

(Centro Urbano)

Ref: ONM26006001



## Promoción de Obra Nueva en San Sebastián de los Reyes

Nueva promoción residencial en régimen de cooperativa ubicada en el centro urbano de San Sebastián de los Reyes, compuesta por tan solo 13 viviendas de 1 y 2 dormitorios, diseñadas para ofrecer el máximo confort, eficiencia y calidad de vida. Formar parte de una cooperativa supone una excelente oportunidad para acceder a una vivienda de obra nueva participando activamente en el desarrollo del proyecto y beneficiándose de una fórmula cada vez más demandada por quienes buscan calidad, transparencia y optimización de costes. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y cuentan con excelentes calidades constructivas y una elevada eficiencia energética, acreditada mediante Calificación Energética A. Además, disponen de un sistema de aerotermia con suelo radiante y refrescante, una solución sostenible que proporciona un importante ahorro energético y un alto nivel de bienestar durante todo el año. La promoción se encuentra en una ubicación estratégica dentro de San Sebastián de los Reyes, uno de los municipios más consolidados y [...]

San Sebastián de los Reyes / Centro Urbano  
Unidad 2 A  
Finalización Q2 2028

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 63 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup> terraza  
2 Dormitorios  
1 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 273,652 €

(Centro Urbano)

Ref: ONM26006001



(Centro Urbano)

Ref: ONM26006001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>