

El Terreno, Palma de Mallorca

REF. VPM2210045



## Local en venta en El Terreno

### Características

Superficie

**134 m<sup>2</sup>**

Parcela

**335 m<sup>2</sup>**

Precio

**650.000 €**



**Las primeras imágenes corresponden a renders y no corresponden con el estado actual de la propiedad.**

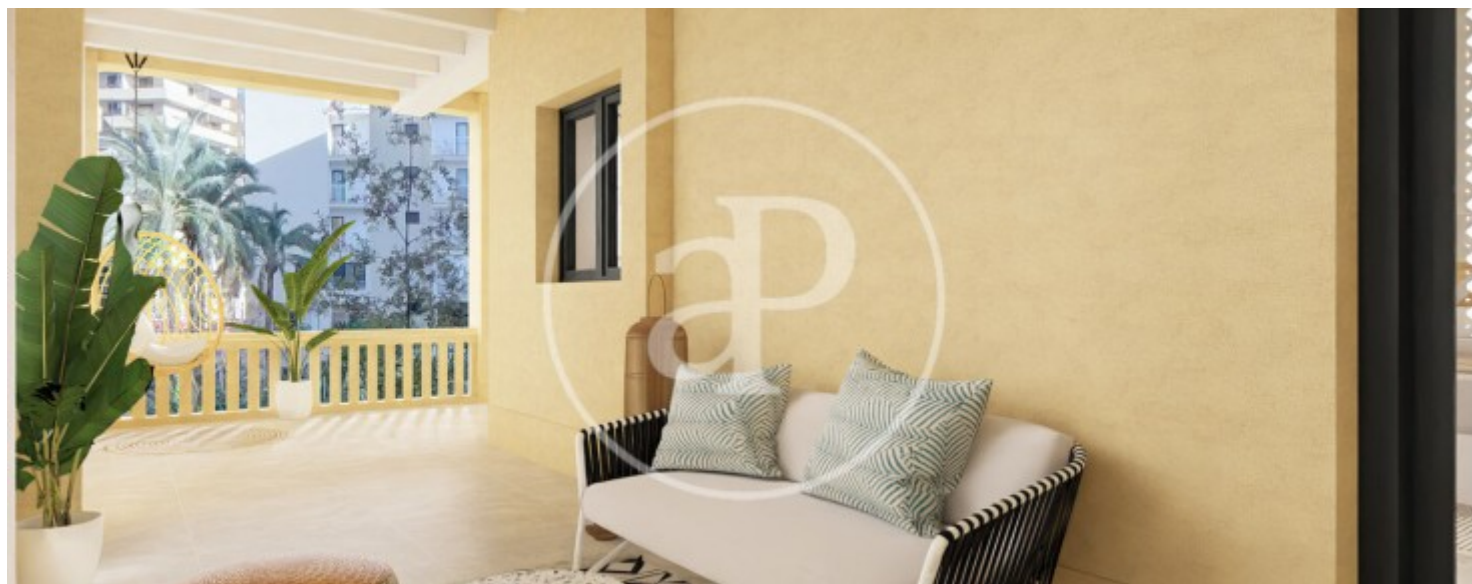
El local está ubicado en uno de los puntos neurálgicos del popular barrio en auge de El Terreno. Zona muy tranquila y a pocos pasos del Paseo Marítimo y el bosque del Castillo del Bellver. Se trata de un espacio dividido en tres dependencias, con muchas posibilidades ya que pueden unificarse para reconvertir en vivienda tipo loft, apartamentos, locales, estudios, etc. Tiene la entrada independiente en unos bajos, con 335 m<sup>2</sup>: 134 m<sup>2</sup> construidos, y 201 m<sup>2</sup> de terraza (124 m<sup>2</sup> descubiertos, y 77 m<sup>2</sup> cubiertos por un

largo y acogedor porche en forma de "L"). El Terreno, un barrio situado en una colina junto a la bahía de Palma, alberga majestuosas villas y modernos edificios de apartamentos. Los restaurantes y bares se encuentran en las calles cercanas a la bulliciosa plaza Gomila. Las familias suelen acudir a los jardines de Sa Quarantena por sus frondosos senderos para caminar y su parque infantil, mientras que los corredores pasan junto a los yates atracados en el puerto junto al paseo marítimo, a 17 minutos a pie del Castillo de Bellver, que data del siglo XIV. ...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

