

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2204017

# Piso en venta con terraza privada en el casco antiguo

## Características

Superficie  
**184 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Precio  
**780.000 €**



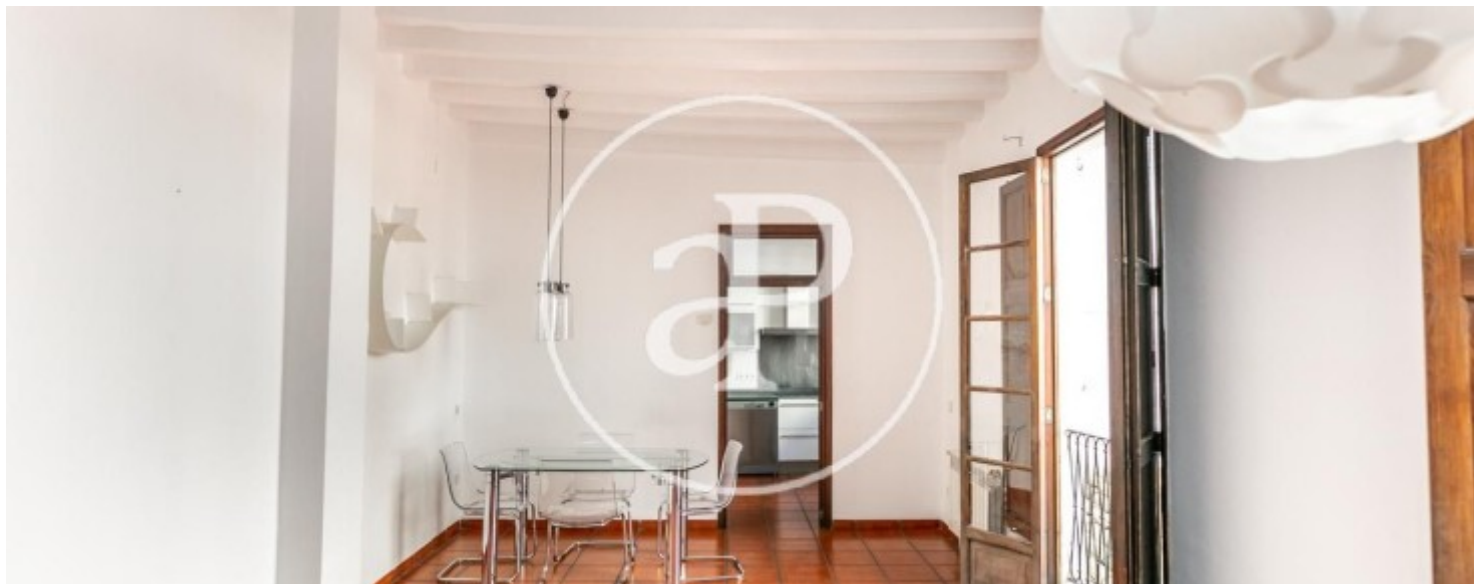
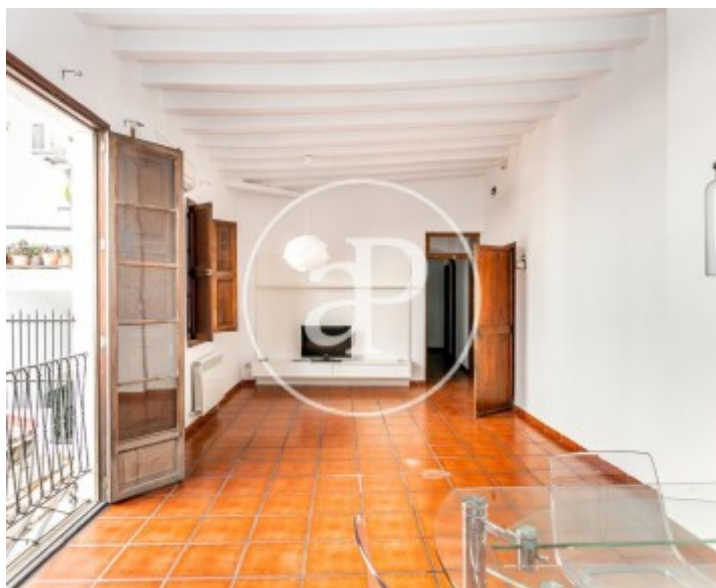
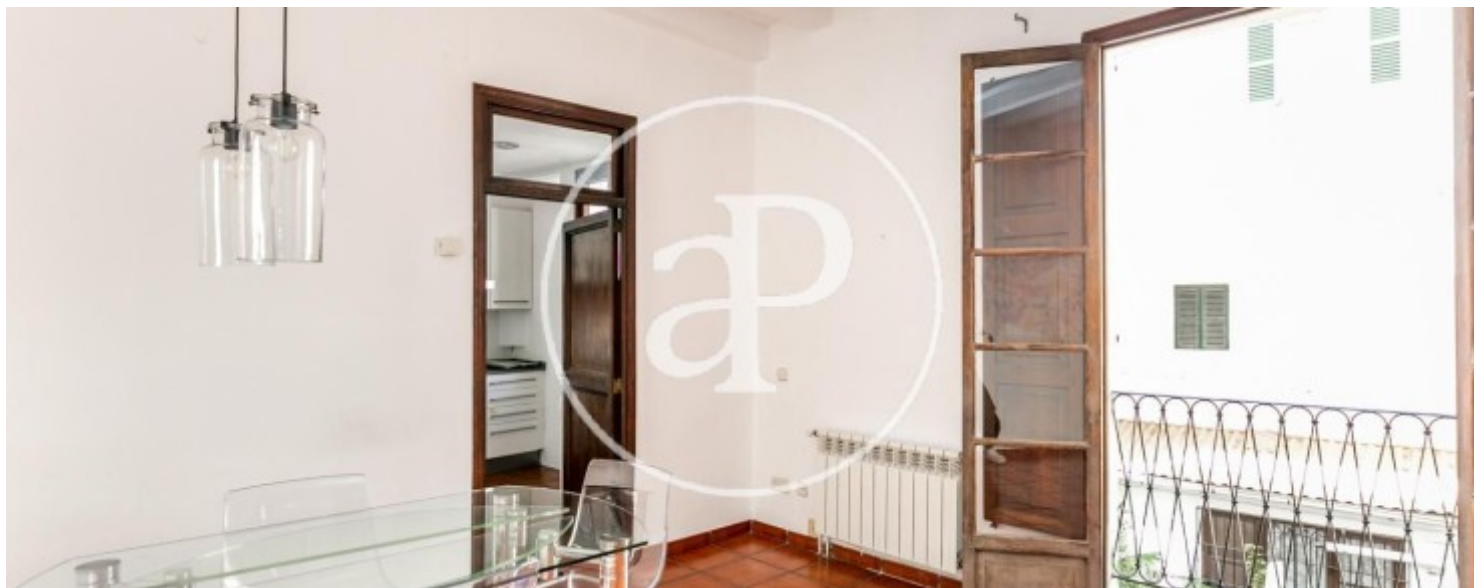
En una de las zonas más demandadas de la ciudad de Palma, en una calle tranquila pero pocos pasos de donde todo sucede, con la más amplia oferta gastronómica sumada a las mejores tiendas de moda, este piso ofrece llegar paseando a todo tipo de atracciones como la catedral, la Almudaina o el paseo del Borne y apenas a 5 minutos andando del paseo marítimo. La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio que refleja el típico carácter señorial mallorquín. Desde la puerta de acceso a la finca se llega a un pintoresco y soleado patio con una escalera noble que lleva al magnífico piso. En los cerca de 170 m<sup>2</sup> totales de la vivienda, el recibidor divide claramente el área de noche a la izquierda y el área social a la

