

Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512007

# Casa en venta en Sant Domenech

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia

Superficie  
**412 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**450 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**4**



Precio  
**1.800.000 €**

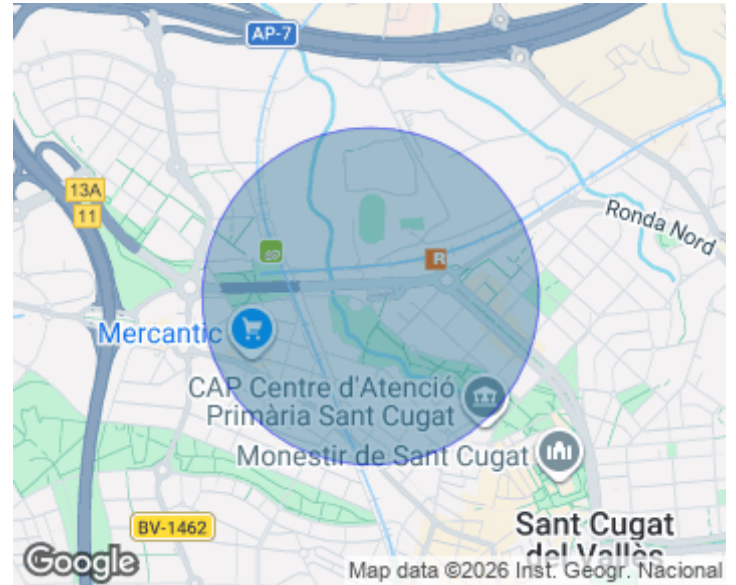
aProperties tiene el placer de presentar esta exclusiva y extraordinaria vivienda diseñada por el prestigioso arquitecto Ramón Andreu, esta propiedad es una pieza única de arquitectura contemporánea, que destaca por su elegancia, por la amplitud de sus espacios y la cuidada selección de materiales de alta calidad. La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación, fruto de un mantenimiento continuo y meticuloso. Fue reformada integralmente en el año 2000 y cuenta con una última reforma realizada en 2021. Situada en una zona residencial tranquila y consolidada, la propiedad goza de una ubicación excepcional, a un paso del centro de Sant Cugat y a solo 10 minutos caminando de la estación de FGC - Centre, ofreciendo un

equilibrio perfecto entre privacidad y vida urbana. La vivienda consta de 436 m<sup>2</sup> construidos según catastro, que incluyen dos porches exteriores y tres terrazas. Ubicada en una parcela de 450 m<sup>2</sup>, cuenta con un jardín privado que ofrece gran intimidad y una piscina de agua salina de 24 m<sup>2</sup>. En planta baja, el recibidor da paso a un amplio y luminoso salón-comedor, con salida a un porche delantero y se conecta mediante una sofisticada puerta corredera de cristal con la cocina office, desde la que se disfrutan agradables vistas al jardín. Desde esta zona se accede...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

