



REF. VSC2307009



# Parcela en venta con orientación SUR y excelentes vistas en El Golf-Can Trabal

Características

Precio

550.000 €

Superficie 680 m<sup>2</sup>



aProperties Real Estate les presenta esta magnífica parcela edificable de 680m² en venta en la zona de El Golf - Can Trabal en Sant Cugat del Vallès, Barcelona.

Principales características de la parcela: Se trata de una parcela edificable fantástica con vistas excepcionales y orientación sur. Cumple con la calificación urbanística del Plan General Metropolitano de Barcelona 20A/10. La parcela cuenta con accesos desde dos calles, lo que la hace ideal para construir una entrada peatonal y una salida para vehículos. Actualmente, hay una construcción de 181m² que corresponde a una pista de

frontón. Sant Cugat es una población cercana a Barcelona que conserva la esencia de un pueblo tranquilo pero a tan sólo 12 Km de la ciudad. Es la escogida por muchas familias que quieren ganar en calidad de vida debido a su situación estratégica, gran cantidad de zonas verdes, parques y jardines y excelente comunicación mediante autopista, Túneles de Vallvidrera o carretera con la capital catalana. La mayoría de las familias tienen su vivienda habitual aquí y trabajan en Barcelona, disfrutando de las ventajas de vivir en un...

### Contacta con nosotros,

estaremos encantados de atenderte, para ofrecerte más detalles e información.





### **REF. VSC2307009**













REF. VSC2307009













REF. VSC2307009







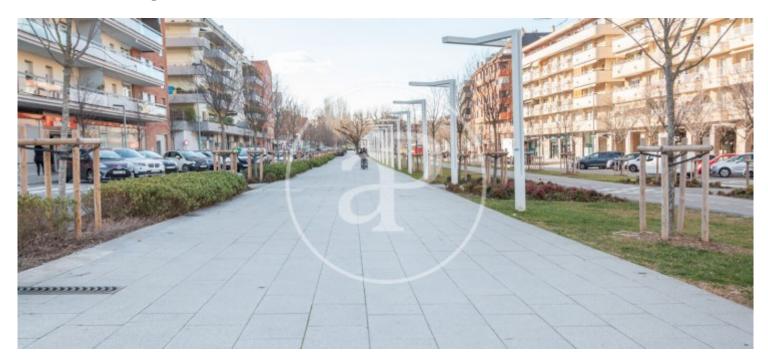




Paseo de Gracia 85 08008 Barcelona T. 93 528 89 08 www.aproperties.es

La floresta, Sant Cugat del Vallès

**REF. VSC2307009** 







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

