

(Náquera)

Ref: ONV2607001



## Promoción de obra nueva en venta en Náquera

Once viviendas de obra nueva en el corazón de la Sierra Calderona. Una promoción en régimen de cooperativa para vivir o invertir en uno de los enclaves más verdes del área metropolitana de Valencia. A tan solo 18 km del centro de Valencia, Náquera es un municipio de 7.000 habitantes situado en pleno Parque Natural de la Sierra Calderona. Cuenta con zonas residenciales consolidadas, infraestructura educativa y deportiva, y acceso directo a la CV-310, que conecta con la A-7 en menos de quince minutos. Forma de pago Prereserva: 3.000 € (IVA incluido). Firma de adhesión a la cooperativa (Q3 2026): 10% del precio, descontando el importe de la prereserva. Durante la construcción: aportaciones equivalentes al 10% del precio. Entrega de llaves: 80% restante. Beneficios de la cooperativa Precio a coste real. Ahorro estimado de hasta un 15% respecto a una promoción tradicional. Mayor rentabilidad. Al acceder a un precio inferior, la rentabilidad potencial del alquiler mejora sobre el capital invertido. Participación en las decisiones. Los cooperativistas intervienen en las decisiones relevantes mediante la [...]

Náquera

Unidad bj 2

Finalización Q1 2028

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 55 m<sup>2</sup>

1 Dormitorios

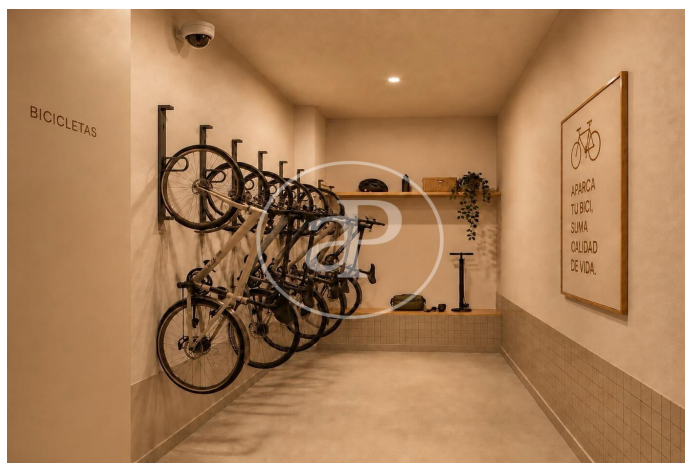
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio 128,689 €

(Náquera)

Ref: ONV2607001



(Náquera)

Ref: ONV2607001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>