APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La floresta, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2512009

Casa en venta en La Floresta

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Tiene parking

Superficie	Parcela	Dormitorios	Baños
500 m²	21 m²	8	4

Precio
1.400.000 €



Casa pasiva sostenible con terreno privado y vistas al Parc de Collserola En un entorno natural privilegiado, junto al Parc de Collserola, se encuentran dos viviendas pasivas adosadas diseñadas bajo los más altos estándares de eficiencia energética, confort y sostenibilidad. Forman parte de una única parcela indivisible, lo que las convierte en una oportunidad exclusiva para quienes buscan vivir en plena armonía con la naturaleza sin renunciar al diseño, la tecnología y la calidad constructiva. Cada vivienda cuenta con 250 m² construidos, incluyendo dos plantas y un garaje privado de 60 m². En la planta baja se ubican las zonas de día: salón-comedor de concepto abierto, grandes ventanales orientados al sur que maximizan la luz natural, cocina integrada de alto rendimiento y baño de cortesía, con acceso directo al jardín privado y al entorno del parque. La planta superior comprende tres dormitorios —incluida una suite principal con baño y vestidor— y un segundo baño completo. Todos los espacios priorizan el confort térmico y acústico, con materiales naturales, aislamientos de alta densidad y carpinterías de triple vidrio. La propiedad incluye además un terreno rústico de 10.000 m² dentro del entorno protegido del Parc de...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La floresta, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2512009**







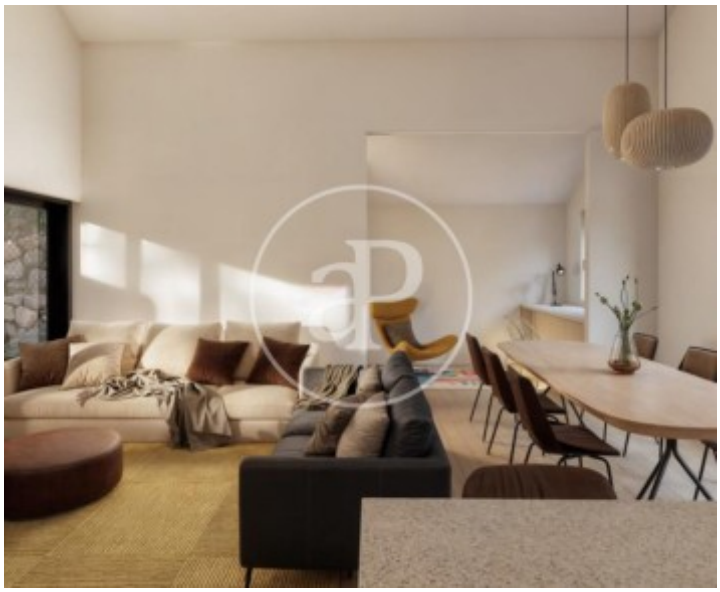


APROPERTIES
REAL ESTATE

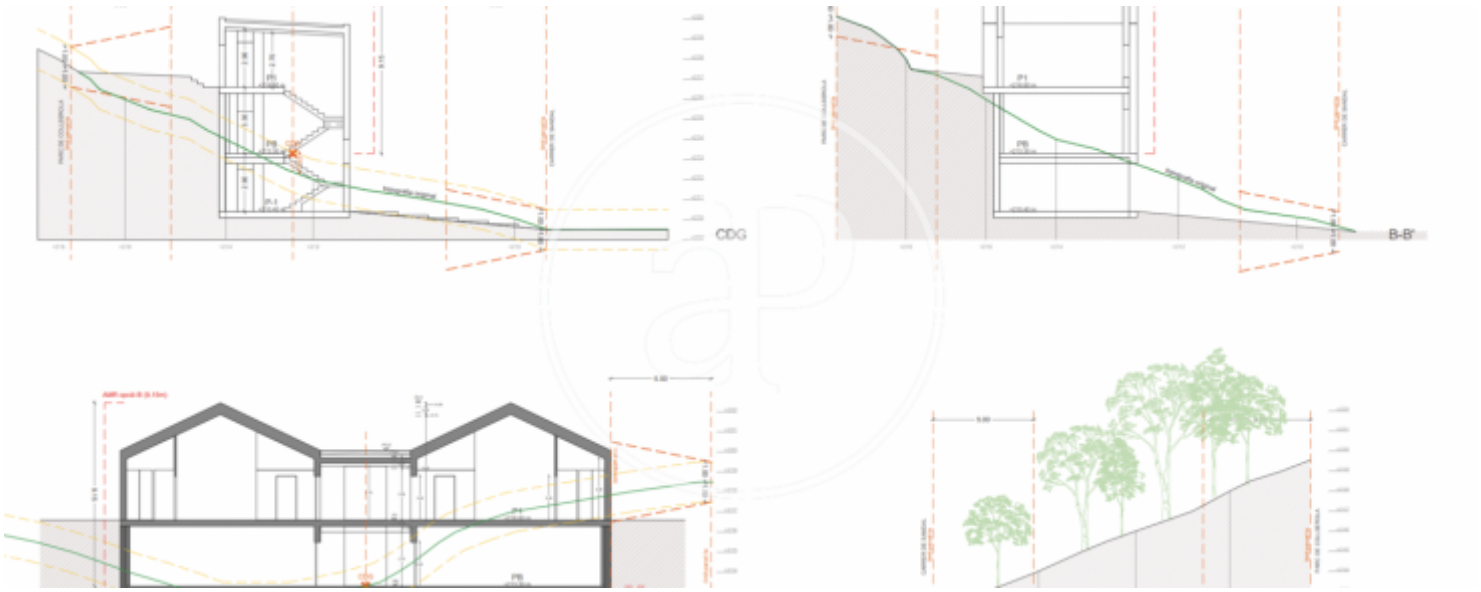
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La floresta, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2512009**





