



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2411004



Nueva Promoción en Sant Andreu de Llavaneres

Residencial Can Trias, en Sant Andreu de Llavaneres, es el lugar ideal para quienes buscan una vida tranquila entre mar y montaña, sin alejarse de la ciudad. Ubicado a solo 35 km de Barcelona y a 7 minutos de las mejores playas del Maresme, este proyecto de obra nueva ofrece una combinación perfecta de naturaleza, comodidad y proximidad. La promoción cuenta con 32 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, distribuidas en plantas bajas y dúplex con amplias terrazas, diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas. Situadas en un entorno consolidado, las viviendas están rodeadas de servicios esenciales, ofreciendo comodidad y calidad de vida. Además, cada vivienda incorpora un sistema de climatización por aerotermia, una tecnología eficiente, ecológica y respetuosa con el medio ambiente, ideal para quienes buscan un hogar sostenible.

Sant Andreu de Llavaneres

Superficie
81 m² - 128 m²
Unidades
32
Finalización
Q3 2025

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 371,000 €

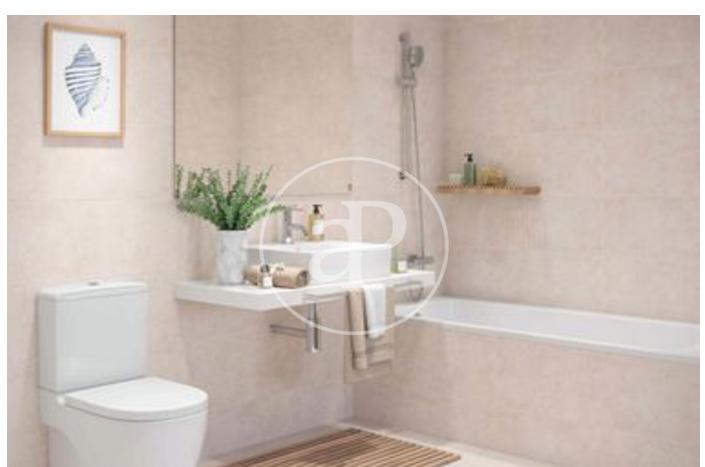
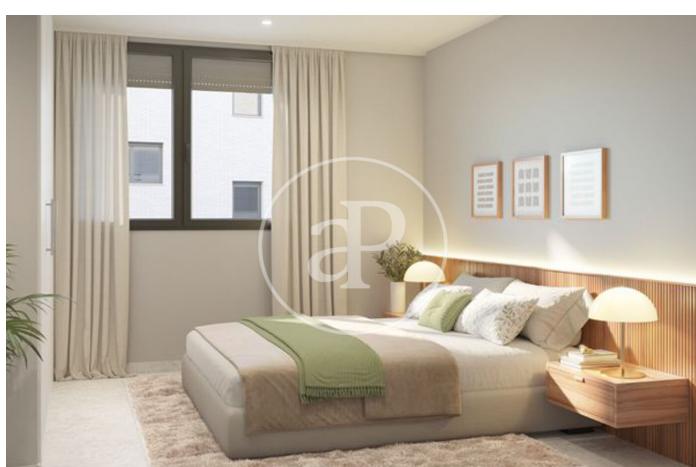
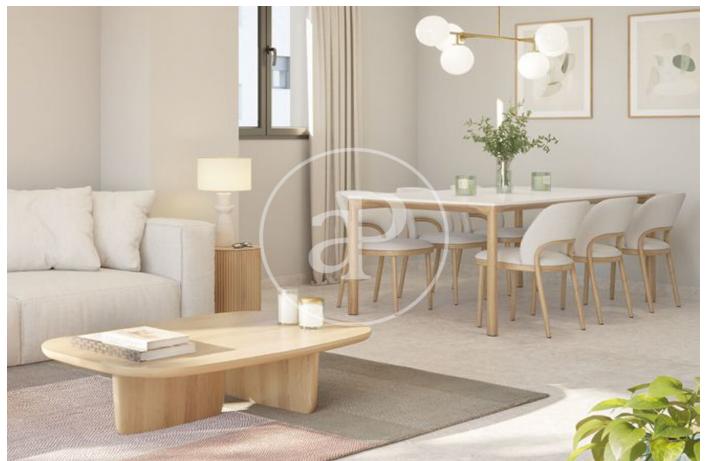
(Sant Andreu de Llavaneres)
Ref: ONB2411004
Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	3º 2ª F1A	128 m ²	1 (28 m ²)	4	3	540.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1ª F1 B	81 m ²	1 (142,17 m ²)	3	2	376.000 €	Disponible
Piso	1º 1ª F1 B	113 m ²	1 (7 m ²)	4	2	406.000 €	Disponible
Piso	3º 1ª F1 B	125 m ²	1 (29 m ²)	4	3	521.000 €	Disponible
Piso	3º 2ª F1 B	128 m ²	23,42 m ²	4	3	539.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1ª F2	102 m ²	104,01 m ²	4	2	417.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1ª F3	102 m ²	79,67 m ²	4	2	465.000 €	Disponible
Piso	Bajo 3ª F3	85 m ²	127,46 m ²	3	2	386.000 €	Disponible
Piso	1º 1ª F3	95 m ²	1 (6,90 m ²)	3	2	371.000 €	Disponible
Piso	1º 3ª F3	115 m ²	1 (7,16 m ²)	4	-	426.000 €	Disponible



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2411004





(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2411004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>