



Montserrat

REF. VV2101004

# Casa adosada en Catadau con piscina y zona de juegos comunitarios

## Características

Superficie

**211 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

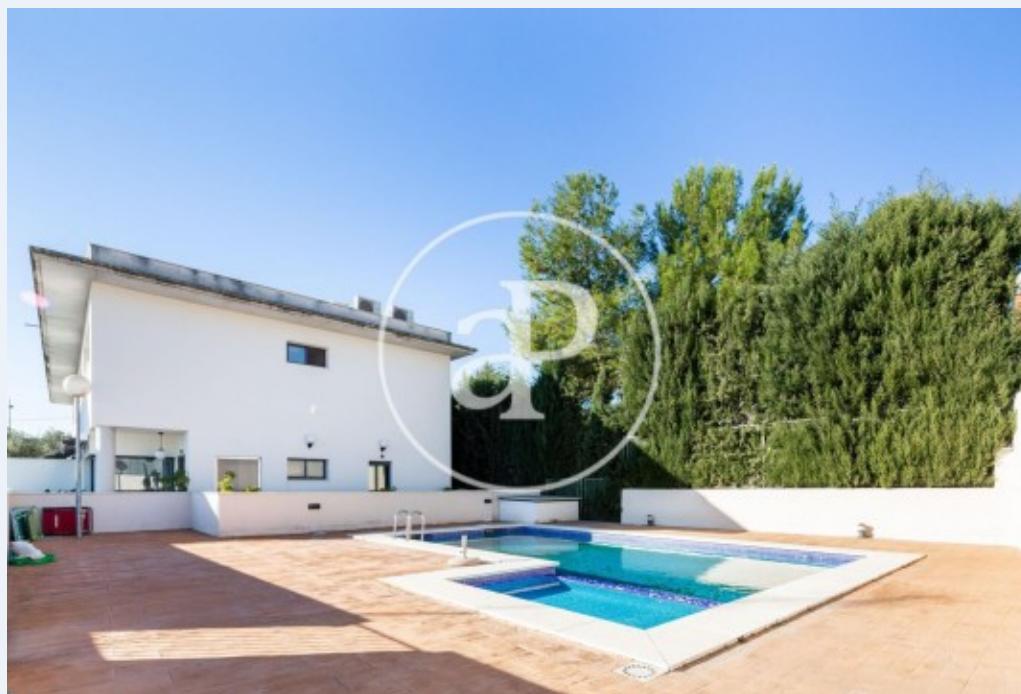
Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Precio

**165.000 €**



En un pueblo cerca de Valencia, a 30 minutos, en coche, de la ciudad, y del aeropuerto, con toda clase de servicios y muy bien comunicada por autopista Alicante – Valencia, encontramos este magnífico chalet adosado ubicado en una comunidad con tan solo 7 casas. La vivienda dispone de 211 m<sup>2</sup> construidos, según catastro, donde entra 65 m<sup>2</sup> de garaje y 40 m<sup>2</sup> de zonas comunes. La casa se distribuye en dos plantas, más un sótano. En la planta principal encontramos un luminoso salón – zona de descanso y una cocina amplia con el comedor, un baño y dos terrazas - una con la vista hacia piscina. Al entrar en la casa sientes un fuerte impulso de lanzarte a ese sofá en el salón, pero antes de todo responder a la llamada de la cocina a

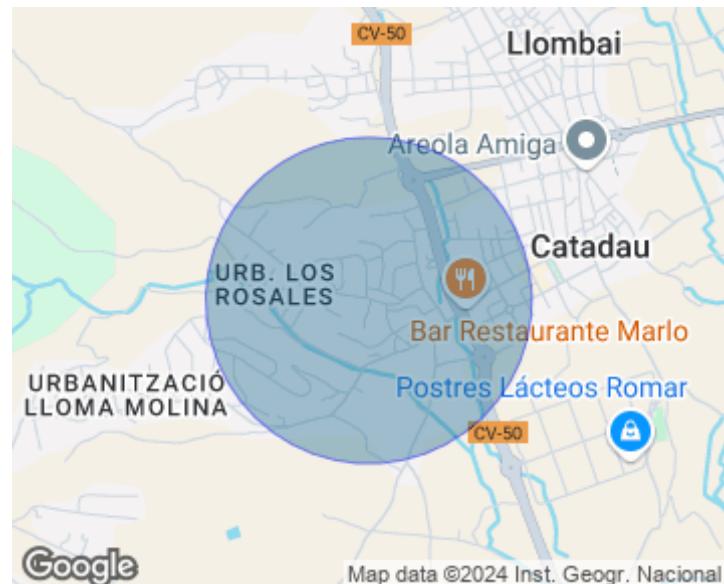
prepararte un delicioso café. En la planta superior se ubican tres habitaciones y otro baño, y la terraza lateral, cerrada de las vistas ajenas. Aquí puedes pasar las horas con un libro, cuando quieras escapar de todo el mundo. Las vistas desde las ventanas de los dormitorios son irrepetibles – hacia la montaña de Cullera. Es decir – por la mañana todo el amanecer es tuyo! En la zona común destaca una piscina y una zona de juegos para los niños. Son separadas y valladas así que no necesitas siempre estar pendiente de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Montserrat