derecha. La zona de noche está compuesta por TRES DORMITORIOS DOBLES exteriores y un baño completo al cual se accede tanto desde una habitación como del recibidor. Además, cuenta con un vestidor practicable independiente. El área de día incluye un espacio polivalente actualmente utilizado como estudio, un aseo de cortesía y el generoso salón comedor separado de la cocina por una puerta corredera. Este espacio se destaca por los TECHOS A CUATRO METROS DE ALTURA con vigas vistas de madera e inundado de luz natural. Tanto el ventanal como...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Nicolau, Palma de Mallorca

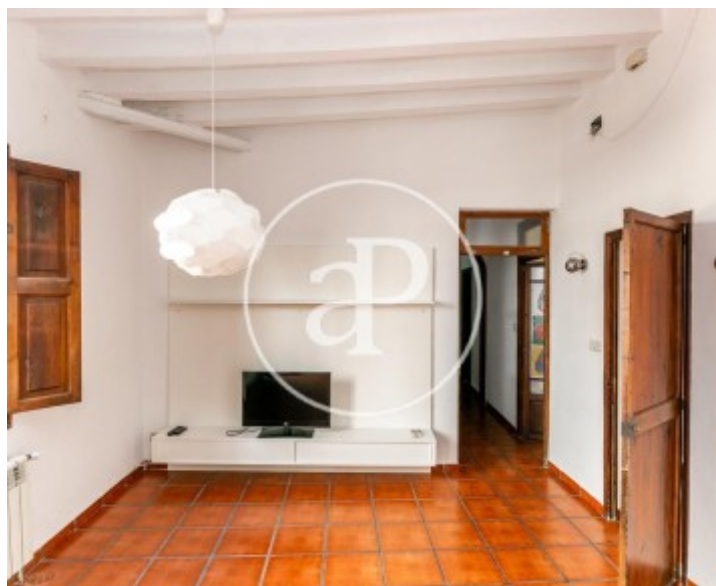
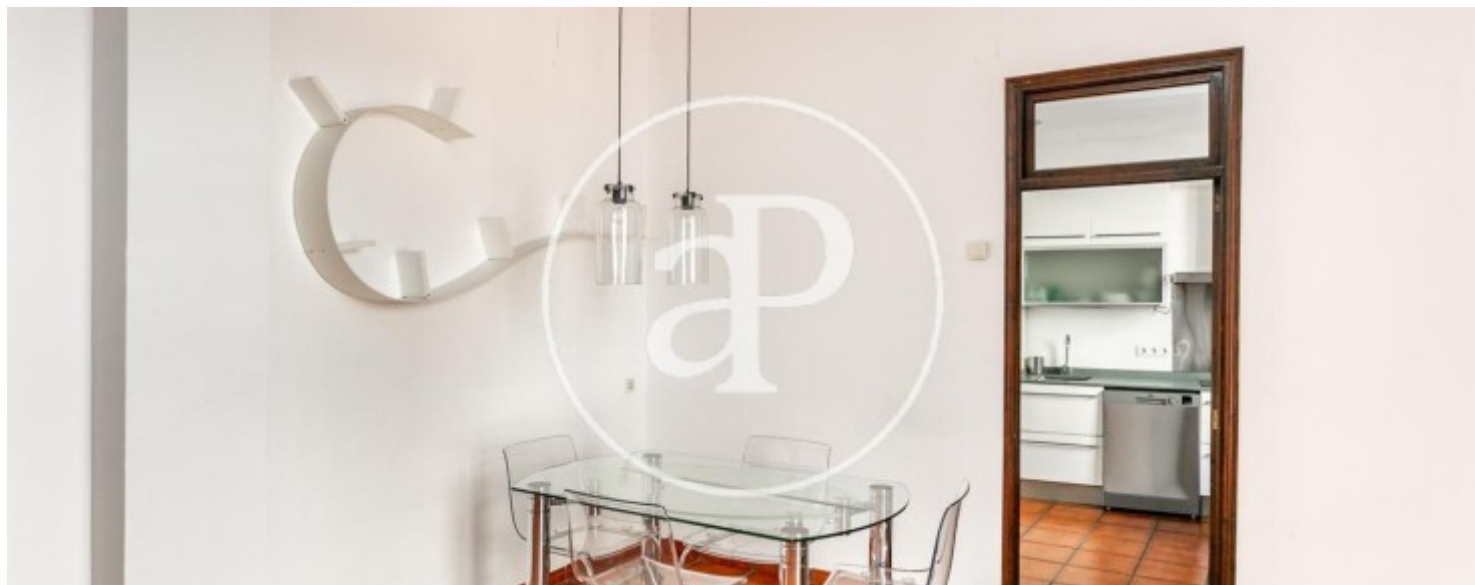
REF. VPM2204017





