APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Pere Garau, Palma de Mallorca** **REF. VPM2603005**

# Ático en venta en Palma

## Características

- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Tiene parking
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor

Superficie
**280 m²**

Dormitorios
**3**

Baños
**3**

Precio
**998.000 €**



Aproperties exclusivamente presenta este moderno apartamento en la emblemática calle Nuredduna, en el corazón de Palma, este excepcional inmueble representa una oportunidad única para quienes buscan elegancia, amplitud y una calidad de vida superior en pleno centro urbano, listo para entrar a vivir. Con 155 m² de vivienda y una extraordinaria terraza privada de 125 m², la propiedad combina el confort de una gran residencia con el privilegio de disfrutar de un amplio espacio exterior propio, algo verdaderamente singular en esta ubicación. La vivienda ha sido concebida para satisfacer los más altos estándares de bienestar. Dispone de suelo radiante y aire acondicionado centralizado, garantizando una temperatura óptima durante todo el año.

Su distribución, inteligente y funcional, potencia la sensación de amplitud y luminosidad en cada estancia. El salón principal, con impresionantes techos de 5 metros de altura y grandes ventanales, se convierte en el corazón del hogar, inundado de luz natural y con una marcada sensación de sofisticación y espacio abierto. La zona de descanso ofrece tres amplios dormitorios dobles, luminosos y de generosas dimensiones, diseñados para proporcionar privacidad y serenidad. La propiedad cuenta además con dos baños completos —uno...

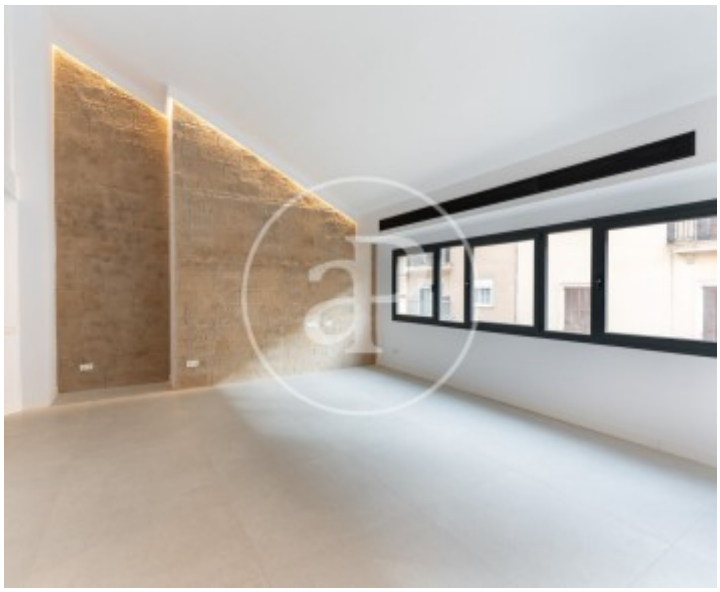
**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Pere Garau, Palma de Mallorca** **REF. VPM2603005**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Pere Garau, Palma de Mallorca** **REF. VPM2603005**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Pere Garau, Palma de Mallorca** **REF. VPM2603005**









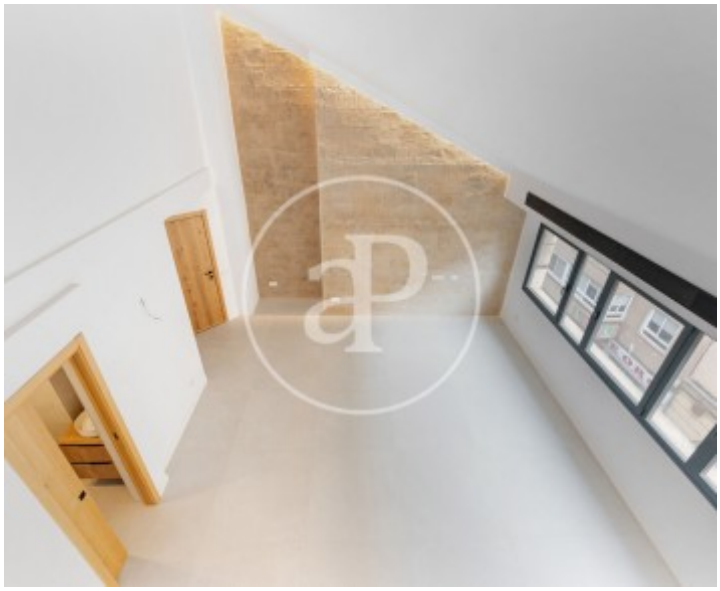
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Pere Garau, Palma de Mallorca** **REF. VPM2603005**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.