



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Los Monasterios-Alfinach, Puzol

REF. VV1906015

Terrenos en venta en Residencial Colinas de Monasterios-Alfinach

Características

Superficie

7.969 m²

Precio

2.191.475 €



Terreno edificable en Alfinach – Ideal para promotores Se vende un terreno exclusivo de unos 3.

900–4.000 m² en la urbanización Alfinach (Puçol), una de las zonas residenciales más demandadas y de mayor nivel del norte de Valencia. La parcela cuenta con una edificabilidad del 0,33, lo que permite desarrollar alrededor de 1.280 m² construibles. Según la tasación, por su gran tamaño y por no agotarse la edificabilidad, el terreno puede segregarse en varias parcelas independientes, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para promotores e inversores. Alfinach ofrece seguridad privada, club

social, instalaciones deportivas, piscina, tenis y proximidad al American School y Caxton College, además de acceso asfaltado y conexión rápida con la A-7 y la V-21. El núcleo urbano de Puçol se encuentra a solo 3–4 km. Un terreno único, con gran potencial y difícil de encontrar en el mercado actual.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Los Monasterios-Alfinach, Puzol

REF. VV1906015



Los Monasterios-Alfinach, Puzol

REF. VV1906015



Los Monasterios-Alfinach, Puzol

REF. VV1906015



Los Monasterios-Alfinach, Puzol

REF. VV1906015



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es