

Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2601003

## Piso en alquiler en Coll Fava

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**131 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

Precio  
**1.800 €**



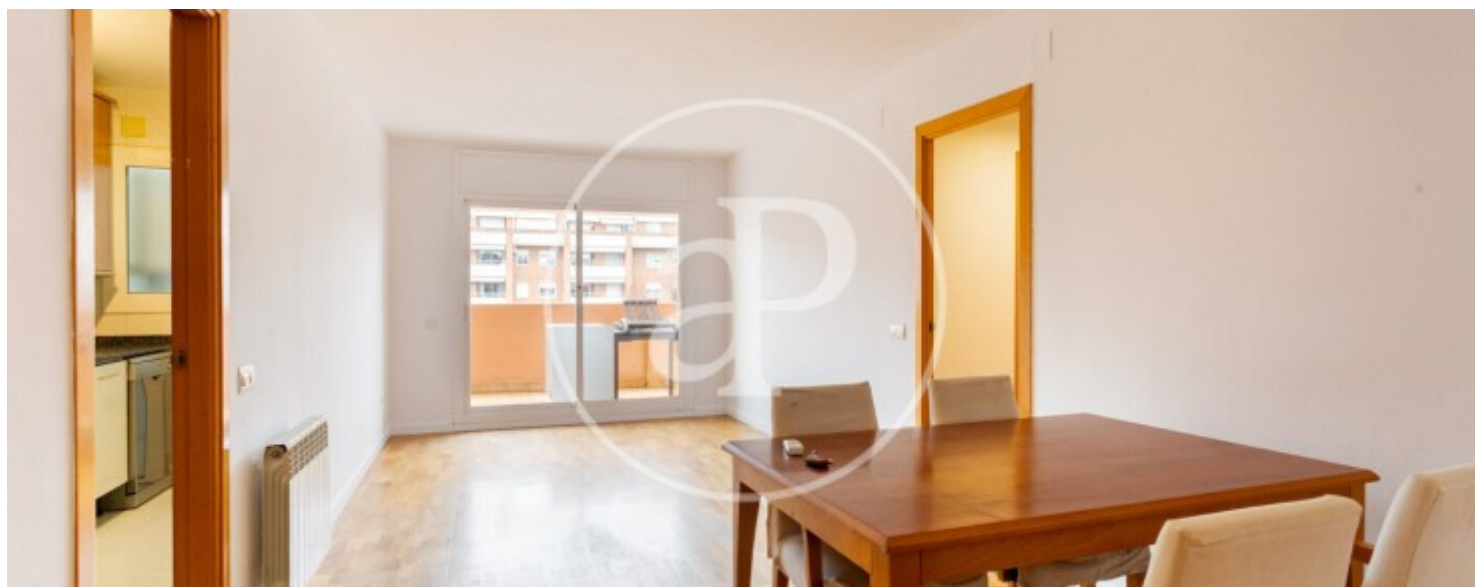
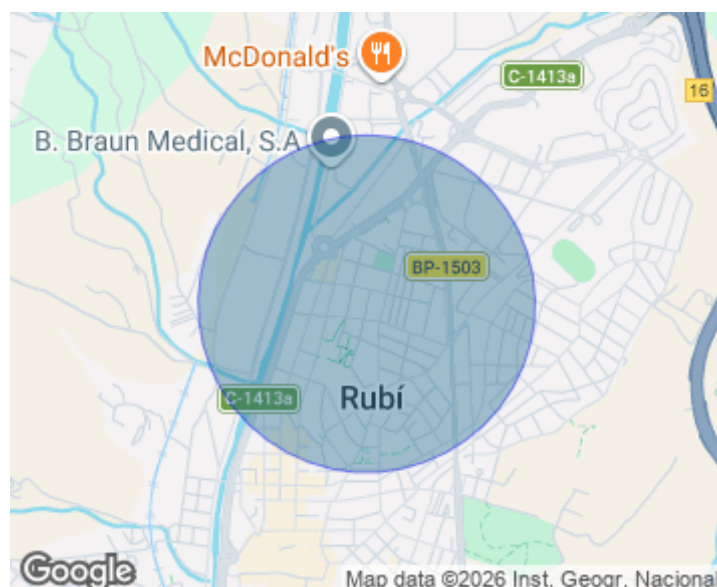
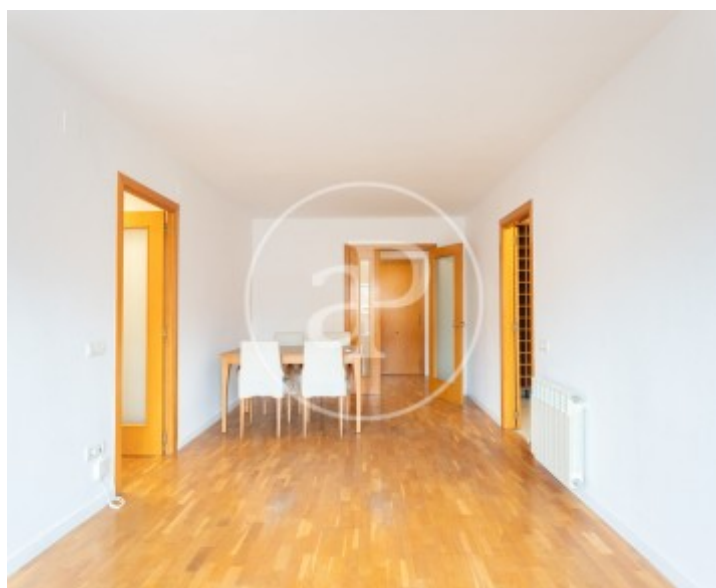
En uno de los barrios más demandados de Sant Cugat del Vallès se encuentra este atractivo dúplex, ubicado en una zona residencial tranquila, rodeada de parques, zonas infantiles y con todos los servicios necesarios a su alcance. La vivienda presenta una distribución funcional y muy cómoda. En la planta principal se ubica la cocina, con amplio espacio de almacenamiento y totalmente equipada con nevera, microondas y lavavajillas. Anexa a la cocina se encuentra la zona de lavadero, equipada con lavadora y secadora. En esta misma planta encontramos un espacioso salón-comedor, dos habitaciones con armarios empotrados y un baño completo con bañera. La planta superior tipo buhardilla alberga una agradable sala de estar con chimenea y salida directa a un

