



# Casa independiente en venta en Arxius

## Características

- |            |                 |
|------------|-----------------|
| ✓ Vistas   | ✓ Calefacción   |
| ✓ Trastero | ✓ AACC          |
| ✓ Terraza  | ✓ Patio         |
| ✓ Piscina  | ✓ Gimnasio      |
| ✓ Ascensor | ✓ Tiene parking |

Superficie

**632 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**6**

Baños

**7**



Precio

**3.250.000 €**

Exclusiva casa en venta en Arxius Aproperties presenta una exclusiva y elegante residencia en una situación de las más privilegiada del pueblo, con jardín, piscina y absoluta privacidad; a tan solo 10 minutos a pie de la estación de tren de Sant Cugat. Ofrece 670 m<sup>2</sup> construidos, según el catastro, sobre un solar de 600 m<sup>2</sup>, distribuidos en cuatro niveles conectados por un ascensor, la casa destaca por su diseño y funcionalidad, exquisita modernidad. En la planta principal, se encuentra un impresionante salón comedor de doble altura que aporta una sensación de amplitud y luminosidad, conectado al exterior de la casa por sus inmensos ventanales. Una moderna cocina comedor con isla de aproximadamente 50 m<sup>2</sup>,

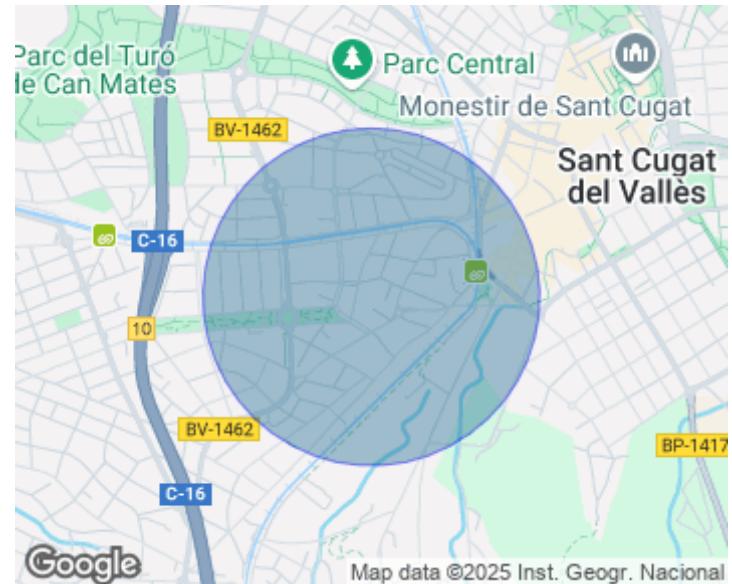
ideal para reuniones familiares y eventos sociales, equipada con electrodomésticos de alta gama, horno a vapor, horno pizzas, cocina asiática, vitrocerámica, etc. Tiene un acceso directo a través de unos grandes ventanales a una zona de barbacoa exterior. Aseo de cortesía. La primera planta alberga cuatro habitaciones, tres de ellas en suite, cada una diseñada para ofrecer comodidad y privacidad, además de una cuarta habitación doble, perfecta para huéspedes o como despacho. En la segunda planta, se encuentra...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Arxiu - Estació, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2502009



Arxiu - Estació, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2502009





Arxiu - Estació, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2502009





Arxiu - Estació, Sant Cugat del Vallès

REF. VSC2502009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)