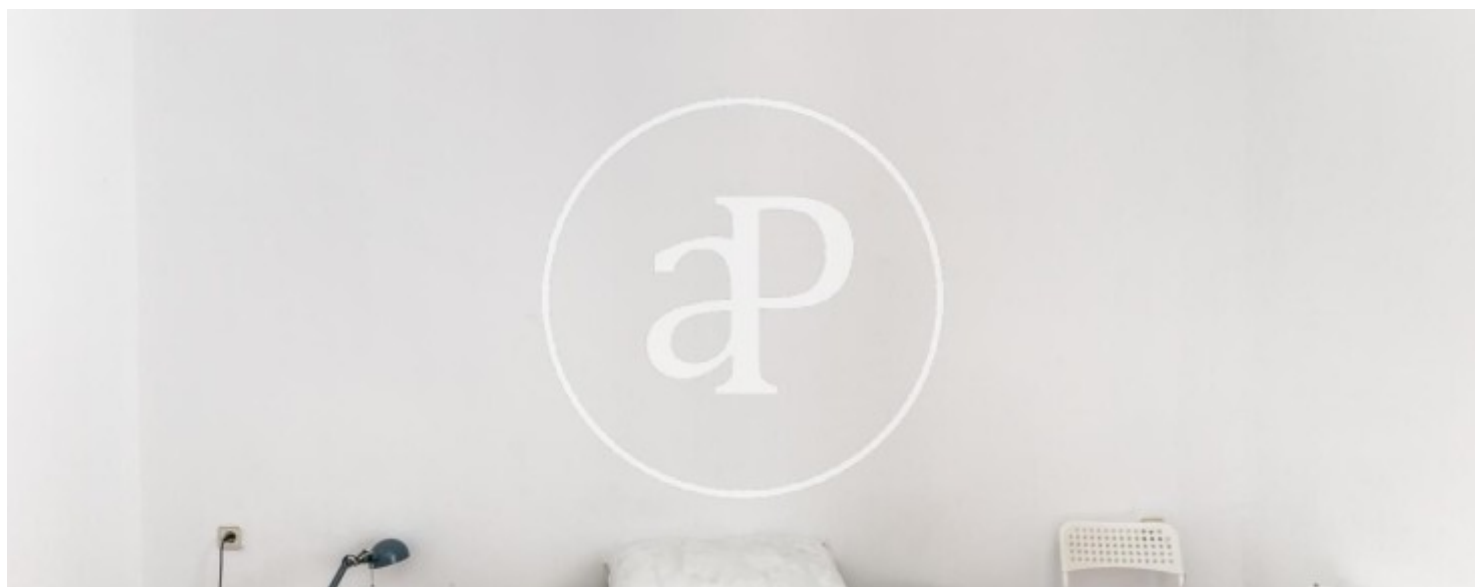
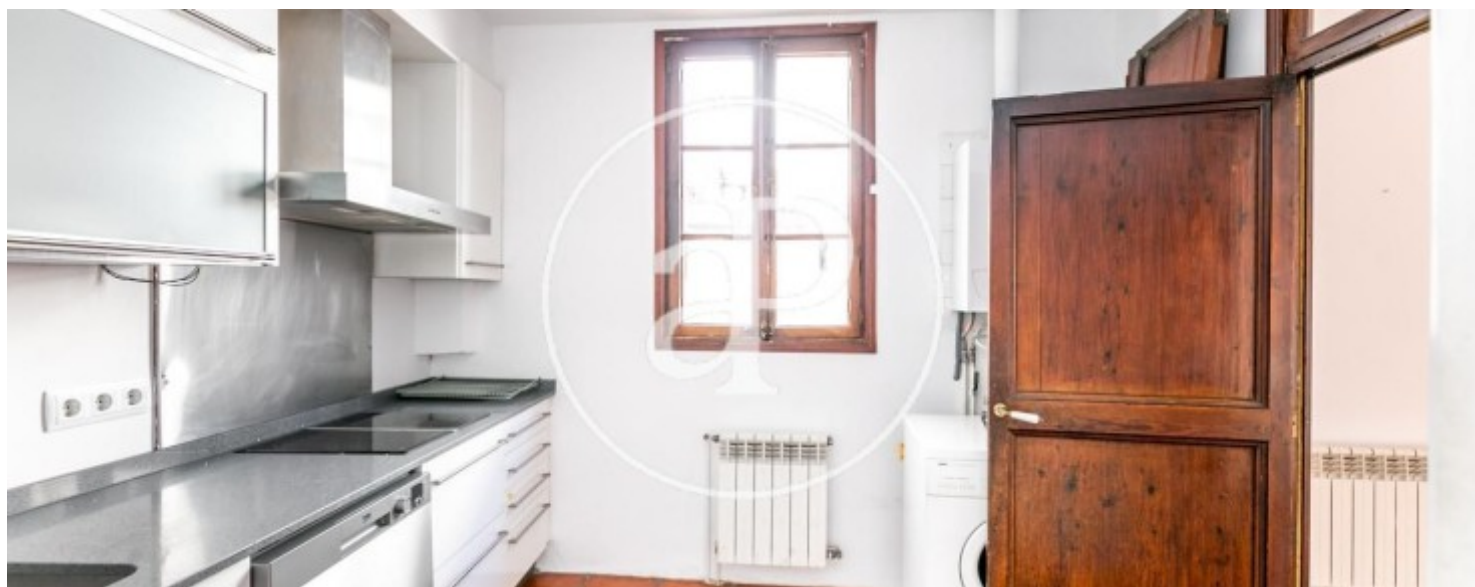
Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2204017



