

San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2601009

# Piso en venta en San Juan Bautista

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**84 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

Precio  
**590.000 €**



## Excelente oportunidad para inversores: vivienda con rentabilidad en curso.

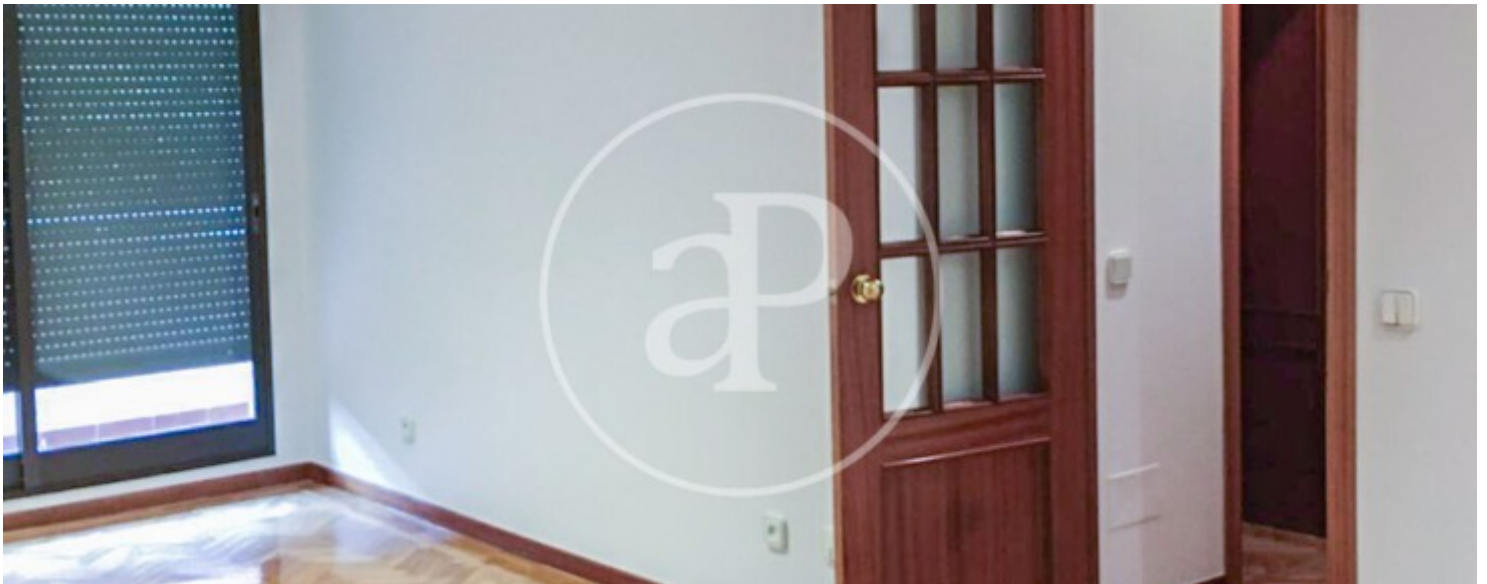
El inmueble se encuentra actualmente alquilado y se permiten visitas. Contrato de alquiler vigente hasta 2029. aProperties ofrece este piso exterior y muy luminoso de 84 m<sup>2</sup> según Catastro, con una distribución cómoda y funcional. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con salida directa a una agradable terraza, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un segundo baño completo. La finca forma parte de una urbanización privada que dispone de piscina, gimnasio y zonas

ajardinadas, ideal para disfrutar de un entorno cómodo y tranquilo. Incluye una plaza de garaje en el precio. Ubicado en el distrito de Arturo Soria, la zona destaca por su excelente comunicación, con rápido acceso a la M-30, A-2 y calle Arturo Soria. Rodeado de parques, comercios, restaurantes, centros educativos, hospitales y centros comerciales. La conexión con transporte público es inmejorable, con estaciones de metro Arturo Soria y Avenida de la Paz a pocos minutos, además de múltiples líneas de autobús en las inmediaciones....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

