

(Coll Favà - Can Magí)

Ref: ONB2610005



## Tu nuevo hogar en Sant Cugat

aProperties presenta últimas unidades disponibles en Can Magí, Sant Cugat del Vallès. Una promoción de obra nueva pensada para quienes buscan una vivienda moderna, luminosa y cómoda, en una zona residencial tranquila de Sant Cugat. Quedan disponibles las últimas viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con una distribución muy cuidada y espacios pensados para aprovechar al máximo la luz natural y el espacio. Las viviendas cuentan con balcones y espacios exteriores privados, mientras que los áticos destacan por sus amplias terrazas. Además, la promoción dispone de plazas de parking y trasteros. Uno de sus principales atractivos es su sistema de aerotermia con suelo radiante, que proporciona calefacción en invierno y refrigeración en verano, ofreciendo un mayor confort y eficiencia energética durante todo el año. Las viviendas de 2 dormitorios cuentan con un dormitorio principal en suite, un segundo dormitorio, baño completo y un amplio salón-comedor con salida al exterior. Las de 3 dormitorios ofrecen una distribución especialmente cómoda [...]

Sant Cugat del Vallès /  
Coll Favà - Can Magí

Unidad 1 C  
Finalización Q4 2027

### CARACTERÍSTICAS

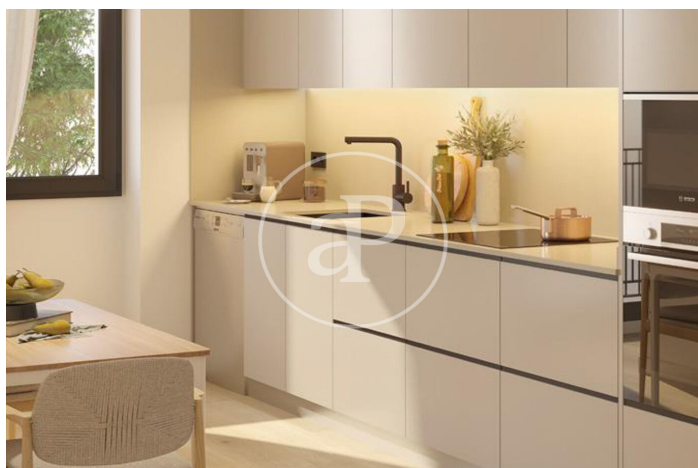
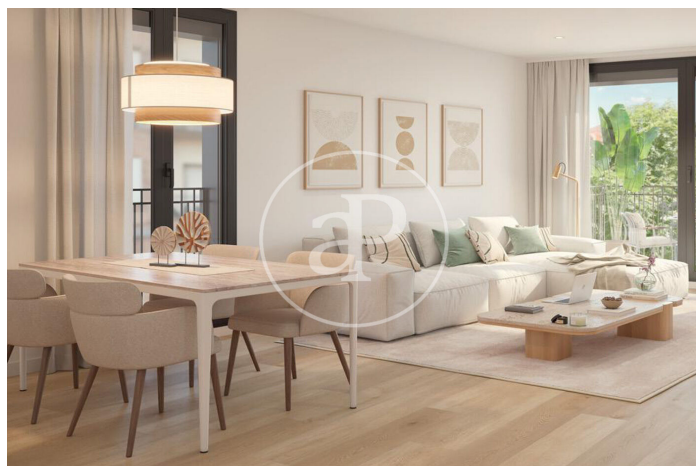
Superficie 67 m<sup>2</sup> / 11 m<sup>2</sup> terraza  
2 Dormitorios  
1 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking



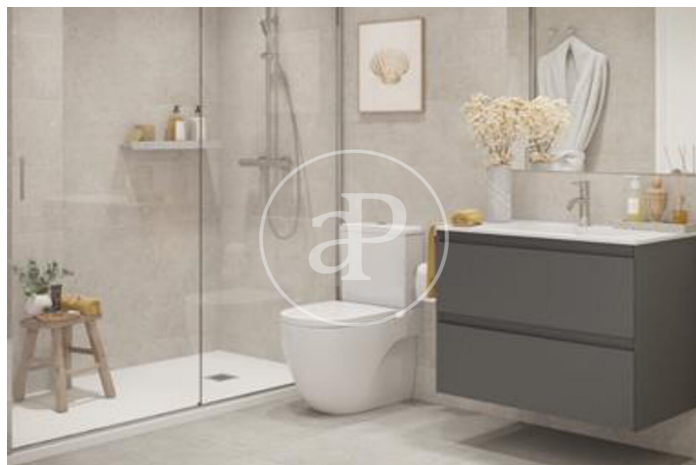
(Coll Favà - Can Magí)

Ref: ONB2610005



(Coll Favà - Can Magí)

Ref: ONB2610005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>