APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Cruz de Gracia, Paterna **REF. VV2606001**

Casa independiente en venta en Cruz de Gracia

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Piscina
- ✔ Vigilancia
- ✔ Tiene parking
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Gimnasio
- ✔ Conserje

Precio
980.000 €

Superficie	Parcela	Dormitorios	Baños
367 m²	1.257 m²	6	4



Vivienda unifamiliar de 6 habitaciones y 4 baños en la prestigiosa urbanización de Cruz de Gracia, en un entorno natural y a diez minutos en coche del parque natural, un residencial tranquilo, privado y sofisticado. Descubre esta exclusiva vivienda independiente ubicada en una de las mejores zonas de la urbanización Cruz de Gracia (Paterna), en una posición elevada que permite disfrutar de la brisa marina incluso en los días más calurosos. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.257 m² cuidadosamente distribuida en diferentes espacios exteriores: zona ajardinada con césped, área de huerto, piscina vallada, árboles frutales y un gran trastero exterior. Además, cuenta con un porche cubierto con pérgola para dos vehículos y acceso mediante puerta motorizada.- La vivienda dispone de 367 m² construidos distribuidos en tres plantas conectadas por una elegante escalera interior de madera y cuenta con calefacción centralizada por radiadores en toda la casa, lo que garantiza confort durante todo el año. En la planta principal encontramos una amplia cocina con carácter tradicional con zonas de cerámica valenciana, zona de lavandería independiente, despensa cerrada en ladrillo caravista, lavadero y bancada de trabajo con horno adicional. La cocina cuenta...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Cruz de Gracia, Paterna **REF. VV2606001**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Cruz de Gracia, Paterna **REF. VV2606001**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Cruz de Gracia, Paterna **REF. VV2606001**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Cruz de Gracia, Paterna **REF. VV2606001**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.