

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2512007



## Promoción de Obra Nueva en Llavaneres

Un estilo de vida exclusivo entre el mar y la montaña. Exclusivas casas para despertar cada día con el mar en el horizonte, rodeado de naturaleza y en un entorno de absoluta tranquilidad, es un privilegio reservado a muy pocos. Un estilo de vida donde el tiempo se vive de otra manera, donde la luz, el paisaje y el silencio se convierten en parte del hogar. La promoción está formada por solo 6 villas unifamiliares de obra nueva, situadas en una de las zonas residenciales más demandadas de Sant Andreu de Llavaneres, entre el centro urbano y la naturaleza, con vistas abiertas al mar y excelente orientación. Las viviendas se distribuyen en tres plantas, conectados mediante ascensor privado, y ofrecen una superficie construida aproximada de 350 m<sup>2</sup>, con: Amplia zona de día abierta al jardín y la piscina 4 dormitorios, incluyendo una master suite con vestidor y baño privado Sala polivalente y garaje privado en planta sótano. Dos de las villas disponen, además, de la opción de incorporar un anexo independiente (no incluido en el precio), ideal como apartamento de invitados, despacho [...]

Sant Andreu de Llavaneres

Unidad ca Casa 1  
Finalización Q2 2027

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 489 m<sup>2</sup>  
4 Dormitorios  
4 Baños 1 Aseos

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 2,990,000 €

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2512007



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2512007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>