

San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2412010

# Ático en venta en Arturo Soria

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie  
**241 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**



Precio  
**1.320.000 €**

**aProperties presenta este exclusivo ático dúplex con diseño moderno en urbanización de lujo en la codiciada zona de Arturo Soria.**

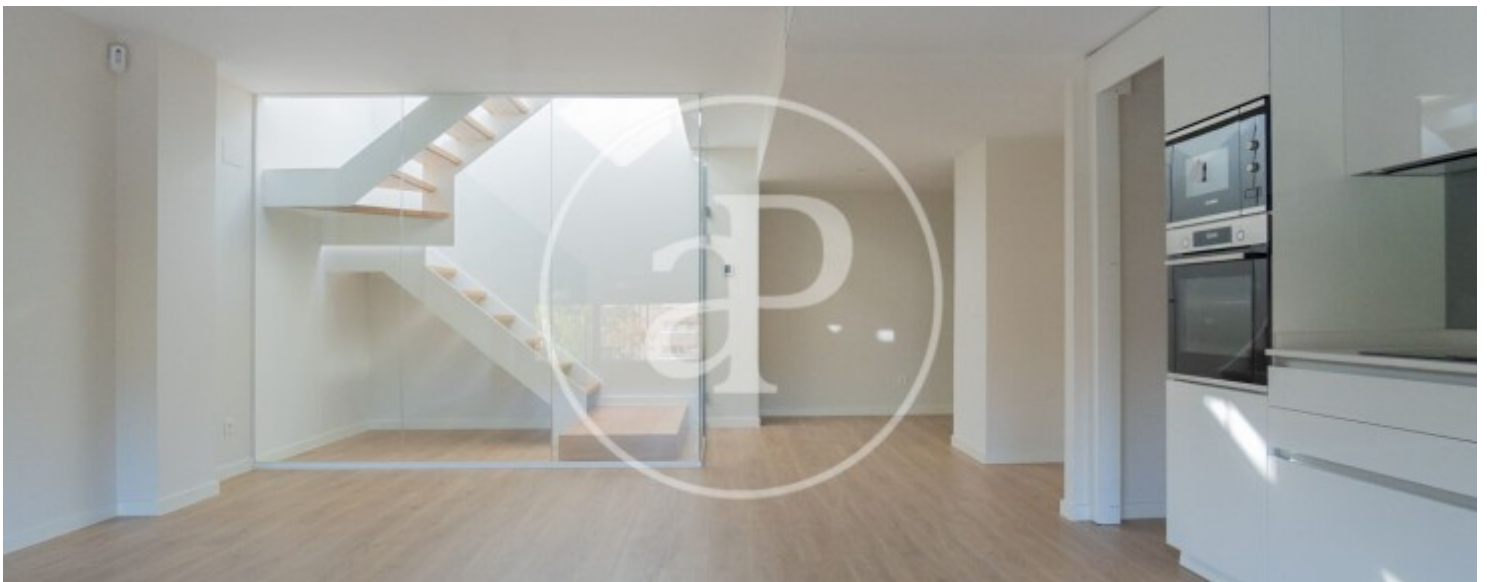
La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños. En la planta baja, se encuentra un amplio salón-comedor muy luminoso con cocina integrada, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama. Los tres dormitorios están en esta planta, incluyendo el principal con baño en suite, además de un baño adicional que da servicio a los otros dormitorios. En la planta superior, destaca una magnífica terraza privada de 111 m<sup>2</sup> con vistas

despejadas, perfecta para disfrutar al aire libre. La propiedad incluye una plaza de garaje y un trastero en el precio. La urbanización cuenta con exclusivas instalaciones, como piscina, parque infantil y amplias zonas ajardinadas. El sistema de calefacción, refrigeración y agua caliente se basa en aerotermia, con suelo radiante y refrigerante, y contadores individuales de consumo para una mayor eficiencia energética. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