soleado solárium. En esta planta se sitúa también una habitación en suite con baño completo con ducha. La vivienda forma parte de un cuidado conjunto residencial que dispone de una amplia zona ajardinada y piscina comunitaria. El precio incluye una plaza de aparcamiento en la misma finca. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 14,00 € / m2 Precio de referencia estatal 1.710,00 € Renta del último contrato de arrendamiento: 1.463,00 € Este propietario no ostenta la condición de gran ten...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

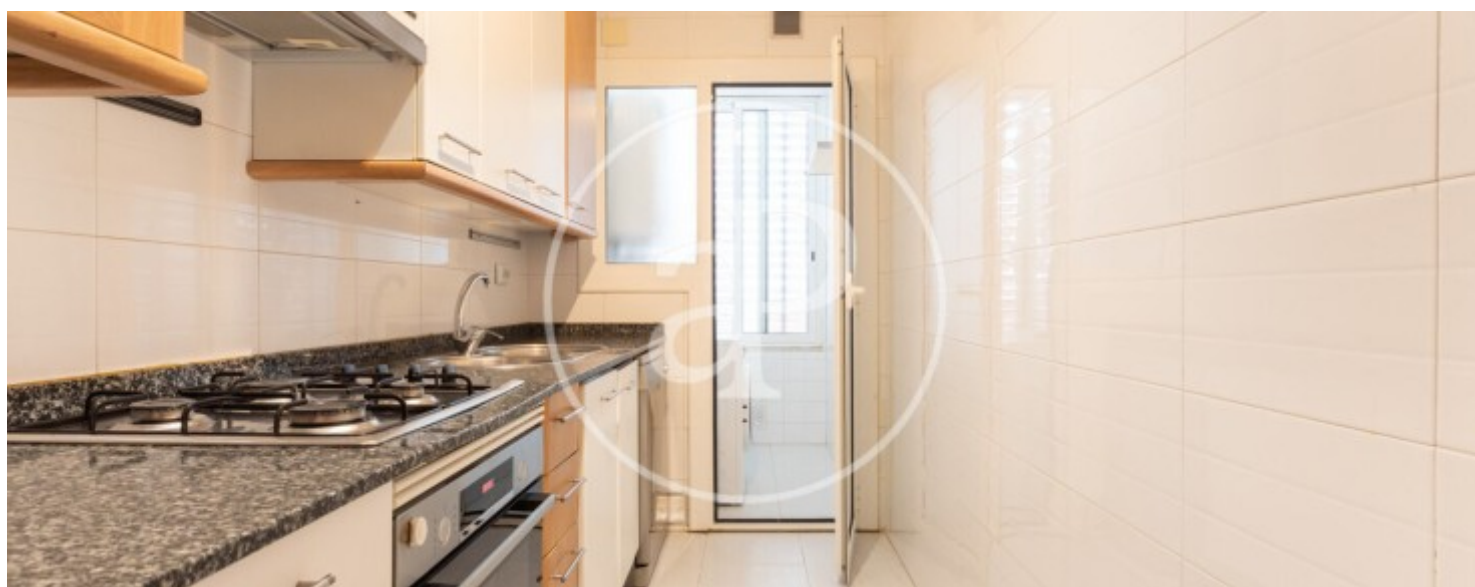
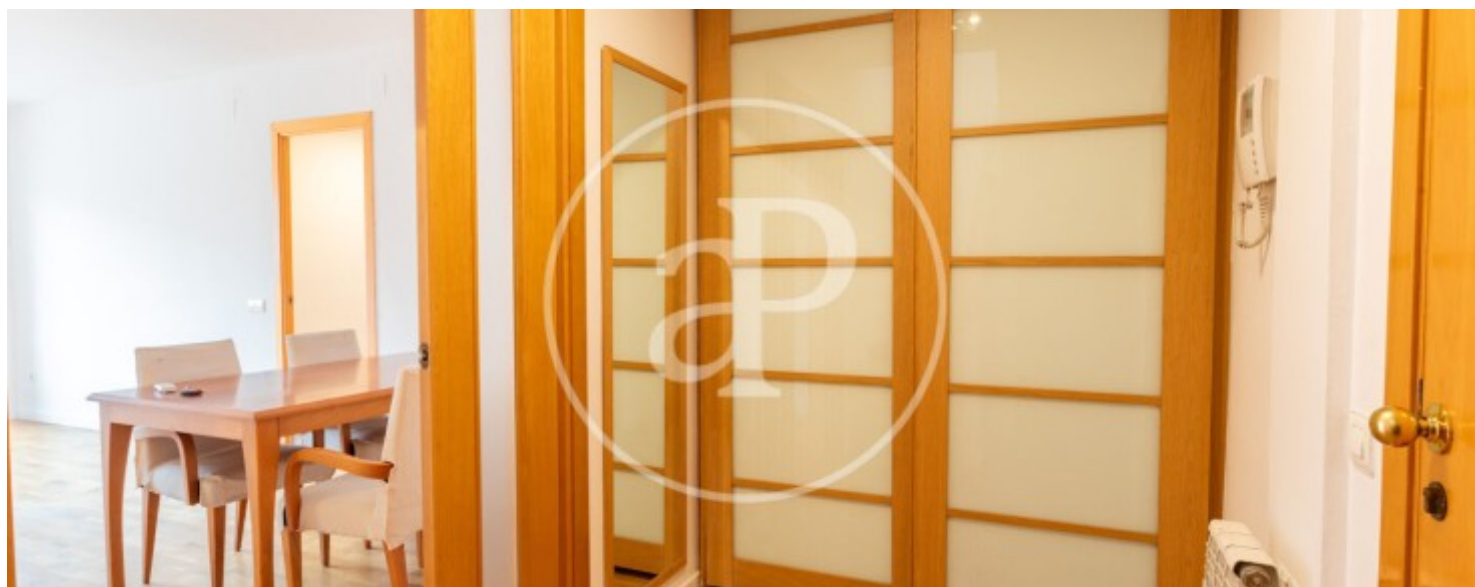
Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2601003



Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

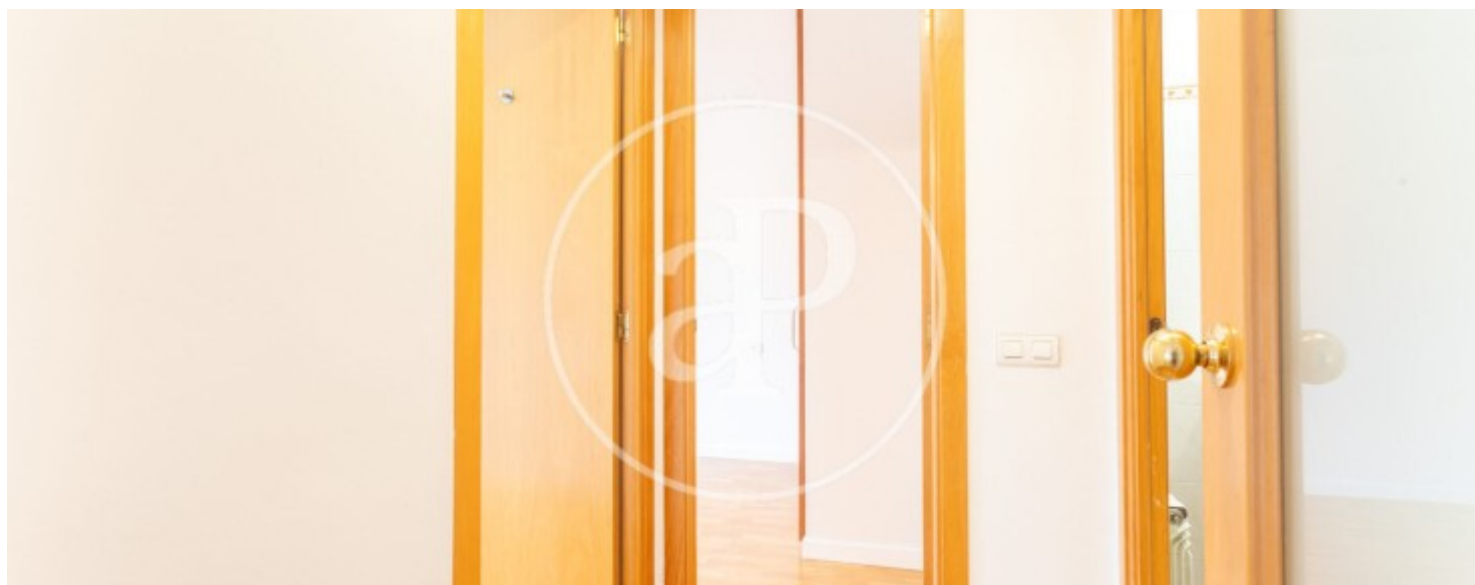
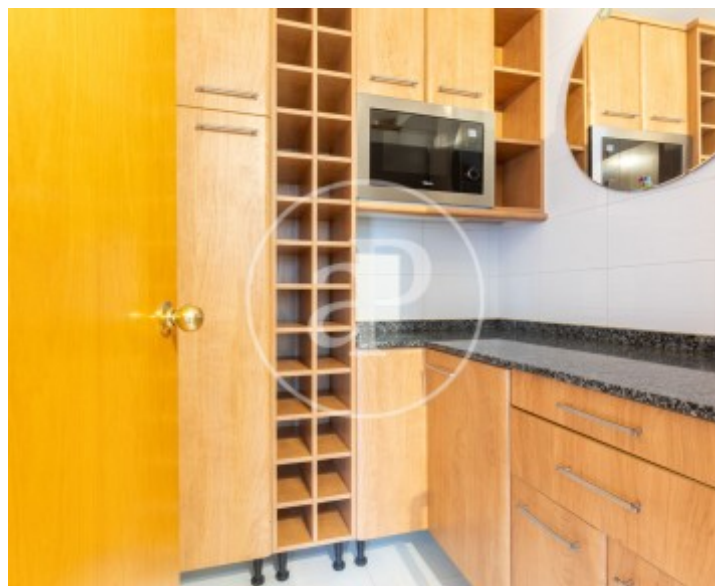
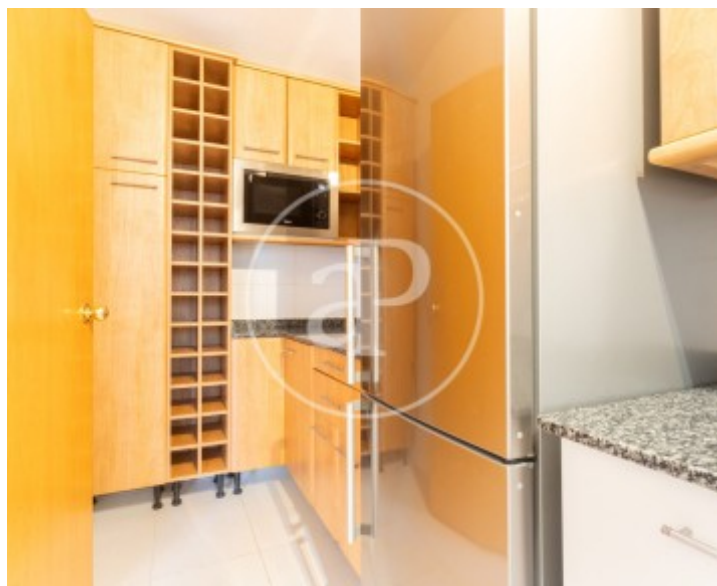
REF. ASC2601003





