



Arxiduc Lluís Salvador , Palma de Mallorca

REF. VPM2511023

## Piso en venta en zona Arxiduc

### Características

Superficie

**134 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Precio

**520.000 €**



Ubicada en la calle Jaume Ferran, junto a Eusebi Estada, esta planta baja se sitúa en una zona privilegiada de Palma, rodeada de comercios, cerca de centros educativos y excelentemente comunicada con todo tipo de transporte gracias a su cercanía con la Estación Intermodal de Plaza España. La vivienda cuenta con 140 m<sup>2</sup> construidos, una cochera y un patio soleado de 30 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre, en un edificio de tan solo dos vecinos. Actualmente se distribuye en tres dormitorios —uno con ventanas a la calle y otro con vistas al patio ajardinado, un salón, comedor, cocina con salida al jardín y un baño situado junto a la cocina. Los dormitorios están comunicados entre sí, lo que ofrece diversas

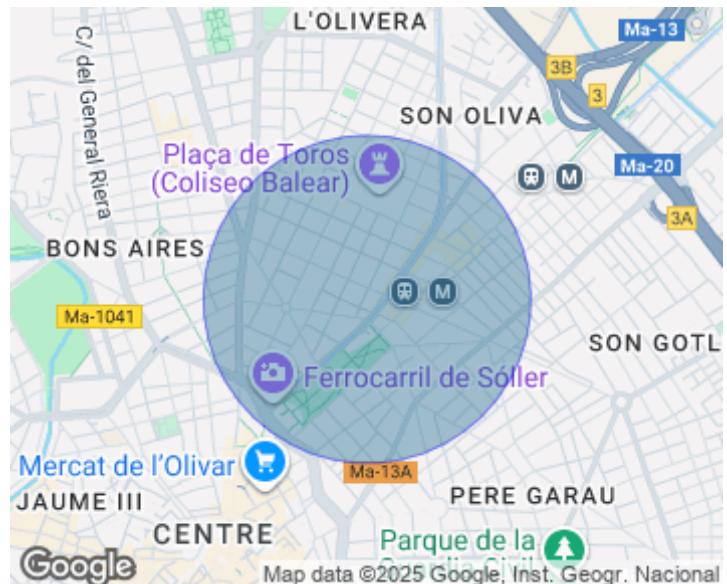
posibilidades de redistribución. El inmueble requiere una reforma integral, pero dispone de techos altos y una estructura que lo convierte en un auténtico lienzo en blanco para desarrollar un proyecto arquitectónico único y personalizado. Además, la cochera puede integrarse en la vivienda para ampliar aún más el espacio útil. Descubra esta oportunidad única de inversión. No pierda la oportunidad de visitarlo.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Arxiduc Lluís Salvador , Palma de Mallorca

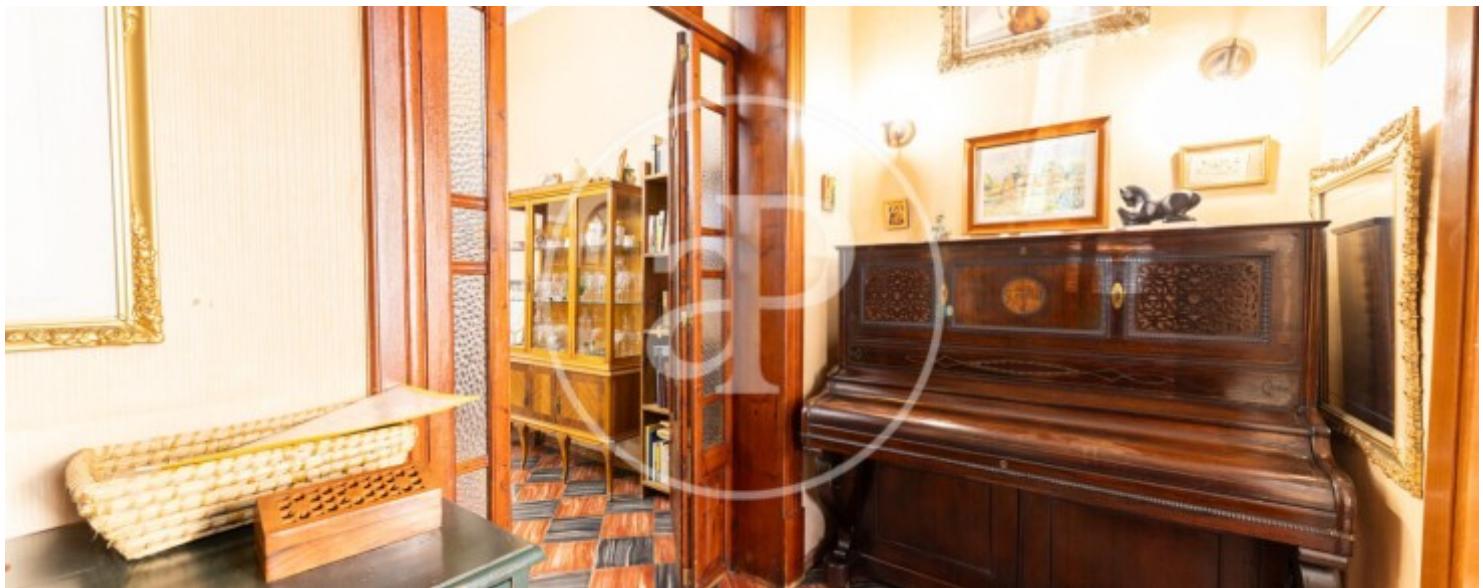
REF. VPM2511023





Arxiduc Lluís Salvador , Palma de Mallorca

REF. VPM2511023





Arxiduc Lluís Salvador , Palma de Mallorca

REF. VPM2511023





Arxiduc Lluís Salvador , Palma de Mallorca

REF. VPM2511023



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)