

L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2404015



## Atico dúplex en venta en Eixample

### Características

Superficie

**243 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**5**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Conserje

Precio

**1.265.000 €**



**Descubra la excelencia de este impecable ático dúplex, meticulosamente reformado con suelo de parquet, ubicado en una de las comunidades más exclusivas del Eixample.**

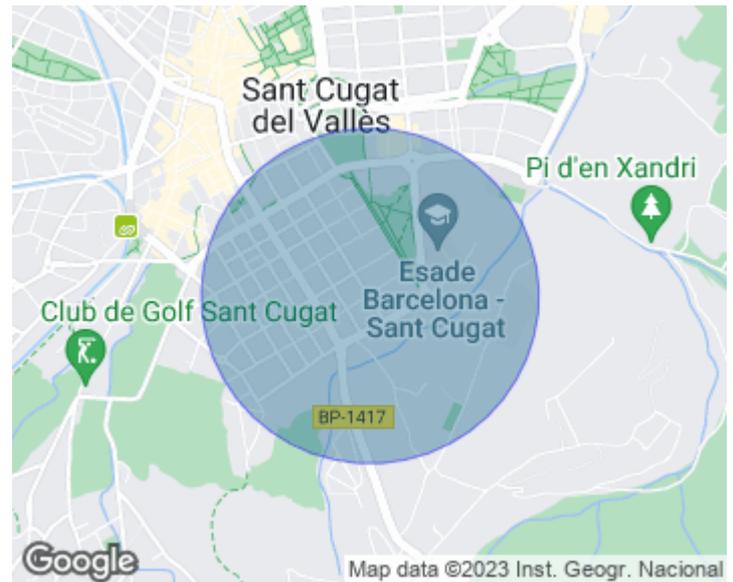
Con una superficie de 243 m<sup>2</sup>, el acceso a esta extraordinaria vivienda se realiza a través de un espacioso recibidor que conduce a un salón amplio y luminoso, conectado mediante puertas correderas al comedor. Ambos espacios se abren a una generosa terraza esquinera de 43 m<sup>2</sup>, orientada al sur, ofreciendo un remanso de tranquilidad y privacidad. Frente al salón, descubrimos una espléndida cocina-office completamente equipada y con una isla central que

añade un toque de elegancia, un aseo de cortesía, un lavadero y una puerta de servicio que optimiza la practicidad y la comodidad en el día a día. En la zona de descanso encontramos dos baños completos, dos habitaciones dobles con armarios empotrados, y una suite principal que se distingue por su amplio baño, vestidor independiente y acceso directo a la espléndida terraza. Desde el salón, una impresionante escalera de semi caracol nos lleva a la planta superior donde nos recibe una sala versátil iluminada por ventanas Velux,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2404015



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2404015



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2404015



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2404015



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)