



(Centre)

Ref: ONB2403003



Lofts de Obra Nueva en el centro de Sant Cugat

Excepcionales lofts en una de las ubicaciones más privilegiadas de Sant Cugat. Cada unidad presenta 1 o 2 habitaciones y un espacio abierto con techos de doble altura de más de 5m. Algunos incluyen terraza exterior y están situados en la planta baja de un edificio de diseño con estacionamiento en la misma finca. Su proximidad al Monestir y su cercanía al Auditori, cines, restaurantes y zona comercial convierten a estos lofts en una elección excepcional. Los acabados son de alto standing cuidados hasta el más mínimo detalle. Además, es una opción ideal como inversión. Sant Cugat tiene un mercado de alquiler consolidado y en alza, con una elevada demanda y una oferta escasa. Su proximidad a la escuela de negocio de Esade y al parque empresarial del Vallés lo convierten en un lugar idóneo tanto para alquileres a largo plazo como para alquileres temporales con rendimientos más elevados. Sant Cugat del Vallés cuenta con las comodidades de una gran ciudad. Destaca su casco histórico con amplias zonas peatonales y una excelente red de carril bici, reforzando su compromiso con [...]

Sant Cugat del Vallès / Centre

Superficie
70 m² - 90 m²
Unidades
17
Finalización
Q4 2025

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio desde 375,000 €



(Centre)

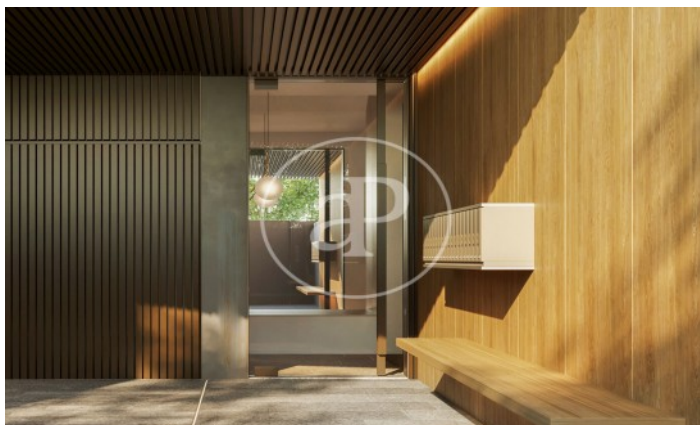
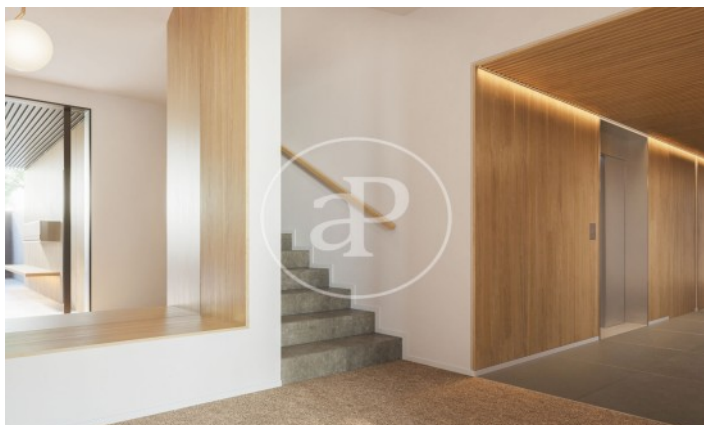
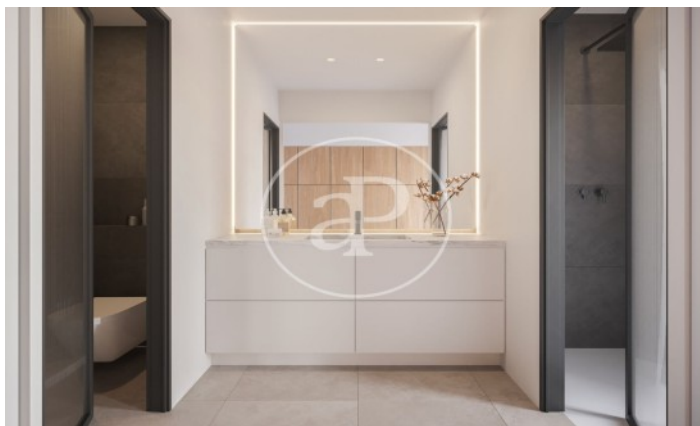
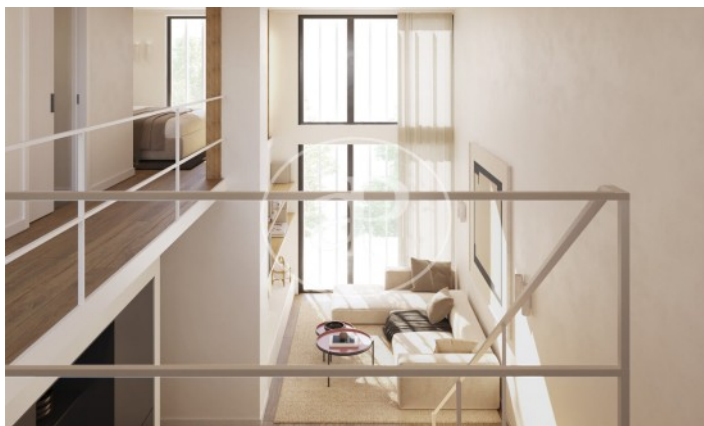
Ref: ONB2403003

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Loft	Bajo A1	90 m ²	1 (3,90 m ²)	1	1	475.000 €	Disponible
Loft	Bajo A2	72 m ²	-	1	1	390.000 €	Disponible
Loft	Bajo B1	86 m ²	1 (14,53 m ²)	2	1	460.000 €	Disponible
Loft	Bajo B2	70 m ²	-	1	1	375.000 €	Disponible
Loft	Bajo B3	90 m ²	1 (24 m ²)	2	2	515.000 €	Disponible

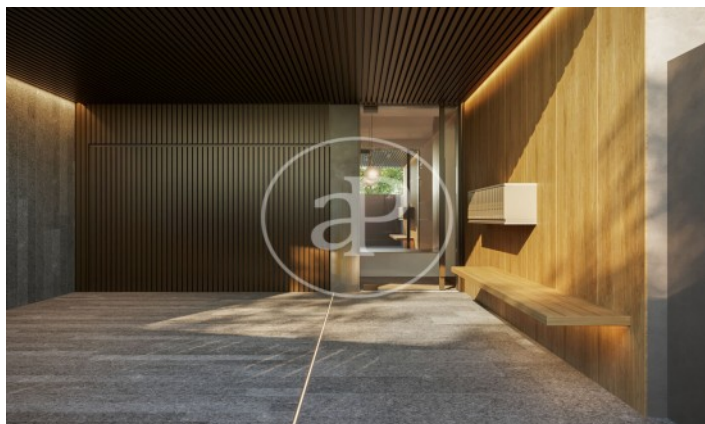
(Centre)

Ref: ONB2403003



(Centre)

Ref: ONB2403003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>