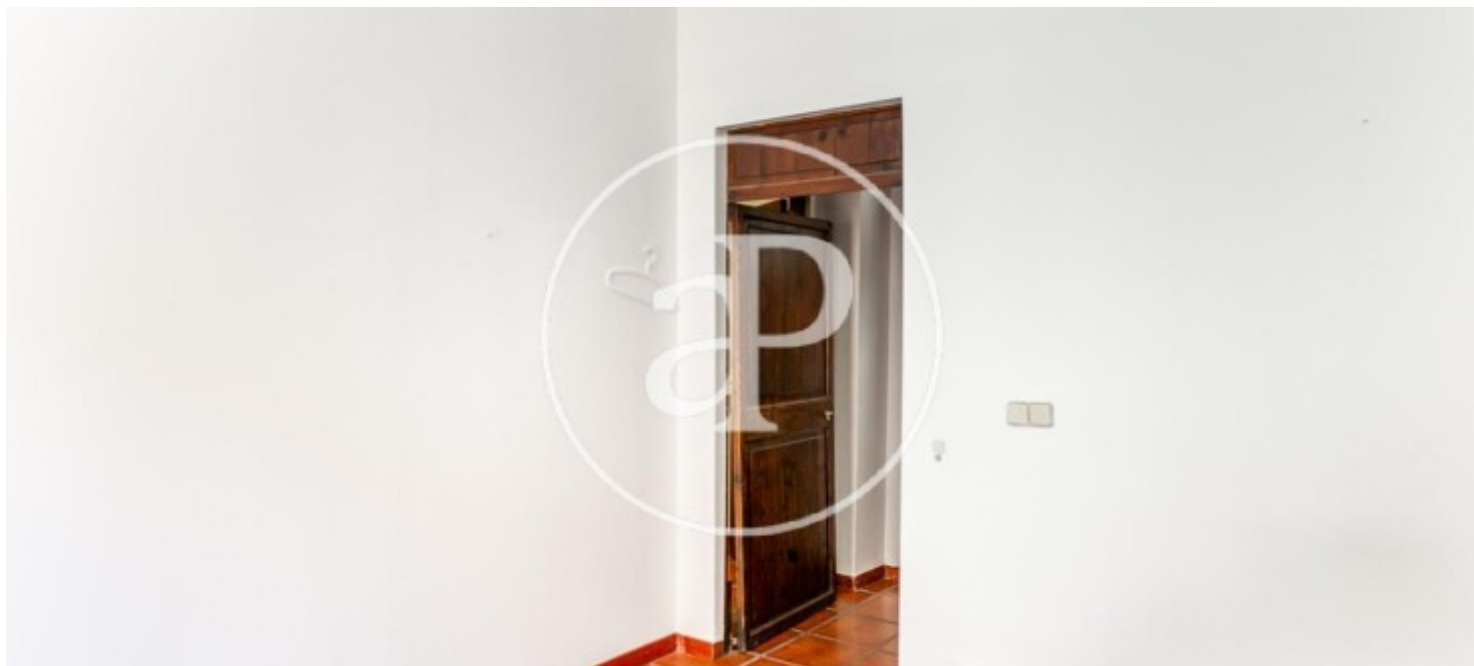
Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2204017



Sant Nicolau, Palma de Mallorca

REF. VPM2204017



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)