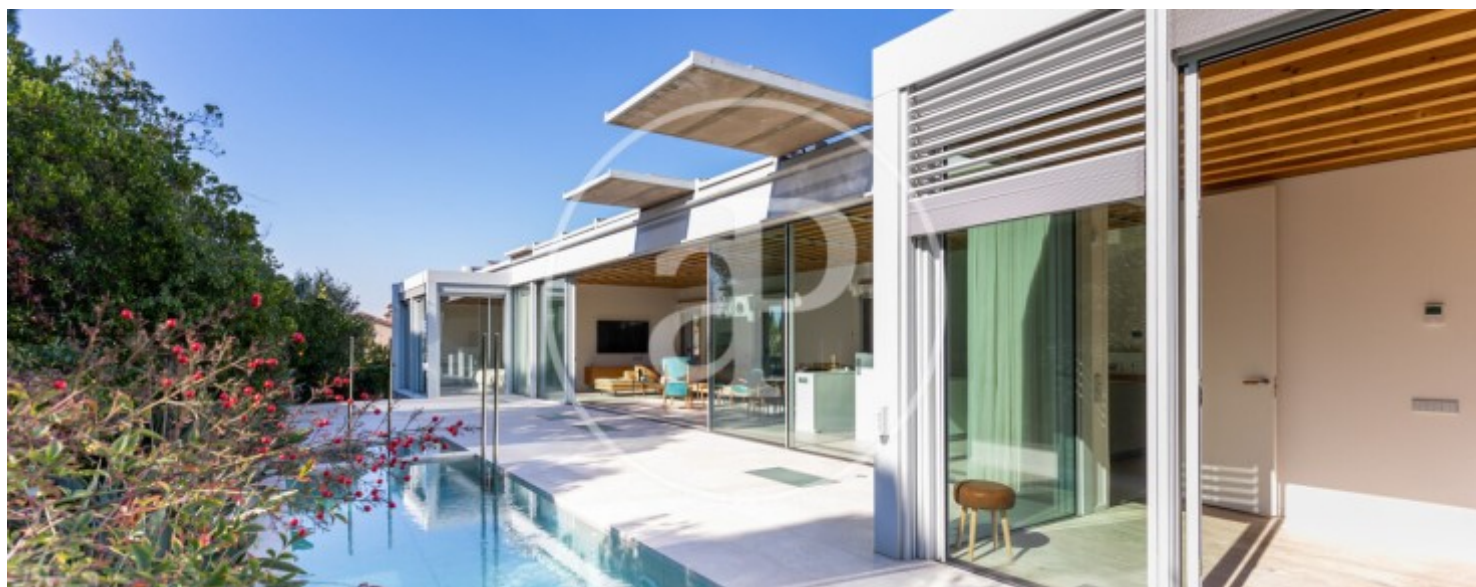
REF. VSC2302012





Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2302012





Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

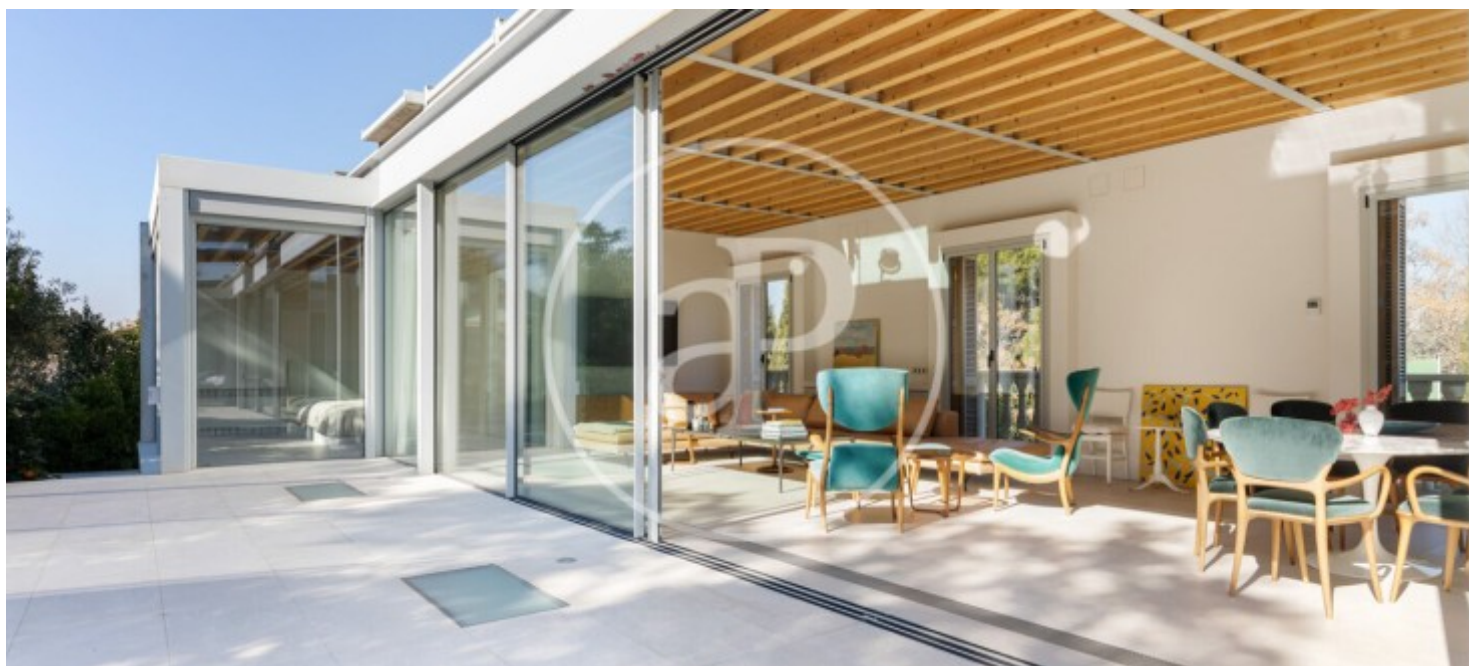
REF. VSC2302012





Valldoreix, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2302012



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)