

Lloret de Vistalegre, Porreres

REF. VPM2210048



## Edificio en venta muy bien situado en Porreres

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie

**1.800 m<sup>2</sup>**

Precio

**1.350.000 €**



**Se trata de una construcción de esquina que se inició en el 2006, pero en realidad se inauguró en el 2017, por lo que está nuevo.**

Cuenta con más de 1.800m<sup>2</sup>, distribuido en sótano, planta baja y dos alturas, donde se podrían hacer hasta 8 VIVIENDAS. La planta sótano cuenta con unos 380 m<sup>2</sup> y cada una de las plantas cuentan con unos 522 m<sup>2</sup>. En la planta baja, encontramos la parte frontal, dedicada actualmente a local comercial, con ventanales a ambos lados, por lo que la visibilidad de este es inmejorable. Dentro, tiene espacio de despacho, office y cuarto de baño completo.

También una zona de mostrador. Detrás del local, hay espacio de almacén, con una gran entrada desde la calle, diáfano, y con la distribución de las columnas pensada para que se queden tres grandes espacios libres. La planta sótano, como se puede ver en las fotos, está preparada para formar parte del local comercial, ya con todas las instalaciones hechas, y con todos los detalles. Hay que destacar que en todo el edificio está el hueco del montacargas, por lo que solo se tendría que instalar el mismo. En la primera...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Lloret de Vistalegre, Porreres

REF. VPM2210048



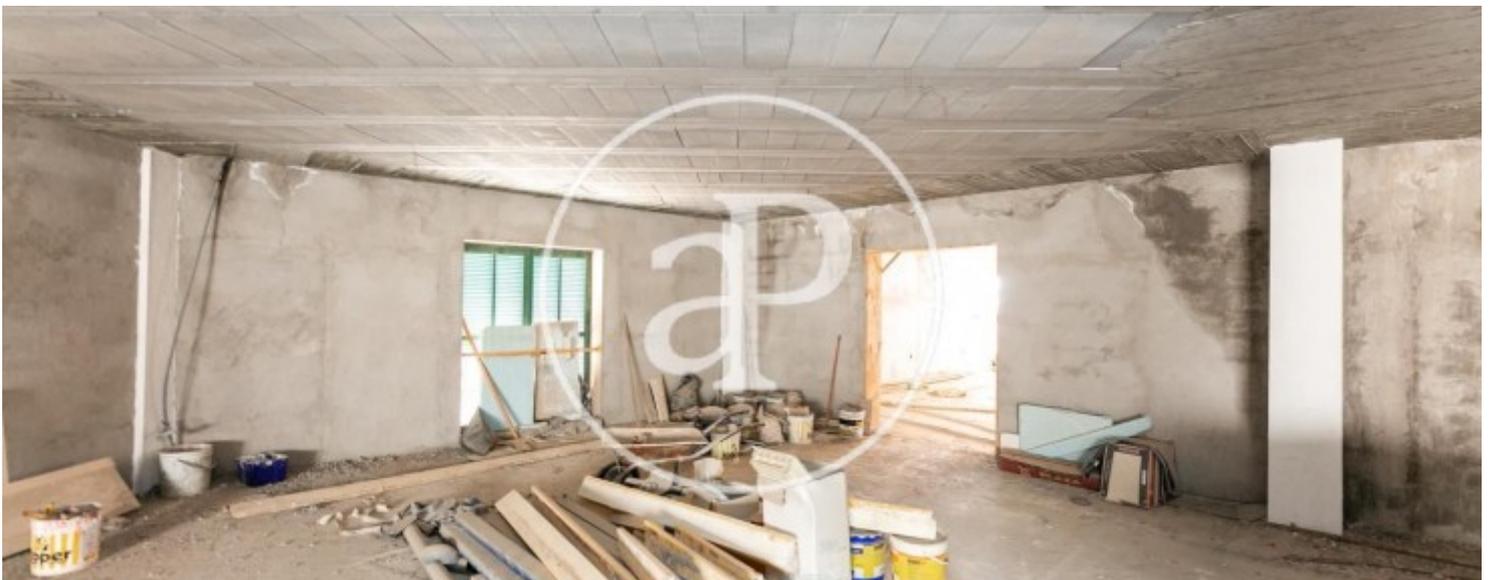
Lloret de Vistalegre, Porreres

REF. VPM2210048



Lloret de Vistalegre, Porreres

REF. VPM2210048



Lloret de Vistalegre, Porreres

REF. VPM2210048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)