

Picasent?

REF. VV2403029



## Casa individual en venta en la Urb. Sierramar Picassent

### Características

Superficie

**187 m<sup>2</sup>**

Parcela

**800 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Conserje

Precio

**265.000 €**



**Se vende una encantadora casa individual, situada en la exclusiva Urbanización Sierramar en Picassent, a tan solo 20 minutos de Valencia.**

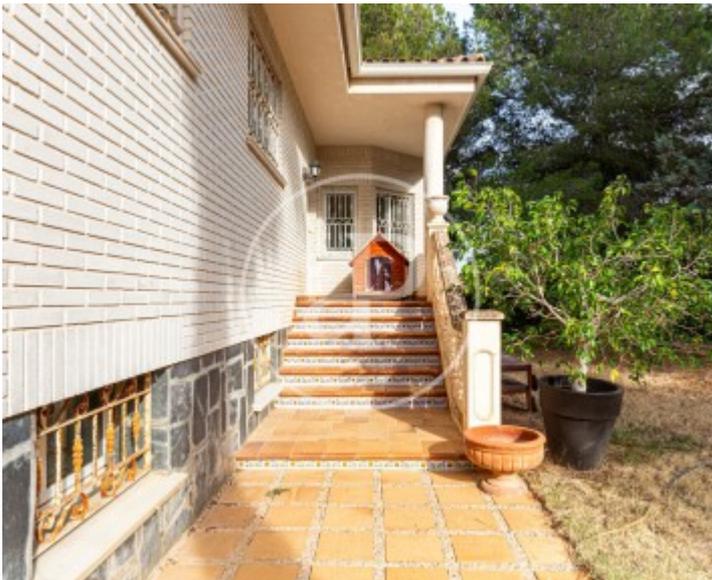
Este chalet, ubicado en una parcela urbana y urbanizada de 800m<sup>2</sup>, ofrece comodidad y modernidad en una única planta. Al entrar, se encuentra un acogedor hall que da paso a un amplio salón comedor con chimenea, que conecta directamente con una maravillosa terraza de más de 45 m<sup>2</sup>, desde donde se pueden apreciar preciosas vistas al mar y al Parque Natural de la Albufera. La luminosa cocina, con lavadero independiente, se integra perfectamente con el salón, creando una sensación de espacio y

luminosidad. La casa cuenta con tres dormitorios dobles, todos equipados con armarios empotrados, y un amplio baño completo con dos pilas. Además, se puede acceder directamente al garaje desde el interior de la vivienda, lo que proporciona una mayor comodidad. La casa está equipada con numerosas ventanas de Climalit que permiten la entrada de luz natural en cada rincón, así como con calefacción central mediante una caldera de gas nueva, chimenea en el salón comedor y aire acondicionado, garantizando un ambiente confortable en cualquier...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Picasent?

REF. VV2403029



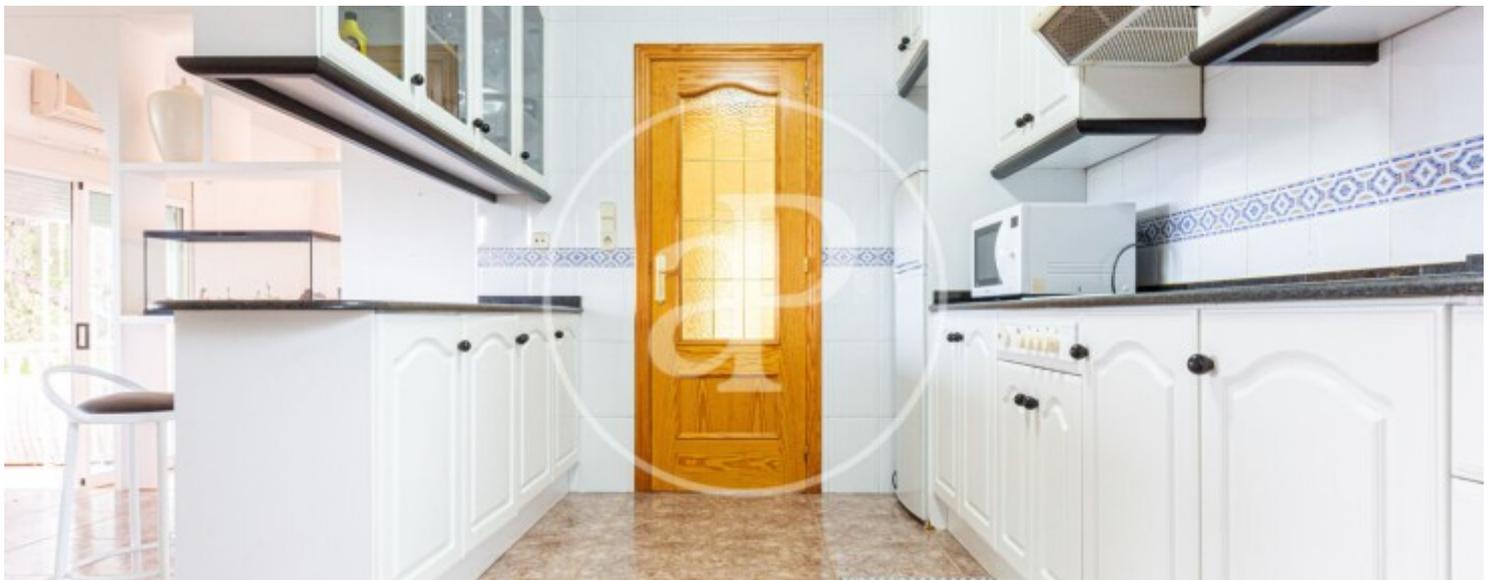
Picasent?

REF. VV2403029



Picasent?

REF. VV2403029



Picasent?

REF. VV2403029



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)