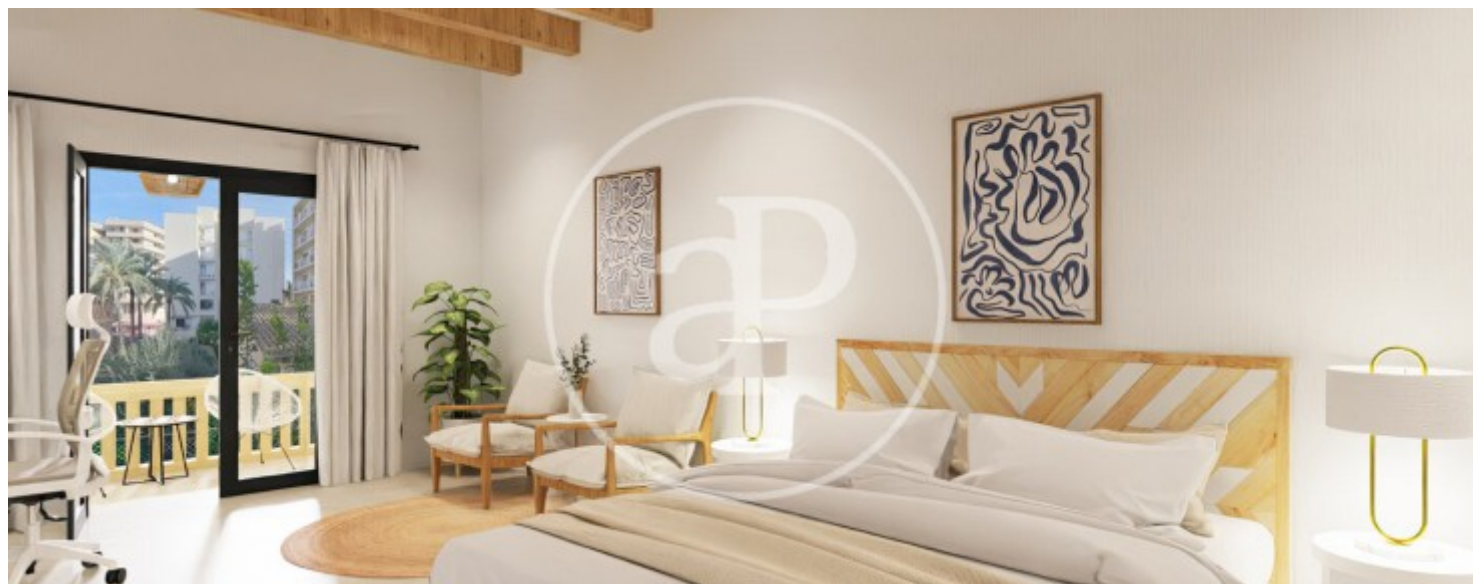
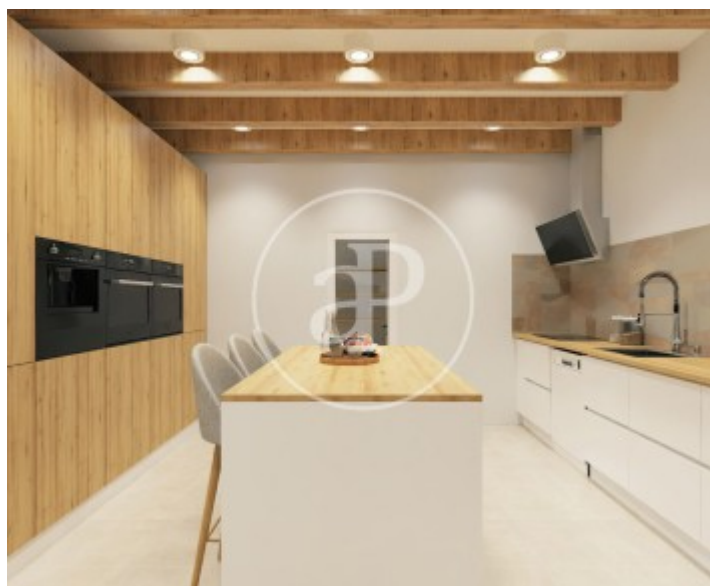
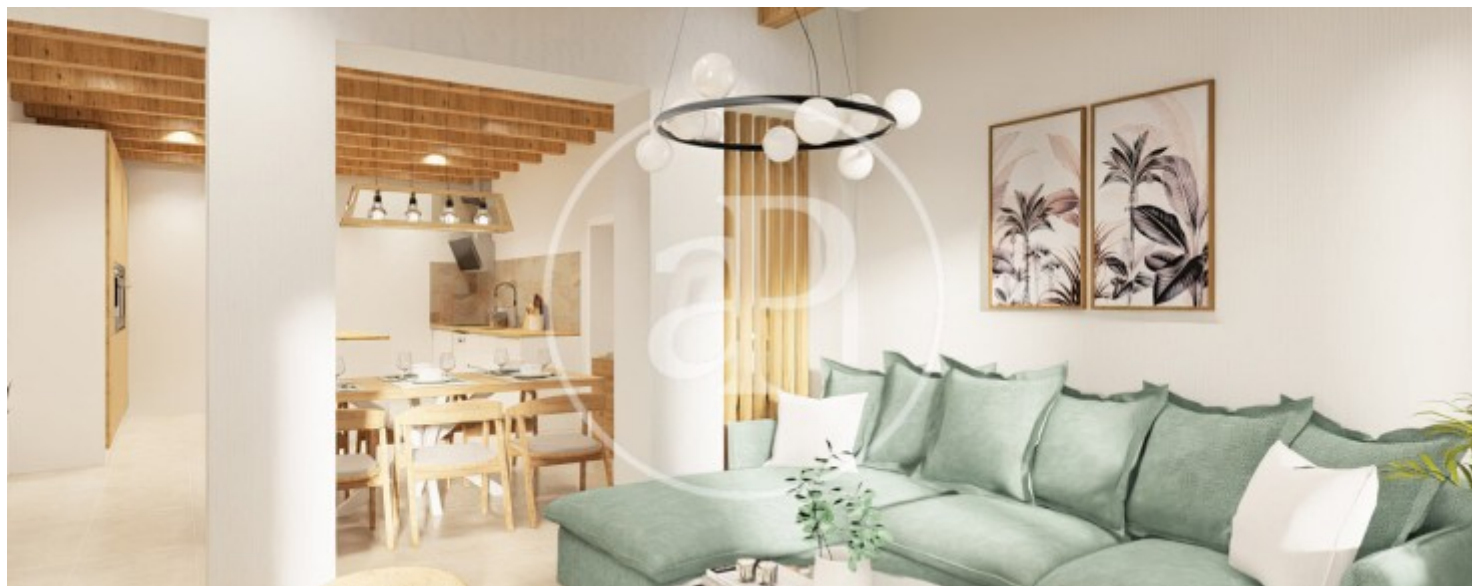
El Terreno, Palma de Mallorca

