



(Centro Urbano)

Ref: ONM2505002



## Promoción de obra nueva en San Sebastián de los Reyes

En la emblemática calle Santa Teresa de Jesús, en pleno corazón de San Sebastián de los Reyes, se desarrolla esta exclusiva promoción de obra nueva compuesta por solo 5 viviendas de 2 y 3 dormitorios, con precios desde 348.500 €. Un proyecto residencial singular que combina una arquitectura contemporánea con distribuciones funcionales, espacios amplios y luminosos, y una cuidada selección de materiales de calidades medias-altas que garantizan confort, eficiencia y una imagen elegante y actual. Las viviendas están equipadas con sistemas de aerotermia para climatización y agua caliente sanitaria, instalación de domótica para control inteligente del hogar, y ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, cristal acústico con doble lámina y control solar bajo emisivo, lo que asegura un excelente aislamiento térmico y acústico. Además, todas las unidades incluyen en el precio un trastero. La promoción incluye una atractiva planta baja con un amplio jardín privado, ideal para quienes buscan un plus de espacio exterior en un entorno urbano. [...]

San Sebastián de los Reyes / Centro Urbano

Unidad bj 1

Finalización Q4 2026

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 104 m<sup>2</sup> / 16 m<sup>2</sup> terraza

3 Dormitorios

2 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio 488,000 €

(Centro Urbano)

Ref: ONM2505002

