APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
Tel: 96 128 59 65
https://www.aproperties.es

**(Castellón de la Plana)** *Ref: VV2609020*



## *Viviendas en venta en Castellón*

VIVIENDAS ALQUILADAS EN VENTA JUNTO A LA UNIVERSITAT JAUME I – CASTELLÓN NO PUEDE VISITARSE Excelente oportunidad de inversión en Castellón de la Plana, junto a la Universitat Jaume I (UJI), en una zona consolidada y con una elevada demanda de vivienda en alquiler. Se ofrecen viviendas de tres dormitorios, actualmente alquiladas con contratos vigentes hasta 2027 - 2030, lo que permite obtener ingresos por alquiler desde el primer momento. Al encontrarse las viviendas actualmente alquiladas, no es posible realizar visitas al interior de las mismas. Todas las viviendas disponen de plaza de garaje y trastero, aportando un valor añadido tanto para el mercado de alquiler como para la inversión a largo plazo. La operación ofrece una rentabilidad aproximada del 4%, con contratos de alquiler en vigor y una ubicación especialmente atractiva por su proximidad al entorno universitario. Características principales: Viviendas de 3 dormitorios. Actualmente alquiladas. Contratos vigentes hasta 2027 y 2028. Rentabilidad actual aproximada del 4%. Plaza de garaje. Trastero. Junto a la Universitat Jaume I. Ingresos por alquiler [...]

Plana Alta / Castellón de la Plana

Unidad 2 4
Finalización Q3 2026

**CARACTERÍSTICAS**

Superficie 119 m²
3 Dormitorios
2 Baños

- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio 170,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
Tel: 96 128 59 65
https://www.aproperties.es

**(Castellón de la Plana)** *Ref: VV2609020*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
Tel: 96 128 59 65
https://www.aproperties.es

**(Castellón de la Plana)** *Ref: VV2609020*







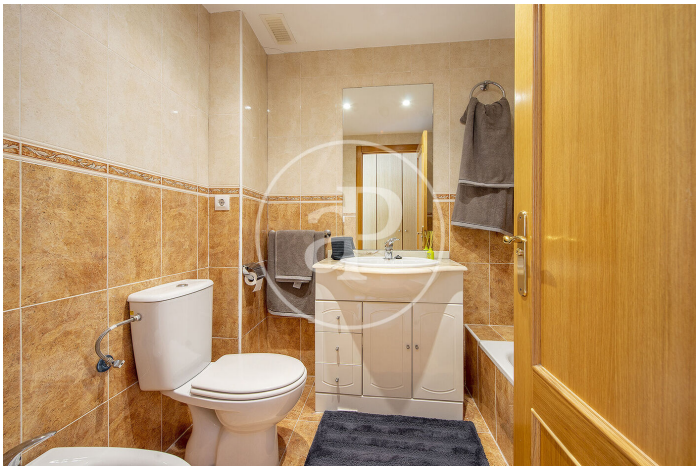

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
Tel: 96 128 59 65
https://www.aproperties.es

**(Castellón de la Plana)** *Ref: VV2609020*








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.