REF. VPM2210045



El Terreno, Palma de Mallorca

REF. VPM2210045



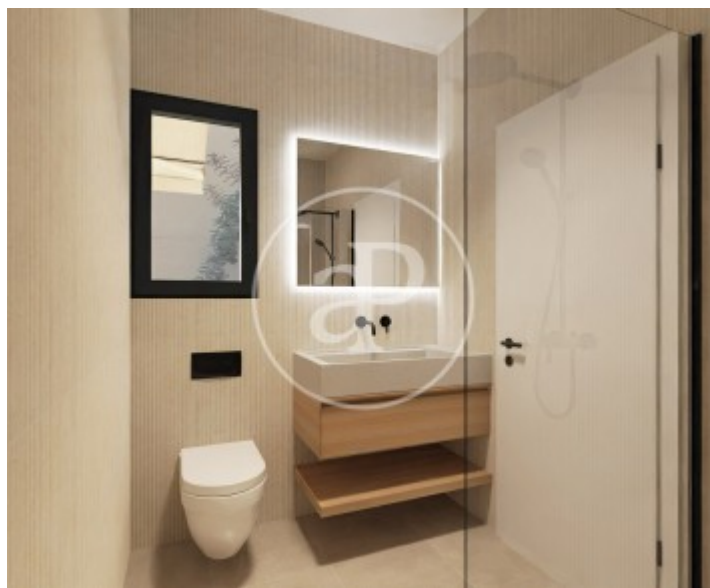
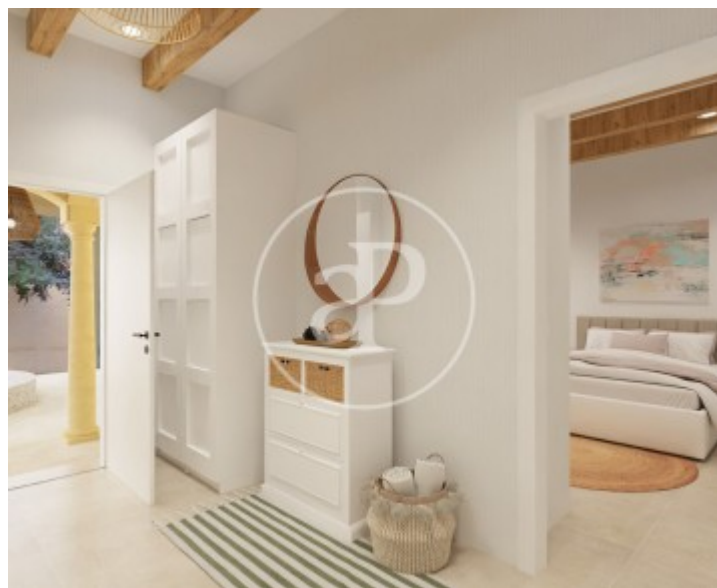
El Terreno, Palma de Mallorca

REF. VPM2210045



El Terreno, Palma de Mallorca

REF. VPM2210045



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)