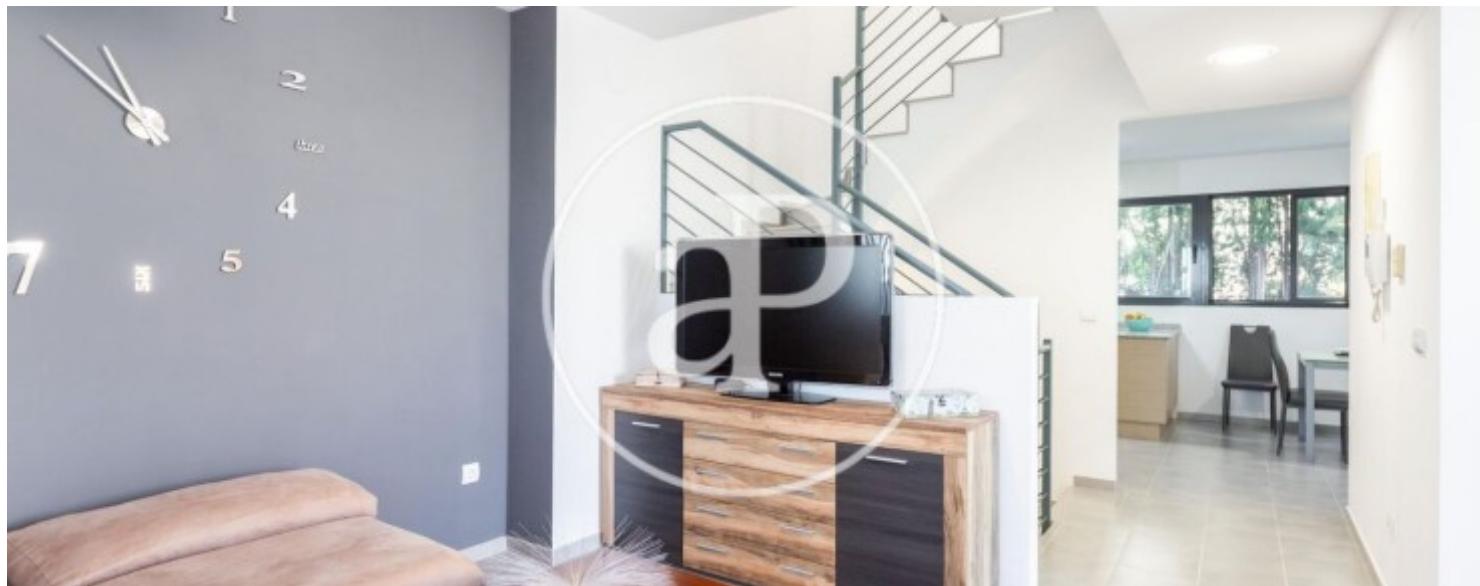
REF. VV2101004





Montserrat

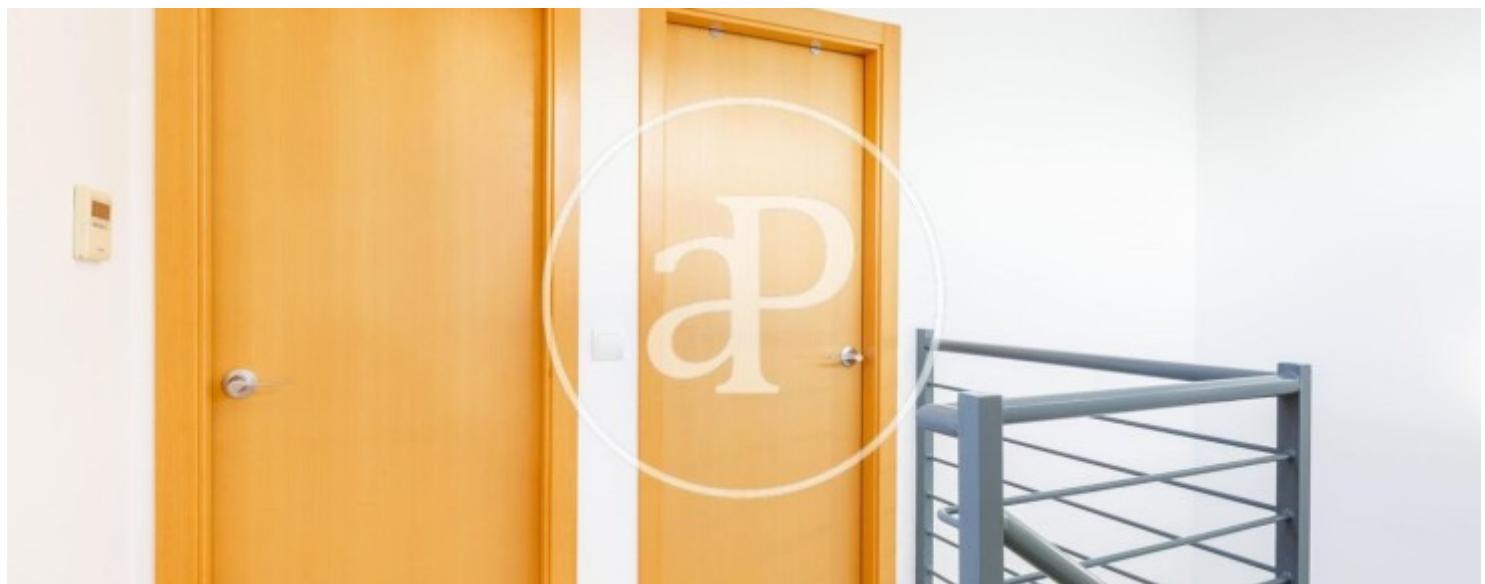
REF. VV2101004





Montserrat

