APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Centre)** *Ref: ONB2605002*



## *Exclusiva promoción al lado de la estación Sant Cugat Centre*

Aproperties presenta esta exclusiva promoción de obra nueva en Sant Cugat, una propuesta residencial pensada para quienes buscan tranquilidad, luz natural y calidad de vida en una de las zonas más valoradas de la ciudad, con excelente conexión con Barcelona y rodeada de un entorno residencial consolidado y elegante. La promoción ofrece viviendas de 2 y 3 habitaciones, diseñadas para aportar comodidad, amplitud y una conexión constante con el exterior. Sus grandes ventanales, vistas despejadas y amplios espacios exteriores —incluyendo bajos con jardín privado y áticos con grandes terrazas— permiten disfrutar de una forma de vivir luminosa y abierta. Además, la promoción dispone de piscina comunitaria, creando un espacio pensado para disfrutar, relajarse y compartir en un entorno tranquilo y exclusivo. Las viviendas cuentan con acabados de alta calidad y equipamientos pensados para el confort diario, como sistema de aerotermia, suelo radiante, climatización eficiente y materiales cuidadosamente seleccionados. Un proyecto de pocas viviendas, donde arquitectura contemporánea, privacidad [...]

Sant Cugat del Vallès / Centre

Superficie
90 m² - 100 m²
Unidades
8
Finalización
Q2 2026

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio desde 925,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Centre)** *Ref: ONB2605002*

## Unidades en esta promoción

| Tipo | Unidad | Superficie | Terraza | Dormitorios | Baños | Precio | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Dúplex | Bajo 3 | 90,50 $m^2$ | 84,36 $m^2$ | 2 | 2 | 995.000 € | Disponible |
| Piso | 1° 1 | 93,10 $m^2$ | 29,40 $m^2$ | 3 | 2 | 925.000 € | Disponible |
| Piso | 2° 1 | 100,60 $m^2$ | 52,20 $m^2$ | 3 | 2 | 1.050.000 € | Disponible |

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Centre)** *Ref: ONB2605002*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Centre)** *Ref: ONB2605002*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Centre)** *Ref: ONB2605002*








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.