

Rubí

REF. VSC2504005

# Terreno en venta en Rubí

## Características

Superficie

**1.022 m<sup>2</sup>**

Precio

**228.000 €**



**¡Oportunidad única en Rubí! Terreno plano de 1022m<sup>2</sup> en la zona residencial de "Les Valls de Sant Muç".**

Se vende fantástico terreno urbanizable de 1022m<sup>2</sup> ubicado en una tranquila y exclusiva zona residencial de Rubí. Una parcela plana a dos niveles, muy soleada durante todo el día y con mucha privacidad, ideal para construir la casa de tus sueños. El terreno ya cuenta con licencia municipal aprobada por el ayuntamiento y proyecto realizado por un arquitecto, que contempla una espectacular vivienda unifamiliar en planta de 177m<sup>2</sup> de construidos y con piscina privada de 28m<sup>2</sup>. La parcela está

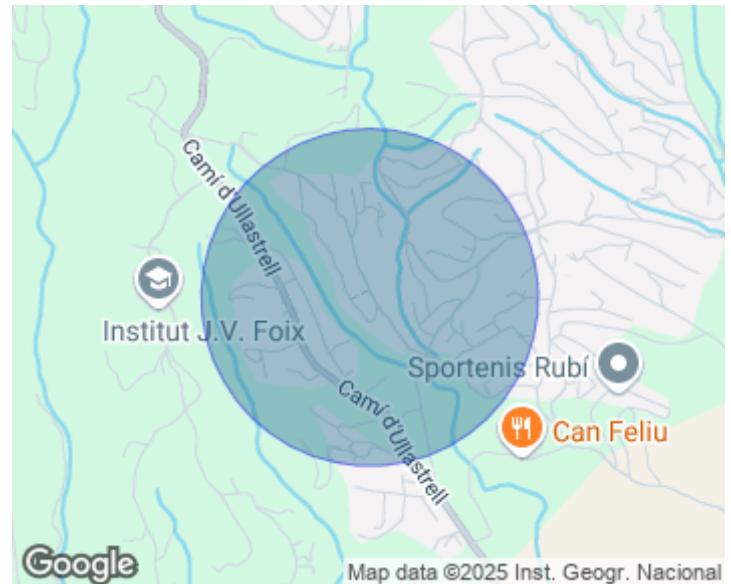
inteligentemente dividida en dos niveles: una zona destinada a la vivienda y la piscina y otra destinada a jardín o espacio verde, lo que proporciona una distribución funcional y estética. El proyecto de la vivienda en planta consta de un amplio salón comedor con salida a la piscina, cocina y despensa, dos cuartos de baño, lavadero y tres habitaciones, una de ellas con vestidor y baño privado además de una sala para la maquinaria. El terreno ya cuenta con todas las acometidas de agua, electricidad, teléfono y red de saneamiento....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Rubí

