

L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2510014

# Exclusiva casa en venta de estilo novecentista con vistas al Golf

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Precio

**2.950.000 €**

Superficie  
**374 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.525 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**



**Presentamos esta exclusiva casa catalogada y de las más emblemáticas de Sant Cugat, situada frente al campo de Golf, con gran jardín y absoluta privacidad.**

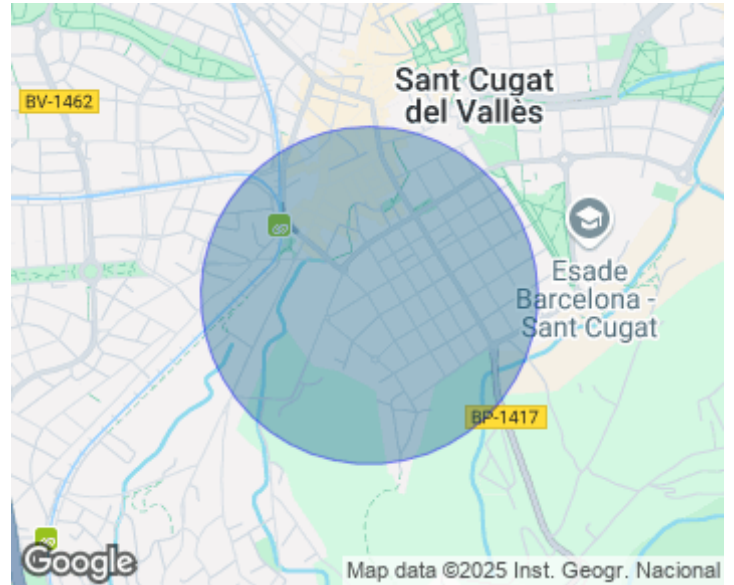
Implantada sobre una parcela esquinera de 1.525 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con 374 m<sup>2</sup> construidos y dispone de una ampliación aprobada de hasta 200 m<sup>2</sup> adicionales. La casa, de estilo novecentista, fue proyectada por el arquitecto Joaquim Lloret Homs. En su exterior destacan los porches distribuidos en diferentes puntos de la vivienda, con elementos de estilo clásico y espacios porticados con columnas dóricas en las fachadas principales, laterales y traseras. La

cubierta presenta una linterna central con cúpula decorada y teja cerámica en escama, organizada a partir de un cuerpo central de base octogonal del que parten los distintos faldones de la cubierta. En el interior, un salón central articula toda la planta principal, conectando con el salón, comedor, cocina y cinco habitaciones servidas por dos baños. Todos los espacios cuentan con doble altura y se abren al jardín mediante grandes ventanales de estilo modernista. En la planta superior se encuentran diferentes salas y ampliaciones ya declaradas por...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2510014



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2510014



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2510014



L'Eixample, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2510014



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)