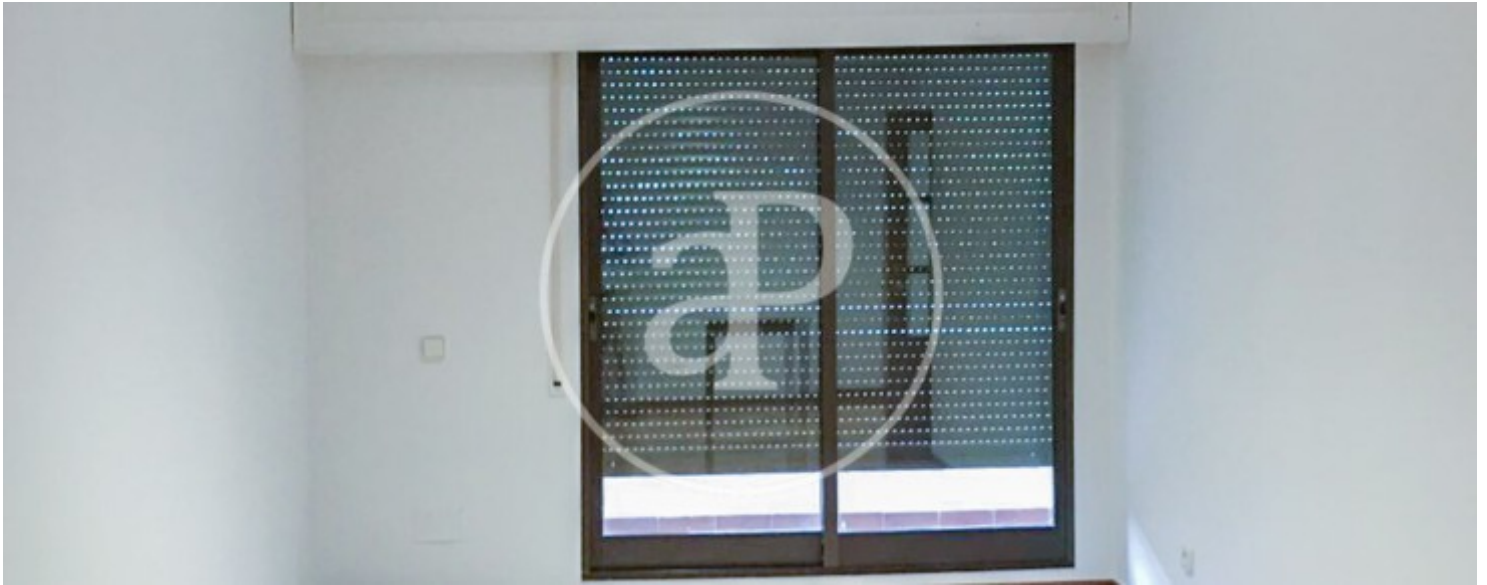
San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2601009



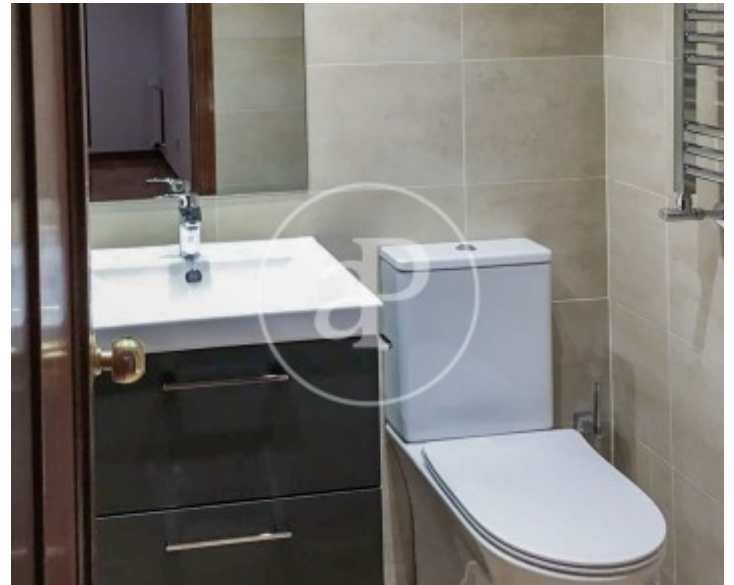
San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2601009



San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2601009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)