



(Monte Alina)

Ref: ONM2509003



## *Chalets de Obra Nueva en ARPO – Pozuelo de Alarcón*

**EXCLUSIVOS CHALETS DE OBRA NUEVA EN ARPO - POZUELO DE ALARCÓN** Presentamos una oportunidad única de inversión en una de las zonas con mayor proyección urbanística de Madrid: el sector ARPO en Pozuelo de Alarcón. Se trata de un proyecto de 5 viviendas unifamiliares aisladas, cada una en parcela independiente, diseñadas con anteproyectos que reflejan un estilo contemporáneo, espacios amplios y funcionalidad. Las viviendas contemplan distribuciones con salones de más de 50 m<sup>2</sup>, cocinas con office, 4 a 5 dormitorios con baños en suite, terrazas, porches y zonas exteriores privadas. En planta sótano, se prevén estancias como gimnasio, bodega, sala de juegos y amplios garajes. Se trata de un proyecto en fase de desarrollo, ideal para inversores visionarios que busquen posicionarse en un enclave estratégico donde ya existen propietarios de parcelas y se están consolidando proyectos a futuro. ARPO, por su localización privilegiada junto a la M-40 y el Monte de Pozuelo, combina la tranquilidad residencial con la cercanía a los principales servicios, colegios internacionales y centros comerciales. ¿Te imaginas vivir aquí?

Pozuelo / Monte Alina

Unidad ca 4  
Finalización Q4 -0001

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 1.080 m<sup>2</sup> / 120 m<sup>2</sup> terraza  
6 Dormitorios  
6 Baños 2 Aseos

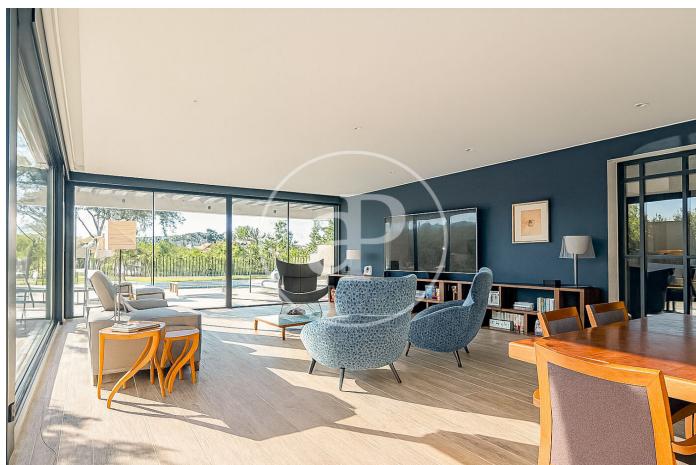
- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas      | ✓ Tiene parking |
| ✓ Calefacción |                 |
| ✓ Trastero    |                 |
| ✓ AACC        |                 |
| ✓ Terraza     |                 |
| ✓ Patio       |                 |
| ✓ Piscina     |                 |

Precio 2,750,000 €



(Monte Alina)

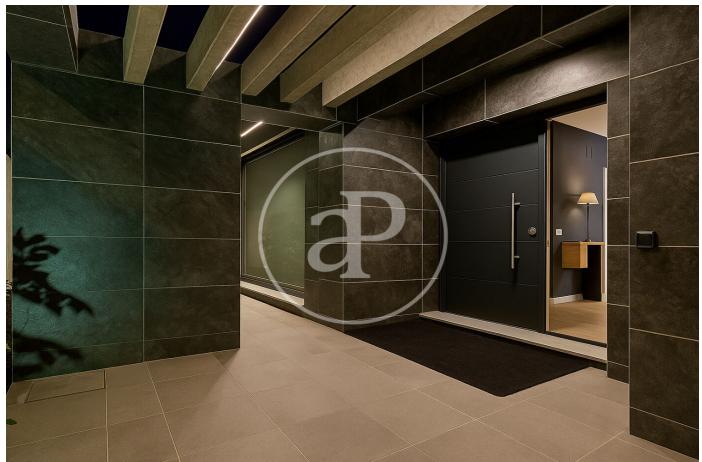
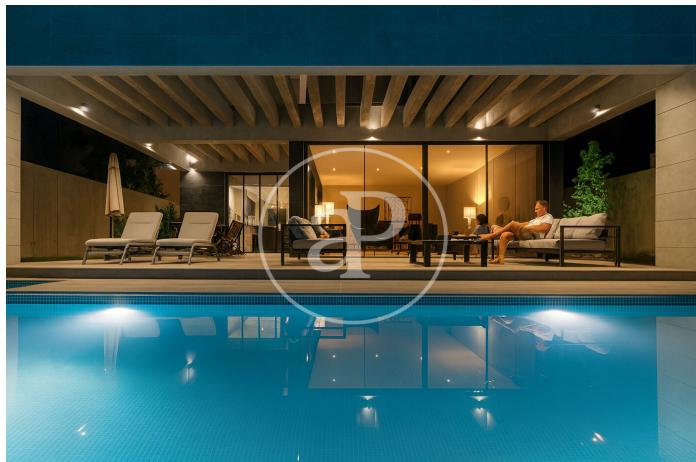
Ref: ONM2509003





(Monte Alina)

Ref: ONM2509003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>