

Pedralba

REF. VV2610016

# Casa de pueblo en Pedralba

## Características

Superficie

**62 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio

**110.000 €**



Desde aProperties presentamos esta encantadora casa de pueblo situada en Pedralba, una propiedad con personalidad propia que conserva la esencia de las viviendas tradicionales y ofrece una magnífica oportunidad para quienes buscan un hogar acogedor, una segunda residencia o un proyecto de reforma con grandes posibilidades. Construida originalmente en 1920, la vivienda está distribuida en tres niveles, y ofrece una distribución funcional con espacios llenos de potencial. En la planta baja encontramos un acogedor salón, cocina, un baño y una práctica despensa, conformando la zona principal de la vivienda. La primera planta dispone de dos dormitorios, ofreciendo un espacio de descanso independiente y con posibilidades de adaptación a las necesidades de sus

futuros propietarios. En la planta superior se encuentra uno de los rincones más especiales de la casa: una encantadora buhardilla con acceso a una terraza exterior desde la que disfrutar de unas vistas privilegiadas del entorno. Un espacio con un atractivo singular, ideal para relajarse, disfrutar del aire libre o crear un rincón especial donde desconectar de la rutina. La vivienda ofrece interesantes posibilidades de actualización y personalización, permitiendo combinar el encanto de una construcción tradicional con las comodidades y el estilo de vida...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

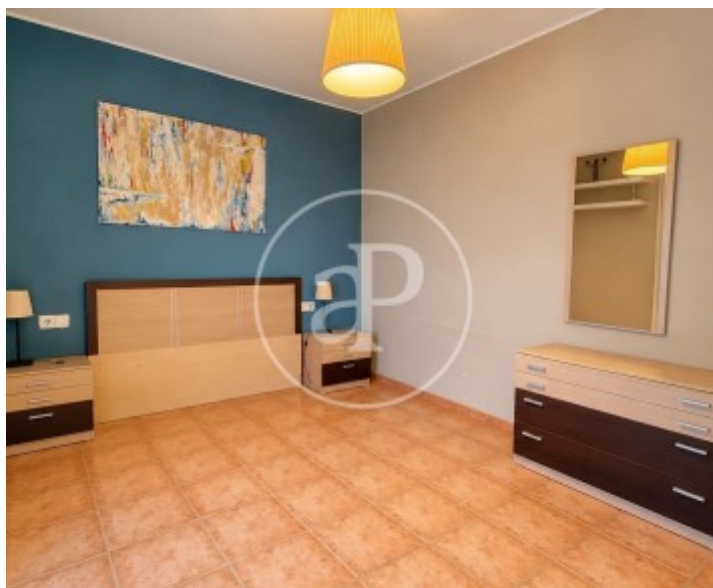
Pedralba

REF. VV2610016



Pedralba

REF. VV2610016



Pedralba

REF. VV2610016



Pedralba

REF. VV2610016



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)