



(Monte Alina)

Ref: ONM2509005



## Chalet independiente de obra nueva en Pozuelo de Alarcón

FASE FINAL DE OBRA !!!! ENTREGA INMINENTE !!!! Aproperties presenta Villa Bárbara. Un chalet de obra nueva, con un diseño único y moderno, de 475 m<sup>2</sup> distribuidos en dos amplias y luminosas plantas. La propiedad se encuentra en una parcela consolidada de 2.320 m<sup>2</sup>, con una espectacular piscina privada. Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Pozuelo de Alarcón, esta residencia ofrece un entorno tranquilo y seguro, ideal para aquellos que no solo buscan confort, privacidad y lujo en una ubicación inmejorable. PLANTA PRINCIPAL: - Amplio Salón con grandes ventanales. - Comedor Independiente - Cocina con oficce. - Aseo de cortesía. - Cuarto de estar o Despacho - Zona de Lavado. - Habitación de Servicio con Baño PLANTA ALTA: - Dormitorio principal en suite con baño y vestidor. - Tres dormitorios todos en suite. Amplio jardín con piscina infinity. Opciones de personalización: La vivienda ofrece opciones de personalización, como una cocina diseñada a medida según las preferencias del cliente y la posibilidad de amueblado completo en colaboración con [...]

Pozuelo / Monte Alina

Unidad pr  
Finalización Q4 2025

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 495 m<sup>2</sup>  
5 Dormitorios  
5 Baños

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas      | ✓ Gimnasio      |
| ✓ Calefacción | ✓ Vigilancia    |
| ✓ Amueblado   | ✓ Conserje      |
| ✓ Trastero    | ✓ Tiene parking |
| ✓ AACC        |                 |
| ✓ Patio       |                 |
| ✓ Piscina     |                 |

Precio 3,700,000 €



(Monte Alina)

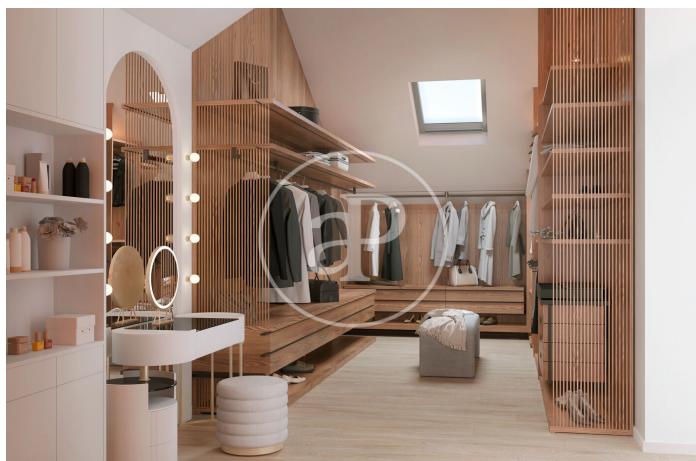
Ref: ONM2509005





(Monte Alina)

Ref: ONM2509005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>