

Sabadell

REF. VSC2307001



Terreno en venta en zona Creu Alta (Sabadell)

Características

Superficie
390 m²

Precio

750.000 €



Terreno en venta de 390 m2.

en la zona de la Creu Alta (Sabadell) Edificabilidad PB+5+SC - Superficie edificable 1.435 m2 Fachada 13 m2 - Profundidad 30 m2 Profundidad edificable 17 m2 Terreno muy bien situado, cerca de todos los servicios, Colegios, hospital tauli, supermercados, plaza España, universidad de Sabadell, ideal para inversores para obtener una gran rentabilidad para el alquiler de vivienda. ¿Te imaginas vivir aquí? ¡Contacta con nosotros para visitarla o ampliar información!

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sabadell

REF. VSC2307001



Sabadell

REF. VSC2307001



Planejament	
Ordenació	Sistema d'ordenació per alineació de carrer
Altura reguladora (ARRH)	19.30m (PB+ 5PP) PB+5
Alçada total mín plantes pis	3,00 m
Alçada lliure mín planta baixa (ús habitatge)	2,70 m
Alçada lliure mín planta baixa (altres usos, carrer amplada > 20 m)	3,70 m
Alçada lliure mín aparcament	2,50 m
Alçada mín ús aparcament	2,20 m
Fondària edificable	17 m
Cobert a pati	Profunditat edificable ≤ 4m Distància a façana > 6 m Alçada inclòs forat ≤ 2,5 m
Tancament parcel·la	1,80 m si és opac 2,50 m si és reavat o similar
Aparcament	2 places/habitatge > 150 m ² ús 1 plaça per cada 10 persones o fracció d'aquest mòdul d'aparcament, pel bar. Si el nº de places < 4 s'està exempt

10 plazas

Sabadell

REF. VSC2307001