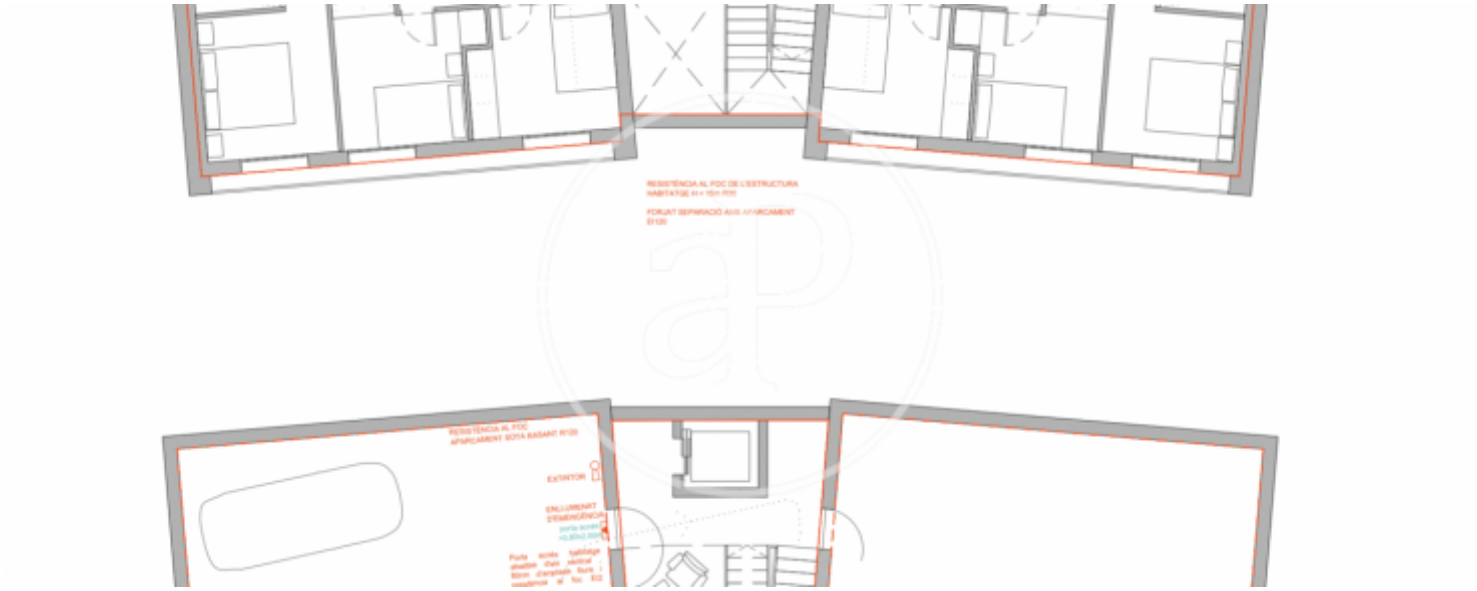




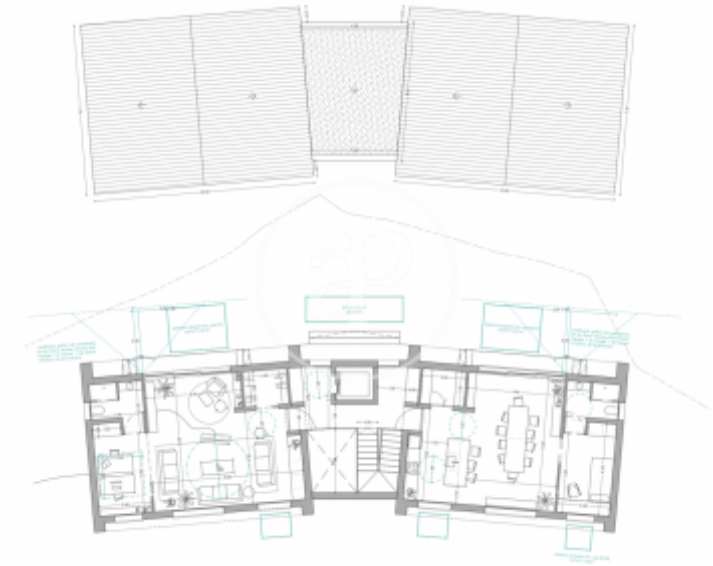
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La floresta, Sant Cugat del Vallès **REF. VSC2512009**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.