



(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



## Promoción de cuatro casas unifamiliares en Son Espanyolet

Ubicadas en una de las zonas más demandadas y residenciales de Palma, junto a la Clínica Juaneda y rodeadas de amplios espacios verdes, estas viviendas disfrutan de una ubicación privilegiada frente al Parque "Sagrada Corazón". Además, están a un paso de los mejores colegios nacionales e internacionales, con fácil acceso a todo tipo de transporte y a las principales entradas y salidas de la ciudad a través de la autopista. A pocos minutos del vibrante barrio de Santa Catalina, conocido por sus exclusivos restaurantes y centros de ocio, y a solo un paseo de Pueblo Español. La construcción de estas exclusivas casas ya está en marcha y se prevé su finalización para el último trimestre de 2026. Cada propiedad cuenta con una generosa superficie de 180 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas y sótano, además de disfrutar de 60 m<sup>2</sup> de jardines y terrazas privadas, que incluyen una piscina individual para cada vivienda. Diseñadas con materiales naturales y de alta calidad, estas casas emanan una atmósfera cálida y serena que invita al confort y [...]

Palma de Mallorca / Son Espanyolet

Superficie  
185 m<sup>2</sup> - 198 m<sup>2</sup>  
Unidades  
4  
Finalización  
Q2 2025

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas      | ✓ Gimnasio      |
| ✓ Calefacción | ✓ Tiene parking |
| ✓ Trastero    |                 |
| ✓ AACC        |                 |
| ✓ Terraza     |                 |
| ✓ Patio       |                 |
| ✓ Piscina     |                 |

Precio desde 1,500,000 €



(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Casa	Bajo A	185 m <sup>2</sup>	3 (69 m <sup>2</sup> )	3	3	1.500.000 €	Disponible
Casa	Bajo B	196 m <sup>2</sup>	1 (65 m <sup>2</sup> )	3	3	1.500.000 €	Disponible
Casa	Bajo C	198 m <sup>2</sup>	2 (60 m <sup>2</sup> )	3	3	1.500.000 €	Disponible
Casa	Bajo D	198 m <sup>2</sup>	3 (69 m <sup>2</sup> )	3	3	1.500.000 €	Disponible



(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



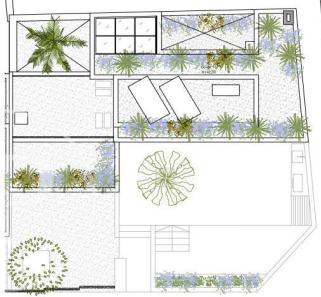


(Son Espanyolet)

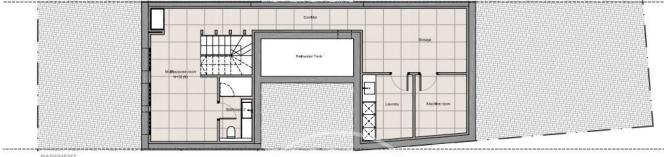
Ref: ONPM2504001



BUILT AREA Property A (54a)	
BASEMENT	73.09 m <sup>2</sup>
GROUNDFLOOR	69.02 m <sup>2</sup>
FIRST FLOOR	41.42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>183.53 m<sup>2</sup></b>
PARKING UNCOVER	21.01 m <sup>2</sup>
PATIO 1	9.51 m <sup>2</sup>
PATIO 2	7.07 m <sup>2</sup>
TERRACE & GARDEN	37.00 m <sup>2</sup>
POOL	13.00 m <sup>2</sup>



ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



BUILT AREA Property B (54a)	
BASEMENT	78.88 m <sup>2</sup>
GROUNDFLOOR	78.07 m <sup>2</sup>
FIRST FLOOR	41.42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>198.37 m<sup>2</sup></b>
PARKING UNCOVER	11.57 m <sup>2</sup>
PARKING COVER	1.57 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL PARKING</b>	<b>13.14 m<sup>2</sup></b>
PATIO	13.00 m <sup>2</sup>
WATER FEATURE	7.00 m <sup>2</sup>
POOL	16.64 m <sup>2</sup>
TERRACE & GARDEN	36.50 m <sup>2</sup>

ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



BUILT AREA Property C (56)	
BASEMENT	79.82 m <sup>2</sup>
GROUNDFLOOR	77.07 m <sup>2</sup>
FIRST FLOOR	41.42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>198.31 m<sup>2</sup></b>
PARKING UNCOVER	11.23 m <sup>2</sup>
PARKING COVER	1.23 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL PARKING</b>	<b>12.46 m<sup>2</sup></b>
PATIO	13.00 m <sup>2</sup>
WATER FEATURE	7.00 m <sup>2</sup>
POOL	11.00 m <sup>2</sup>
TERRACE & GARDEN	36.50 m <sup>2</sup>

ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



BUILT AREA Property D (56a)	
BASEMENT	99.66 m <sup>2</sup>
GROUNDFLOOR	77.30 m <sup>2</sup>
FIRST FLOOR	41.42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>198.38 m<sup>2</sup></b>
PARKING UNCOVER	11.59 m <sup>2</sup>
PARKING COVER	1.59 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL PARKING</b>	<b>13.18 m<sup>2</sup></b>
PATIO	13.00 m <sup>2</sup>
WATER FEATURE	7.00 m <sup>2</sup>
POOL	11.41 m <sup>2</sup>
TERRACE & GARDEN	36.50 m <sup>2</sup>

ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A



ESCALA  
1/10  
FECHA  
JUNIO 2020  
PLANO  
VER. A