APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Montgat) *Ref: ONB2207001*



Exclusiva promoción en Montgat

Conjunto residencial con situación privilegiada y vistas al mar. Consta de 5 casas unifamiliares y 14 casas adosadas. Las casas unifamiliares tienen 313 m2 construidos, 5 habitaciones y 4 baños. Las casas adosadas desde 242 m2 construidos, constan de 4 habitaciones, 2 baños, 1 aseo. Excelentes acabados, fachada ventilada de Krion, certificación energética A, ventanales de aluminio de doble cristal, con cámara de aire, con aislamiento térmico y acústico. Garaje con gran capacidad para 2 y 3 coches, con sala ideal para convertir en bodega, sauna, etc. lavadero, dotado de detección contra incendios y preinstalación para cargador para coche eléctrico. Sistema de climatización basado en la aerotermia, placas fotovoltaicas y ascensor con calificación energética A. Interiores con acabados de alta calidad, cocinas con electrodomésticos y mobiliario de alta gama. Exteriores amplios con jardín y terrazas con piscina o jacuzzi con orientación sur, que gozan de vistas al mar. La promoción se ubica en la comarca del Maresme, en una de las mejores zonas de Montgat, [...]

Montgat

Superficie
265 m² - 313 m²
Unidades
19
Finalización
Q4 2026

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio desde 1,074,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Montgat) *Ref: ONB2207001*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Casa	Bajo 163	278 m^2	88 m^2	4	5	1.074.000 €	Disponible
Casa	Bajo 12	265 m^2	1 (312 m^2)	5	4	1.600.000 €	Disponible
Casa	Bajo 16	313 m^2	396 m^2	5	4	A consultar	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Montgat) *Ref: ONB2207001*





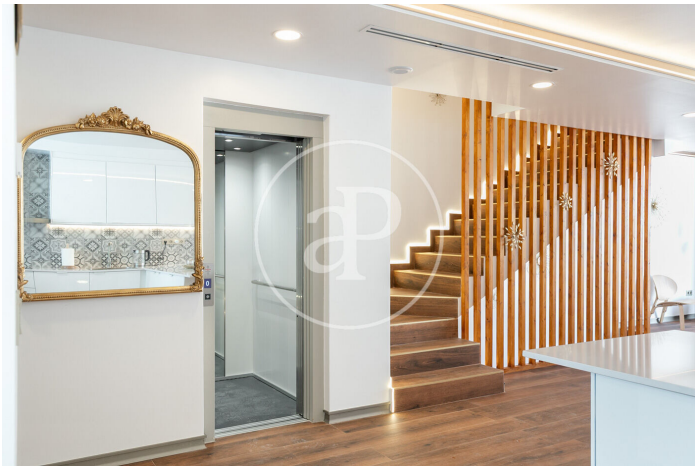
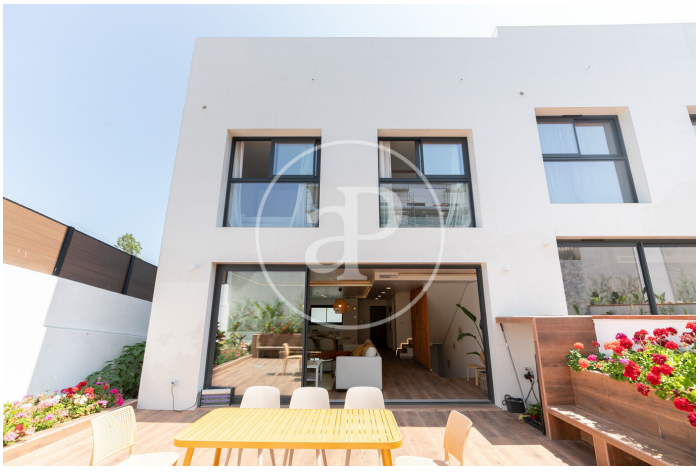



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Montgat) *Ref: ONB2207001*



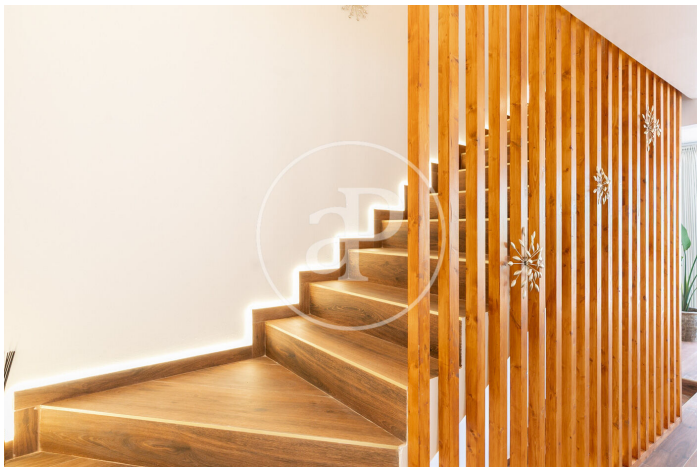




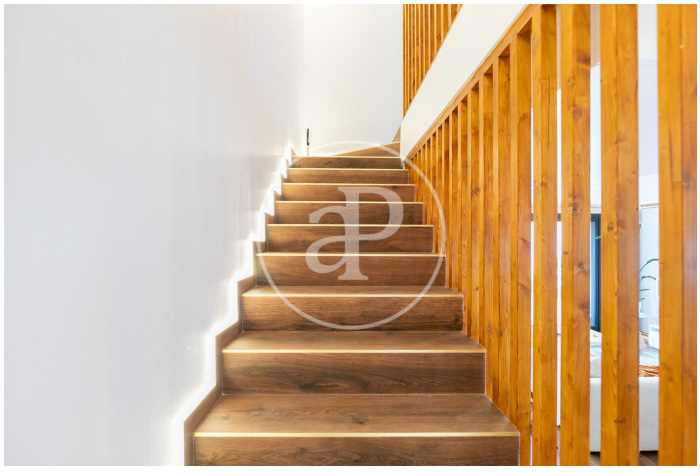

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Montgat) *Ref: ONB2207001*





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.