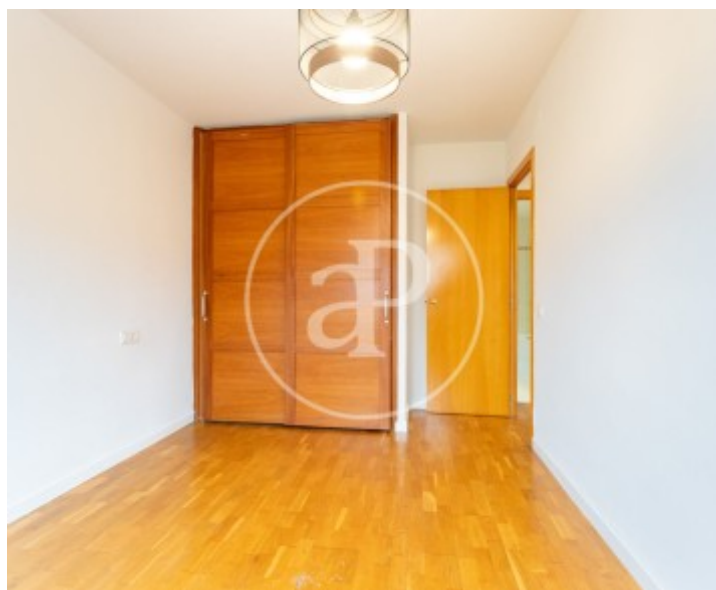
Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès

REF. ASC2601003



**Coll Favà - Can Magí, Sant Cugat del Vallès**

**REF. ASC2601003**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)