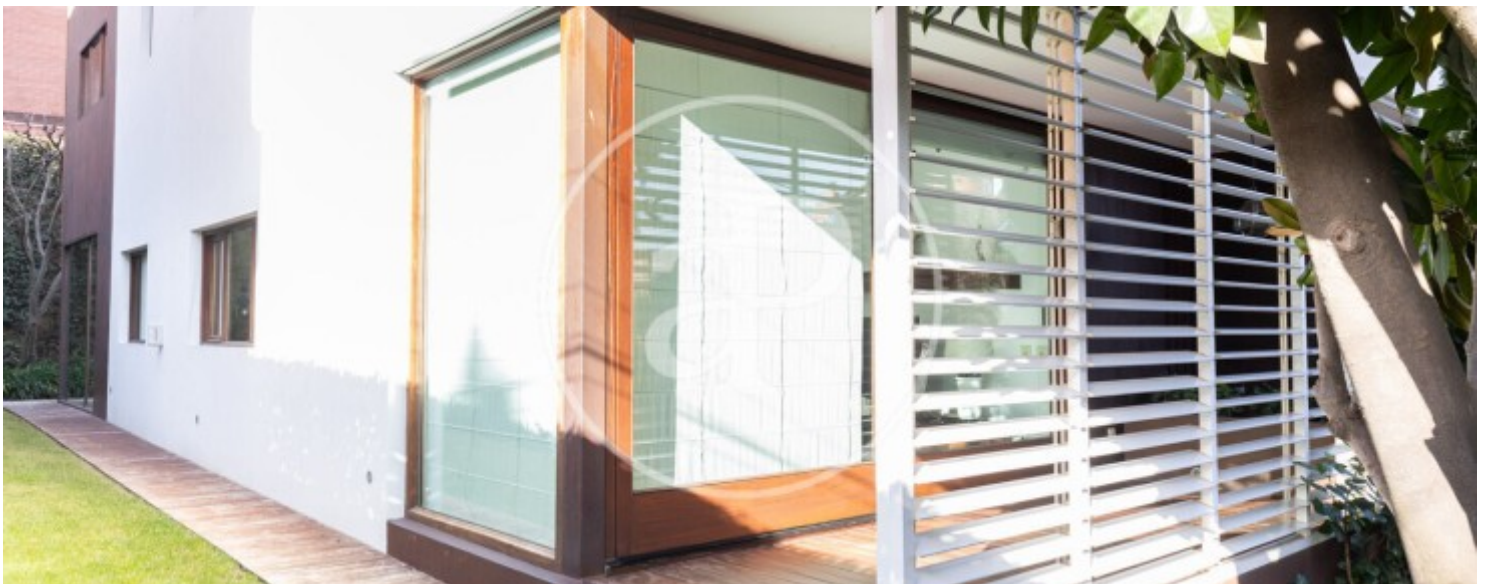
Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512007



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512007



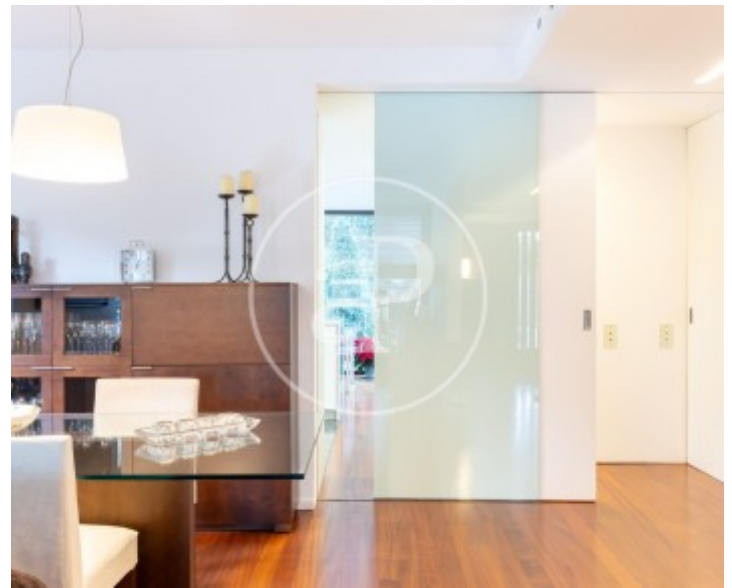
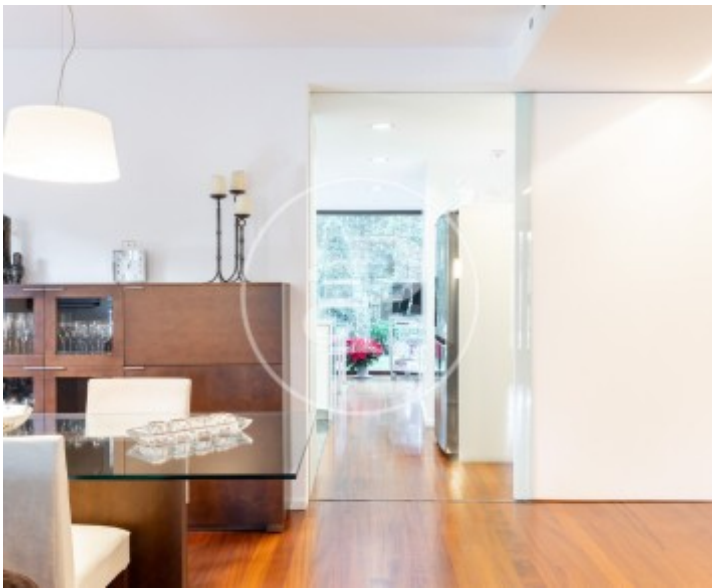
Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512007



Sant Domènec, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)