



(Centre)

Ref: ONB2112001



## Obra Nueva en el centro de Sant Cugat

En la calle Vallès, una calle tranquila y con identidad propia, se ubica esta promoción exclusiva en pleno centro de Sant Cugat. Un entorno residencial que conserva el carácter del Sant Cugat de siempre, con una localización privilegiada. La vivienda, de 3 habitaciones, cuenta con 2 baños y una cocina abierta, integrando espacios amplios, luminosos y funcionales. Ha sido diseñada con especial atención al detalle, combinando acabados de calidad y una arquitectura pensada para el confort, la luz y el uso cotidiano. Piso elegante, atemporal, ubicado en una primera planta y pensado para disfrutar. La finca dispone de plazas de aparcamiento en el mismo edificio (no incluidas en el precio), un valor añadido especialmente relevante en esta zona. A escasa distancia del Monestir, del mercado, de zonas verdes, de restaurantes, del cine y del auditorio, la ubicación permite disfrutar del centro con comodidad y serenidad. Centro de Sant Cugat – calle Vallès 3 habitaciones y 2 baños Cocina abierta Parking en la misma finca (no incluido) Entrega a partir de marzo Queda solo una vivienda. Una [...]

### Sant Cugat del Vallès / Centre

Superficie  
96 m<sup>2</sup> - 96 m<sup>2</sup>  
Unidades  
10  
Finalización  
Q1 2026

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio desde 610,000 €

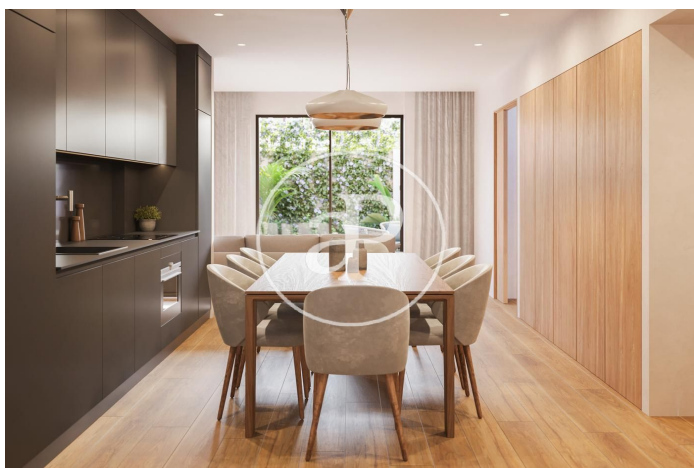
**(Centre)***Ref: ONB2112001*

## Unidades en esta promoción

Tipo	Piso
Unidad	1° 2 B
Superficie	96 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (12 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	610.000 €
Estado	Disponible

(Centre)

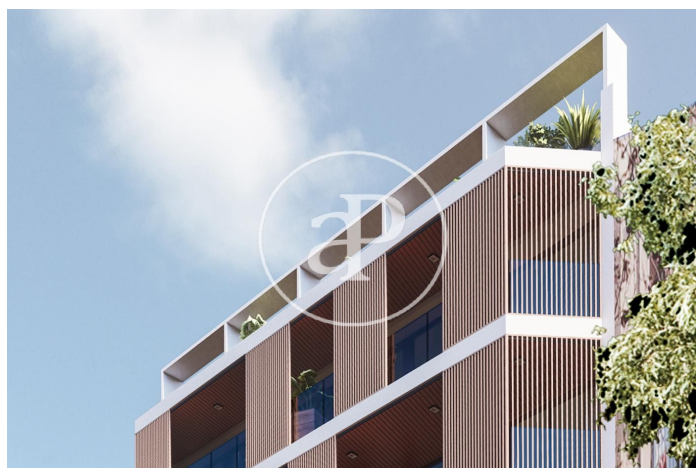
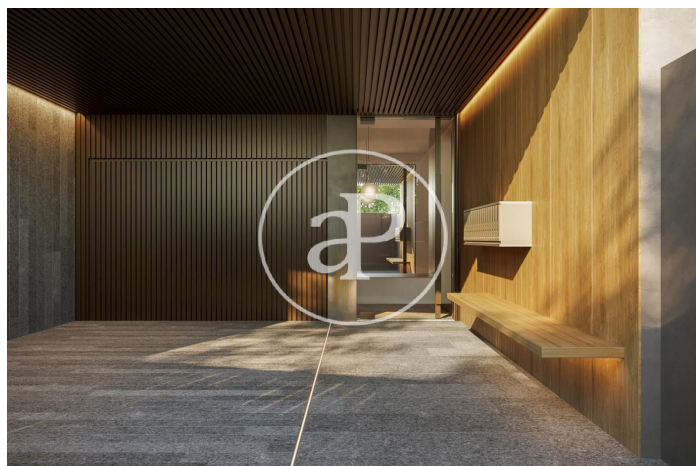
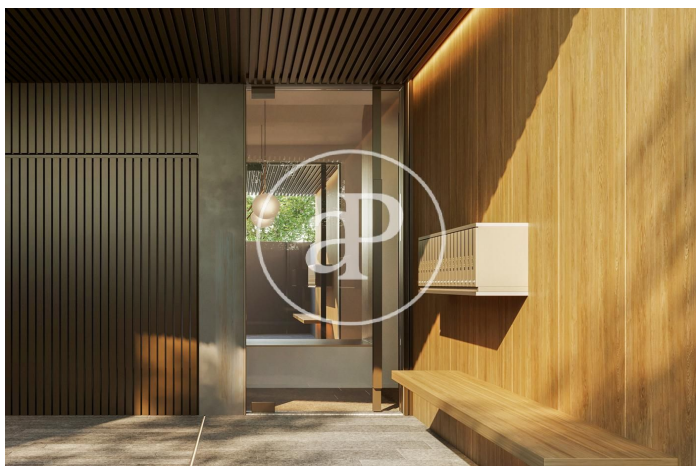
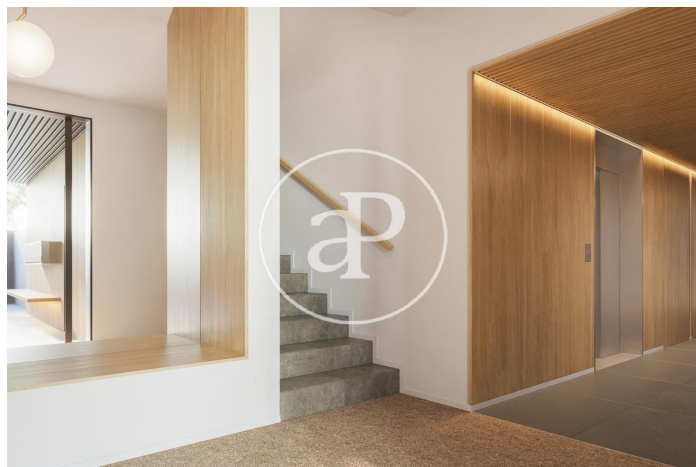
Ref: ONB2112001





(Centre)

Ref: ONB2112001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>