

Moncofar

REF. VV2605034

# Terreno urbano en venta en Moncofar

## Características

Superficie  
**954 m<sup>2</sup>**

Precio  
**287.000 €**



## Solar en venta, en Moncófa playa, Castellón.

Esta parcela de forma casi rectangular mide 956,61 m<sup>2</sup>, y tiene una edificabilidad de 1.00m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s, zona SU-3 ensanche residencial extensiva. Ideal para la construcción de nueve viviendas unifamiliares adosadas PB+1 planta y garaje en semisotano, dotado de todas las infraestructuras y servicios necesarios. Con su calificación urbanística para tipología unifamiliar (SU-3), esta parcela es ideal tanto para inversores como desarrolladores que buscan maximizar el potencial urbano en un entorno mixto consolidado. Situado a 500m metros del mar y de la

población de Moncofa, el solar está muy bien comunicado y próximo a las carreteras más importantes como AP-7 y CN-340, lo que garantiza facilidad de desplazamiento hacia las localidades más cercanas, a la vez que disfruta de un estilo de vida mediterráneo todo el año. Características básicas Superficie total del terreno 956 m<sup>2</sup> Superficie mínima en venta 956 m<sup>2</sup> Superficie edificable 956 m<sup>2</sup> Acceso via urbana Situación urbanística Terreno urbano (solar) Calificado para...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Moncofar

REF. VV2605034





Moncofar

REF. VV2605034



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)