

Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2510010

# Piso en alquiler en Parc Central

## Características

Superficie

**134 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**2.300 €**


**Ubicado en uno de los barrios más solicitados de Sant Cugat, con orientación Sur, tenemos en exclusiva este maravilloso piso esquinero.**

Iniciamos el recorrido a través de una zona distribuidora abierta que da paso inmediatamente al espacioso salón, orientado a Sur, muy luminoso con salida directa a espaciosa terraza. Conecta con la cocina office con salida directa a la terraza. En la zona de noche que cuenta con 3 habitaciones. Dos de ellas amplias y con armarios empotrados que comparten un baño completo. Y una suite con baño privado. Todas las estancias son exteriores, por eso la luz natural en esta vivienda es

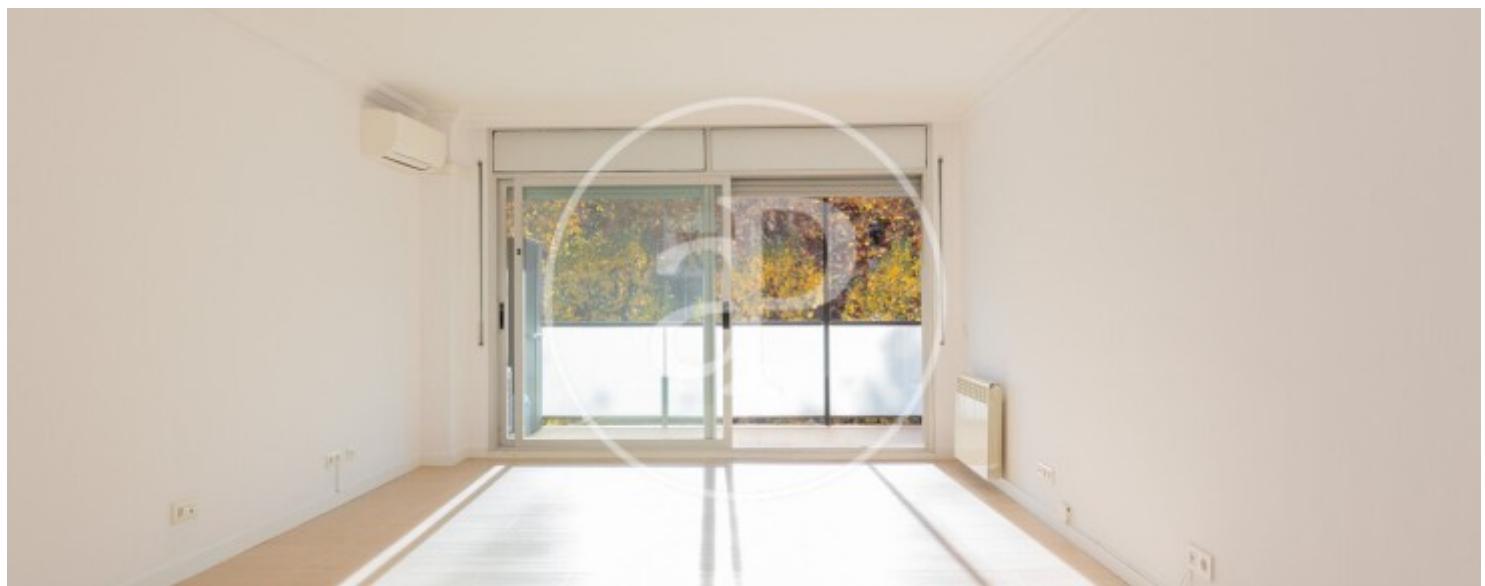
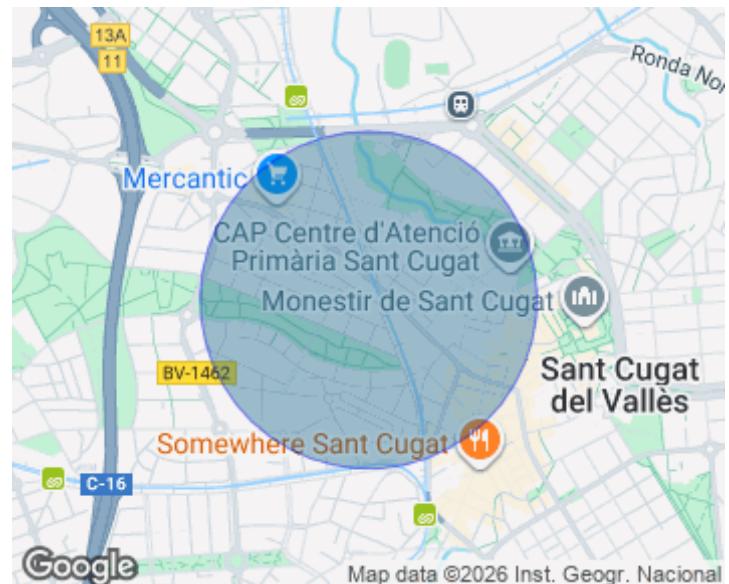
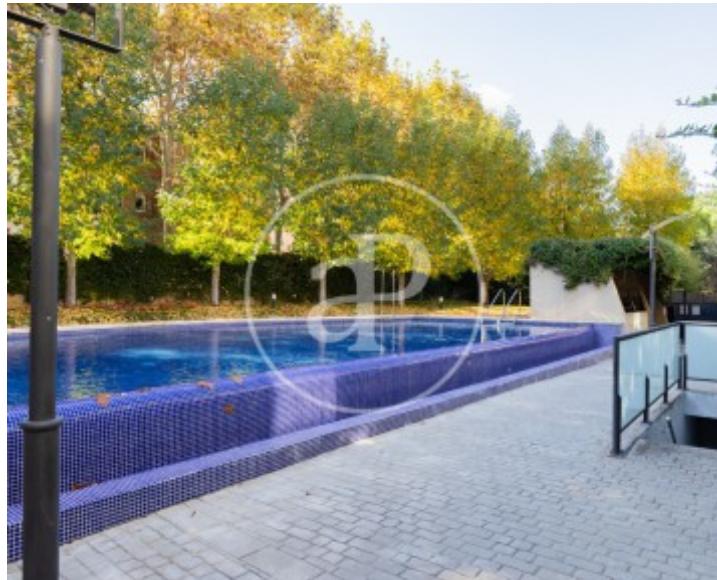
constante. Suelos de parquet, calefacción a gas, y aire acondicionado. La vivienda incluye 2 plazas de parking y un trastero. La comunidad también posee preciosas zonas ajardinadas y piscina. Se entrega recién pintado. Disponibilidad inmediata.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 17,00 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.915,00 € Renta del último contrato de arrendamiento: 1.759,00 € Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2510010





Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

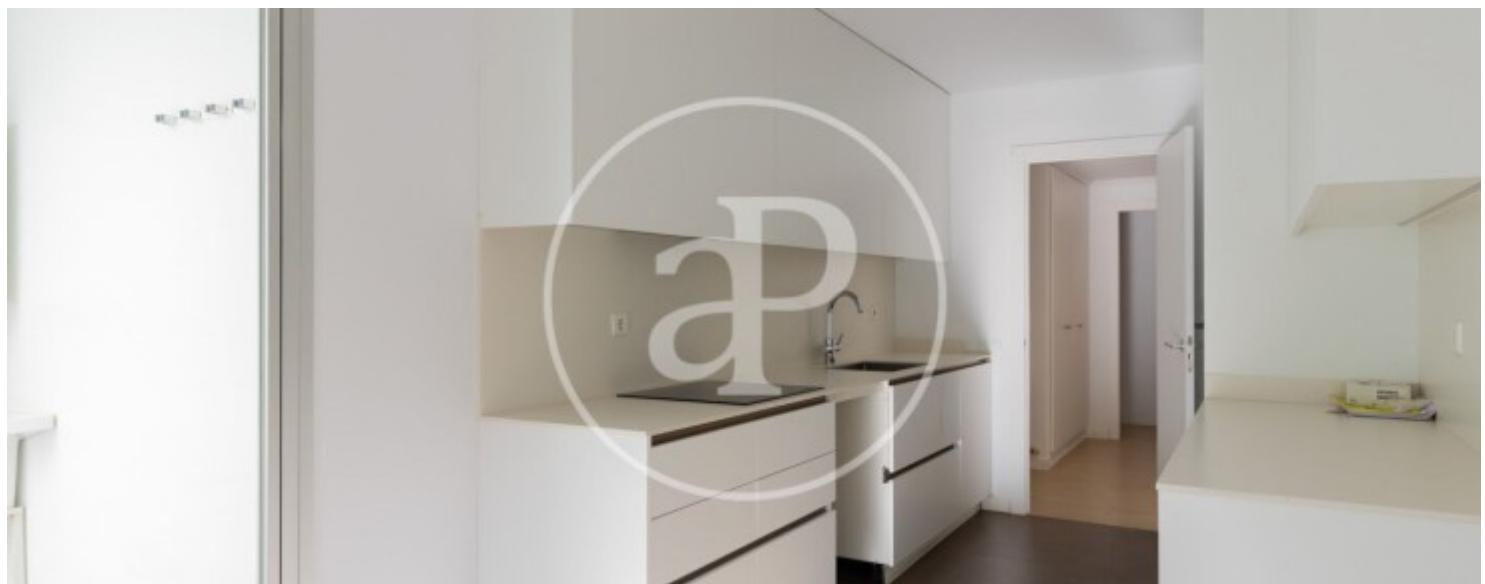
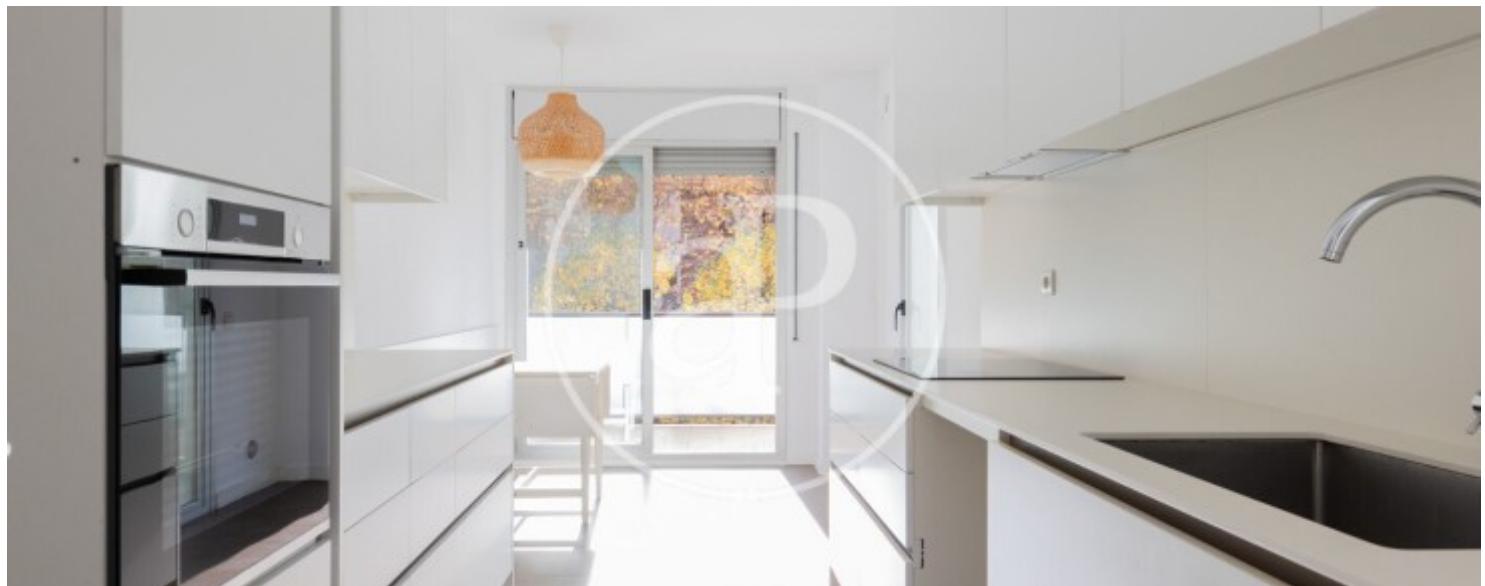
REF. ASC2510010





Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2510010





Parc Central - El Colomer, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2510010



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)