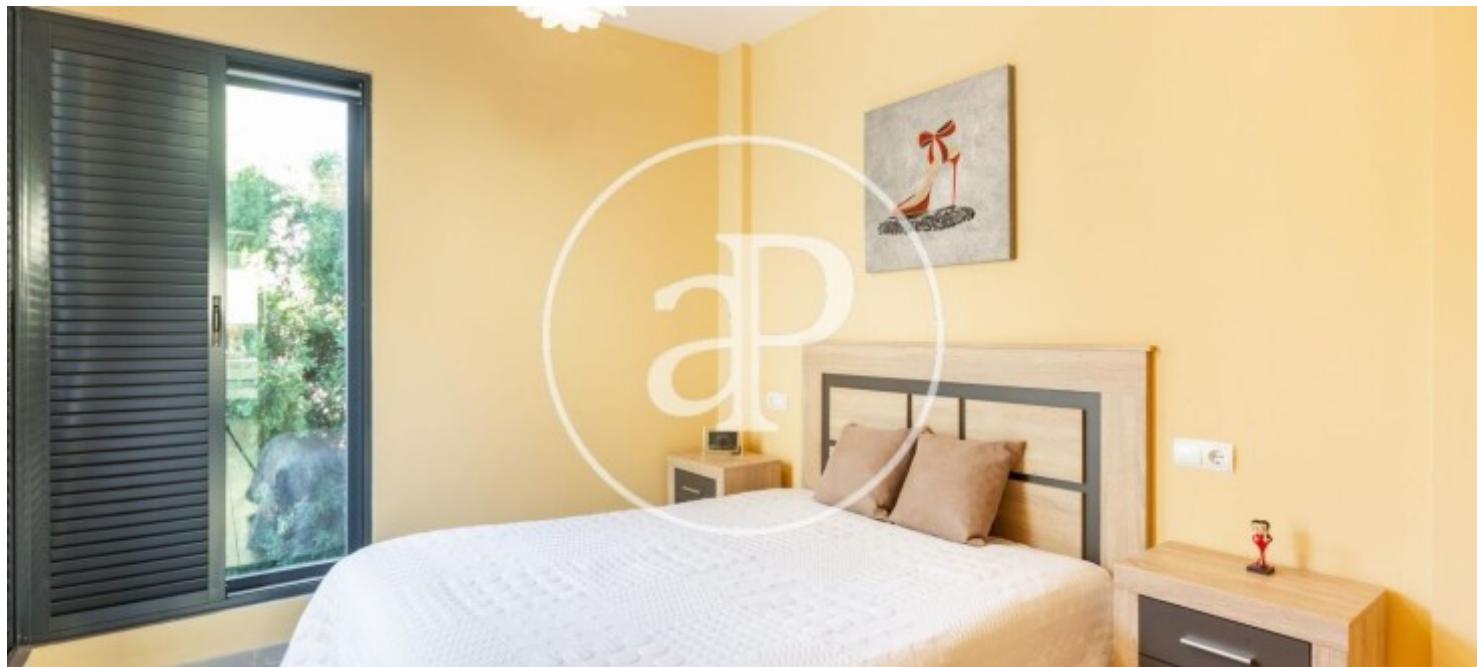
REF. VV2101004





Montserrat

REF. VV2101004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)