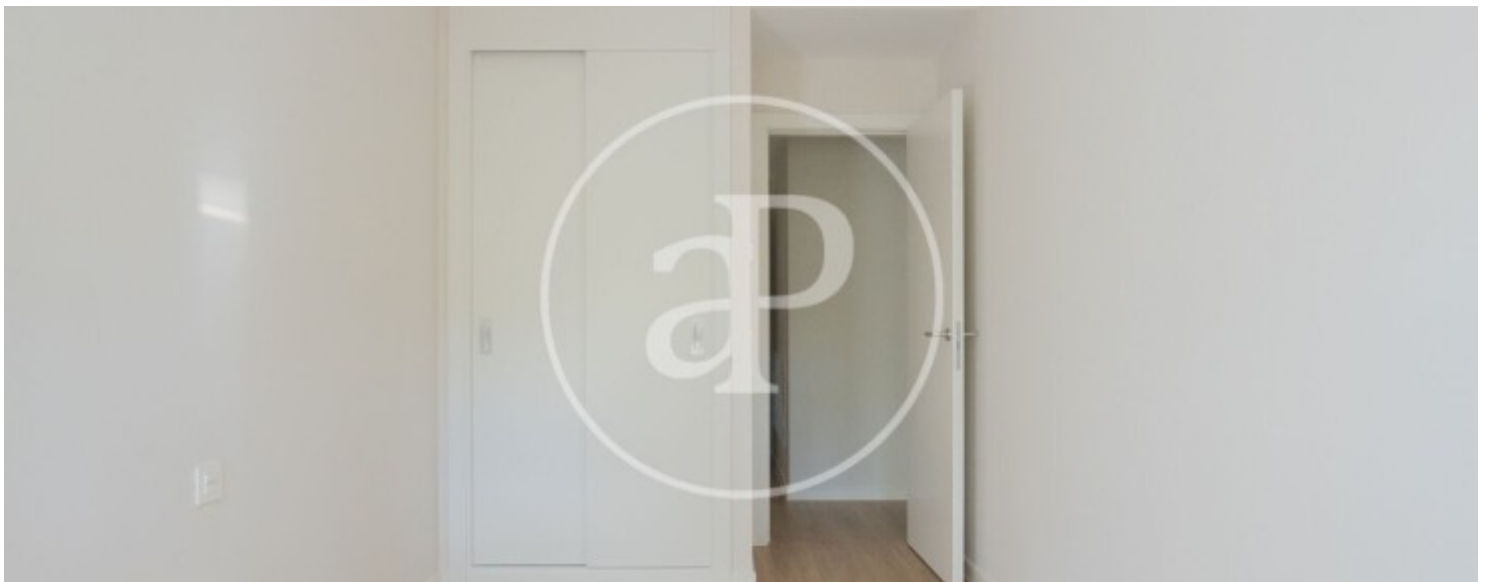
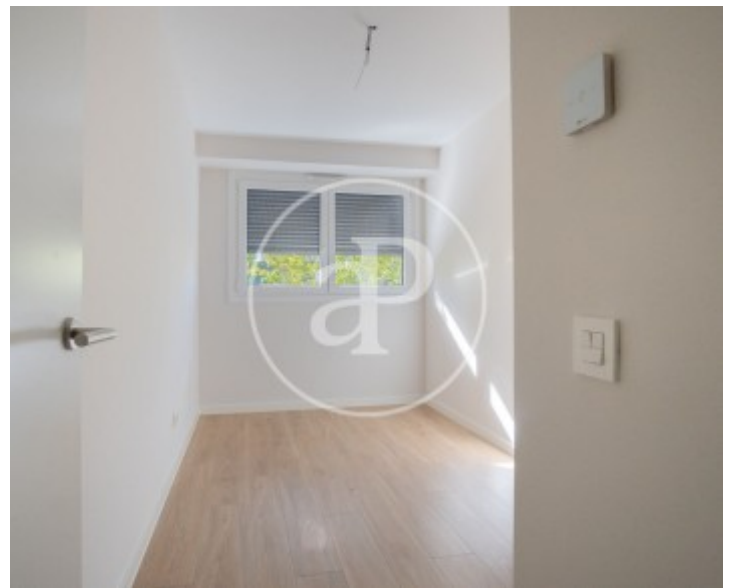
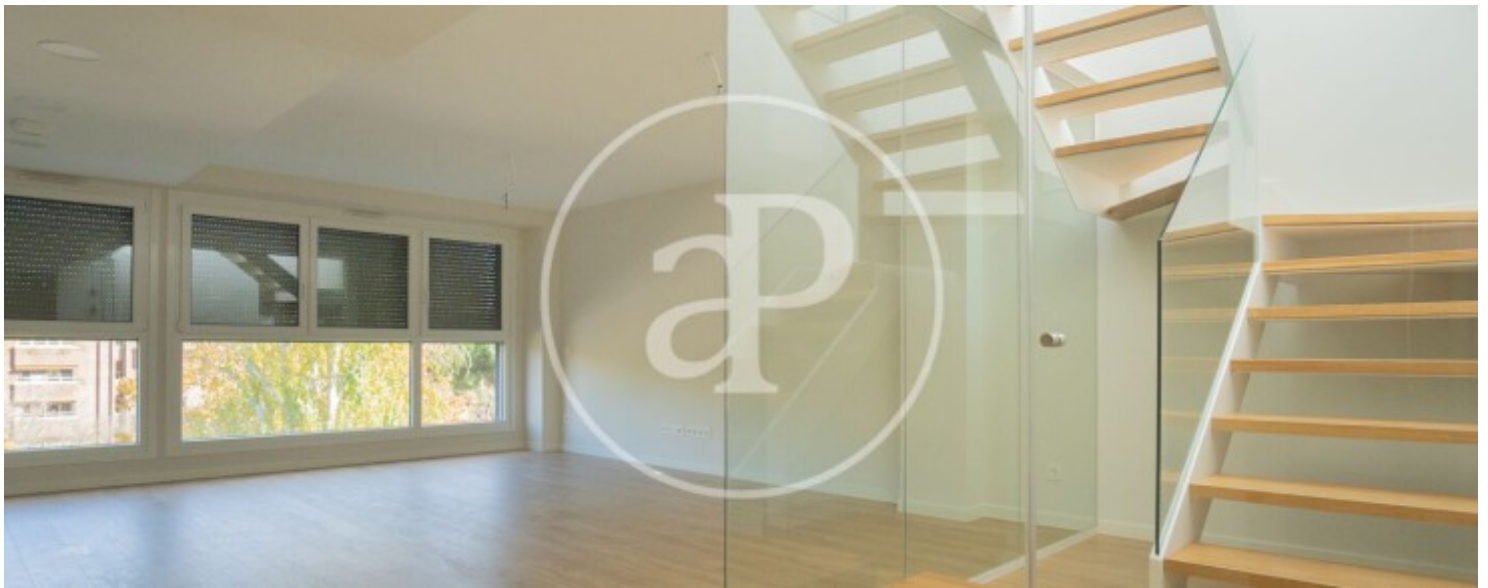
San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2412010



San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2412010





San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2412010



San Juan Bautista, Ciudad Lineal

REF. VMN2412010



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)