

(Canillejas)

Ref: ONM2604002



Promoción de obra nueva en San Blas-Canillejas

Presentamos Matarraña, una promoción de obra nueva ubicada a pocos metros de Arturo Soria, en un entorno tranquilo y consolidado. Un edificio de escala boutique, con solo 12 viviendas distribuidas en cuatro plantas, todas exteriores y muy luminosas, concebido para quienes buscan un producto funcional, eficiente y listo para entrar a vivir. Un proyecto que responde a la demanda actual: calidad constructiva, optimización de espacios y bajos costes de mantenimiento. Las viviendas, de 1 y 2 dormitorios, han sido diseñadas priorizando distribuciones eficientes pensadas en el bienestar. Todas las unidades se entregan completamente amuebladas y equipadas, facilitando una entrada inmediata, tanto para uso propio como para inversión. A nivel técnico, el edificio apuesta por la sostenibilidad y el confort térmico, incorporando sistema de aerotermia con suelo radiante-refrescante, apoyo mediante fancoils en plantas superiores. La combinación de aerotermia, carpinterías de altas prestaciones y aislamiento de primera calidad garantiza un ambiente térmico y acústico óptimo en el interior, así como [...]

San Blas / Canillejas

Superficie
59 m² - 94 m²
Unidades
12
Finalización
Q4 2027

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio desde 360,000 €

(Canillejas)

Ref: ONM2604002

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	Bajo A	71 m ²	-	1	1	399.000 €	Disponible
Piso	Bajo B	64 m ²	-	1	1	360.000 €	Disponible
Piso	1° A	73 m ²	-	1	1	445.000 €	Disponible
Piso	2° A	73 m ²	-	1	1	445.000 €	Disponible
Piso	1° B	59 m ²	-	1	1	365.000 €	Disponible
Piso	2° B	59 m ²	-	1	1	365.000 €	Disponible
Piso	1° C	59 m ²	-	1	1	365.000 €	Disponible
Piso	2° C	59 m ²	-	1	1	365.000 €	Disponible
Piso	1° D	70 m ²	-	1	1	430.000 €	Disponible
Piso	2° D	70 m ²	-	1	1	430.000 €	Disponible
Atico	3° A	94 m ²	1 (24 m ²)	2	2	550.000 €	Disponible
Atico	3° B	93 m ²	1 (23 m ²)	2	2	550.000 €	Disponible

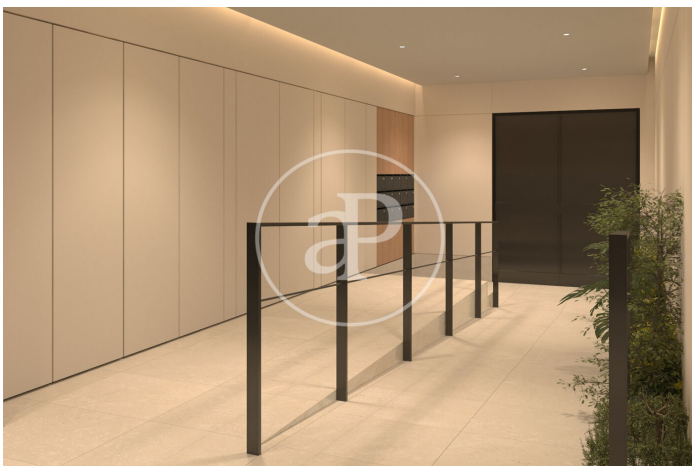
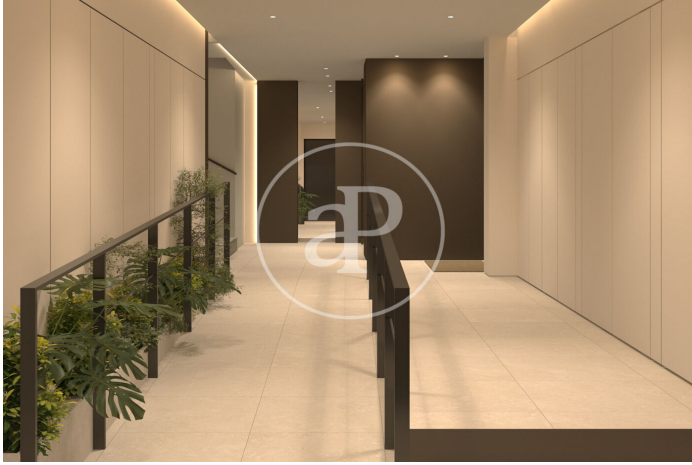
(Canillejas)

Ref: ONM2604002



(Canillejas)

Ref: ONM2604002



(Canillejas)

Ref: ONM2604002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 apropertiesmadrid@aproperties.es <https://www.aproperties.es>