

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402011



## Casa de diseño en Llavaneres

Una casa rodeada de zonas ajardinadas, terrazas con vistas al horizonte y el aprovechamiento de los espacios. La arquitectura fue pensada de manera funcional, eficiente y con un diseño de vanguardia. La integración es los planos y entre el interior y el exterior son puntos fuertes. En planta primera encontramos un gran salón comedor y cocina con isla, salidas directas a la zona de jardín y piscina. Encontramos también una gran suite con vestidor y baño privado con salida a la terraza, además cuenta con home office, despensa y aseo de cortesía. La planta baja está destinada a zona de noche. En ella encontramos tres dormitorios dobles, baño y zona de lavandería. Construcción con estructura de hormigón, cubiertas planas, última tecnología en aislamiento, paredes de ladrillo, una combinación eficiente y moderna. Domótica para controlar la temperatura de cada una de las estancias, la iluminación y las persianas. Suelos porcelánicos combinados con parquet laminado, cocina lacada y Silestones entre otros muchos detalles. Una casa eficiente con carpint [...]

Sant Andreu de Llavaneres

Unidad bj

Finalización Q1 2024

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 104 m<sup>2</sup> / 496 m<sup>2</sup> terraza

4 Dormitorios

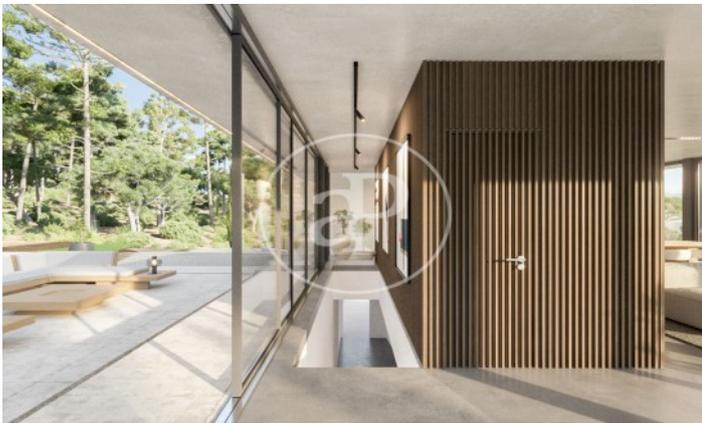
2 Baños 1 Aseos

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Precio 998,000 €

(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402011



(Sant Andreu de Llavaneres)

Ref: ONB2402011



(Sant Andreu de Llvaneres)

Ref: ONB2402011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>