

(Pals)

Ref: ONB2211007



## Casas unifamiliares de obra nueva en Pals, Baix Empordà

Últimas dos casas unifamiliares de Obra Nueva en el idílico pueblo medieval de Pals, en pleno Triángulo de Oro del Baix Empordà. Exclusivas viviendas con jardín y piscina privada, únicas en Pals, con acabados de máxima calidad y arquitectura moderna que combina comodidad y elegancia. Un hogar perfecto para disfrutar del lujo de vivir en el Empordà: en invierno, un acogedor salón con chimenea; en verano, un espectacular jardín con barbacoa y piscina. La propiedad, de 300 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en: Planta sótano diáfana, con múltiples posibilidades de uso. Planta principal con salón-comedor integrado con cocina con acceso al jardín y piscina, lavandería, baño completo y garaje. Primera planta con cuatro habitaciones dobles y dos baños, incluyendo una majestuosa suite con vestidor. La ubicación es inmejorable: forma parte del Triángulo de Oro del Baix Empordà, junto a Palau-sator, Monells y Peratallada, joyas medievales de gran prestigio y encanto en la Costa Brava.

Pals  
Unidad 3  
Finalización Q2 2023

### CARACTERÍSTICAS

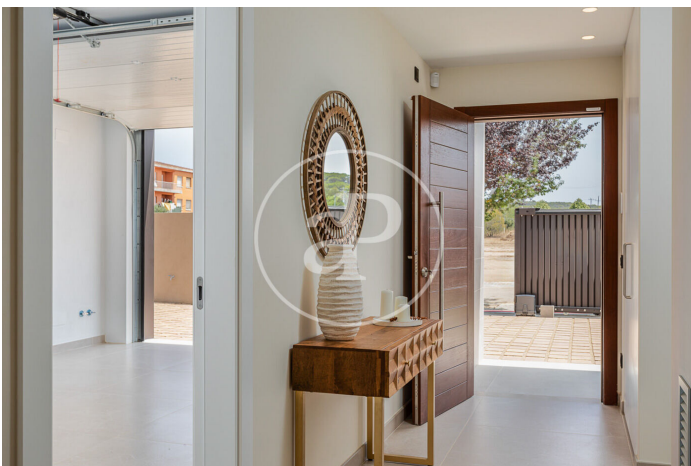
Superficie 386 m<sup>2</sup> / 370 m<sup>2</sup> terraza  
4 Dormitorios  
3 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Precio 905,000 €

(Pals)

Ref: ONB2211007



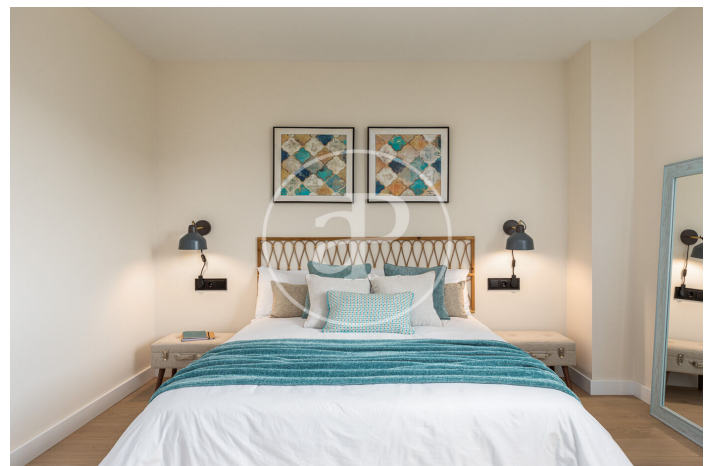
(Pals)

Ref: ONB2211007



(Pals)

Ref: ONB2211007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>