REF. VSC2504005





Rubí

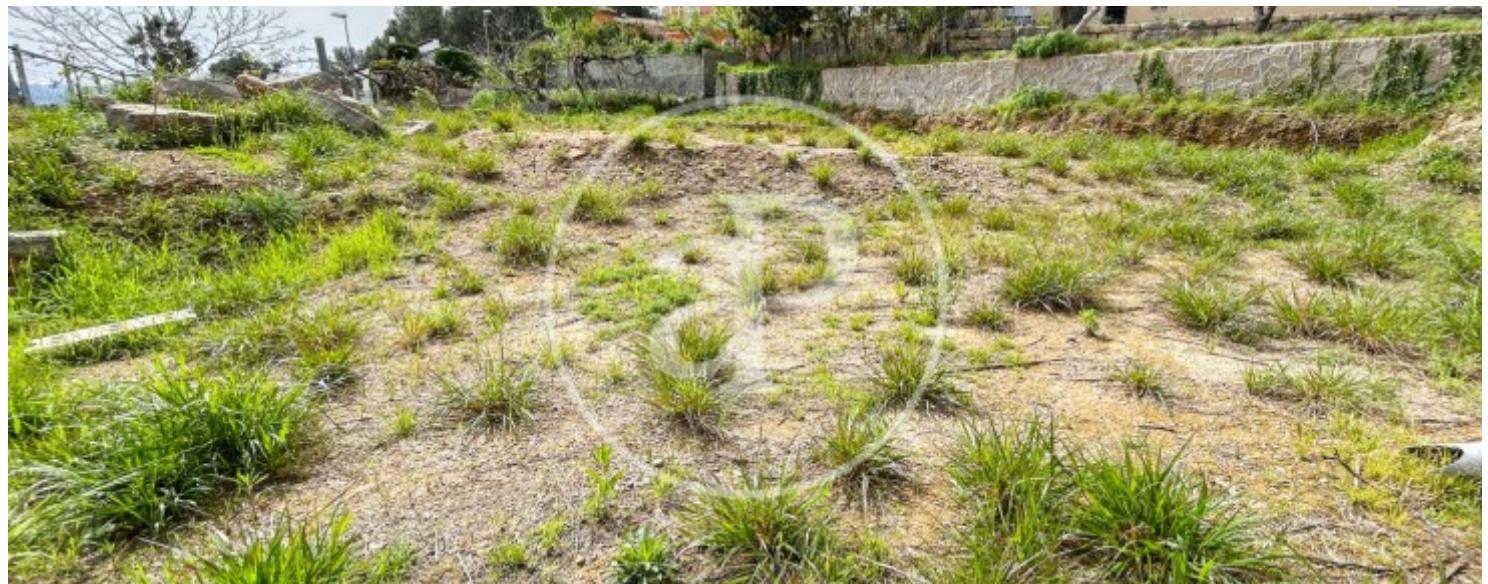
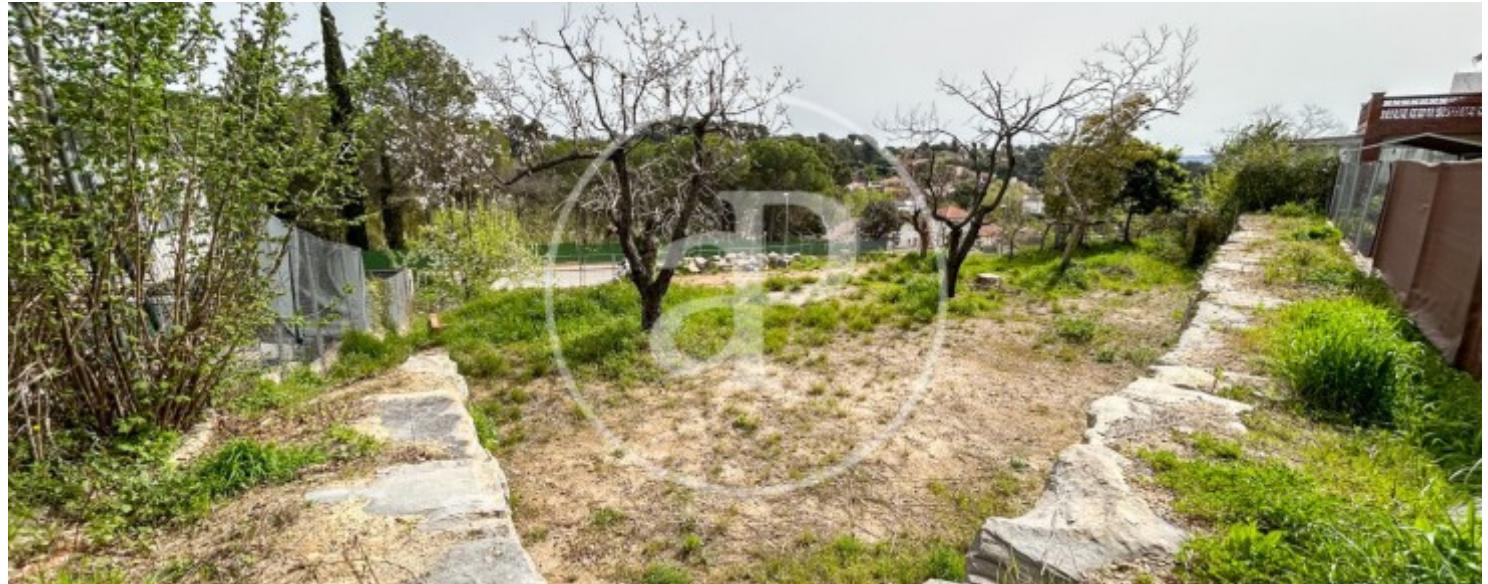
REF. VSC2504005





Rubí

REF. VSC2504005





Rubí

REF. VSC2504005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)