

Sa Cabaneta, Marratxí

REF. VPM2401005

## Casa en venta en Sa Cabaneta

### Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina

Superficie  
**704 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.196 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**6**

Baños  
**4**

Precio  
**799.000 €**



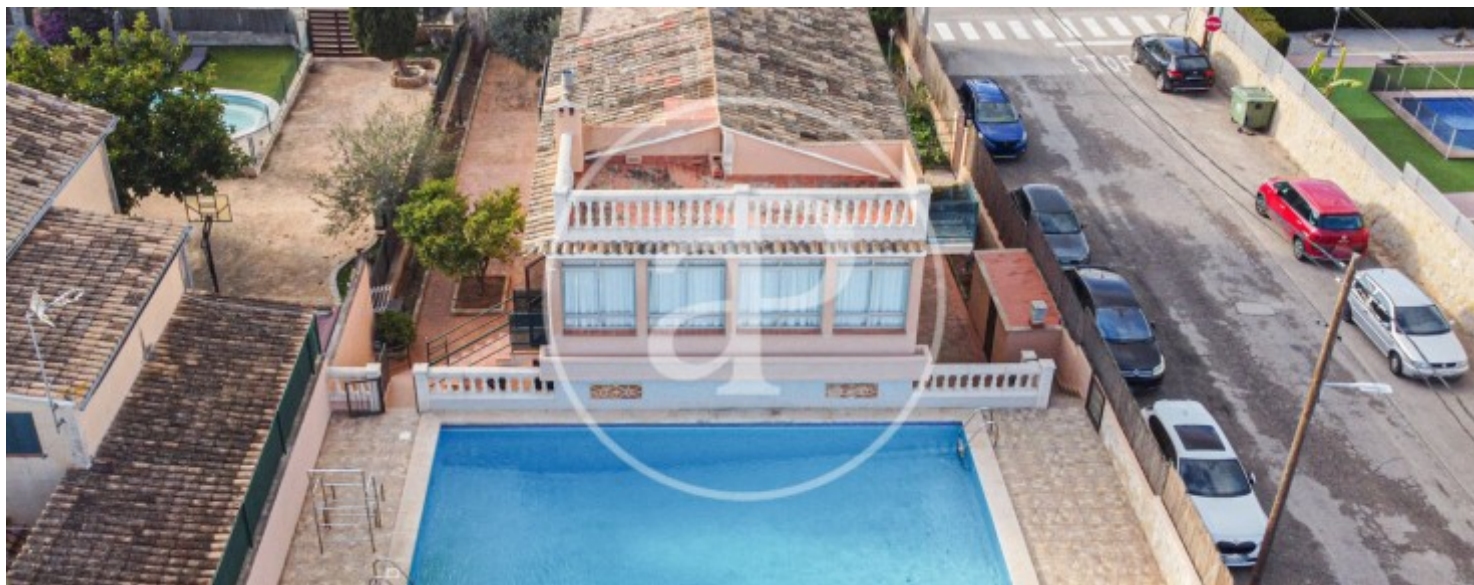
Esta extraordinaria residencia, con licencia turística para 11 plazas, ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. Esta casa no es solo una propiedad; es un estilo de vida y una vivienda que puede generar beneficios considerables gracias a su licencia turística. Para inversores potenciales con un claro objetivo de rentabilidad, esta residencia ofrece la posibilidad de alcanzar un retorno del 8% sobre la inversión. Ubicada en una parcela a dos calles, esta casa cuenta con una piscina de 12x6 metros, perfecta para refrescarte y disfrutar del sol mediterráneo. Además, una espléndida pista de tenis te invita a practicar deporte favorito justo en la comodidad de tu hogar. Con un

total de 5 habitaciones, esta casa brinda espacio suficiente para toda la familia y los invitados. Una de las habitaciones se destaca con un amplio vestidor, ofreciendo un toque de elegancia y funcionalidad. Cuatro de las habitaciones se encuentran en la planta baja, junto con dos baños. La planta principal te recibe con un amplísimo salón que ocupa una esquina, proporcionando vistas impresionantes desde cada ángulo, mucha luz, chimenea y vigas de madera en el techo que añaden calidez a este espacio único. Una habitación en esta planta y un baño...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sa Cabaneta, Marratxí

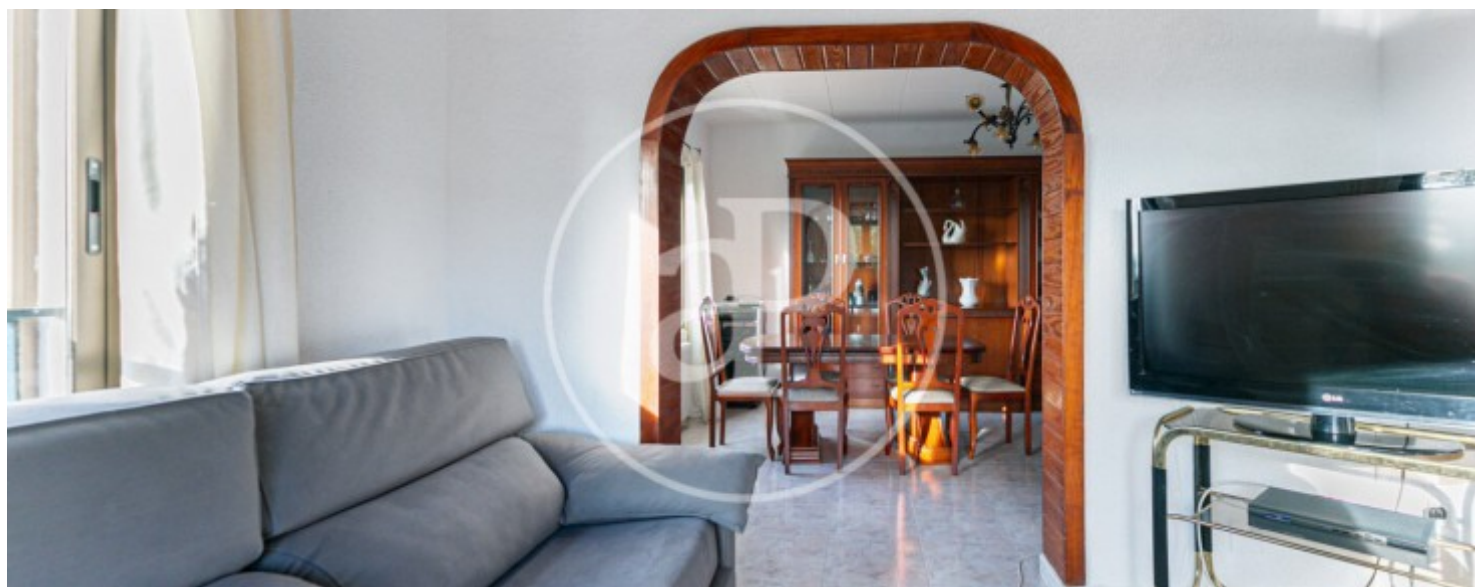
REF. VPM2401005





Sa Cabaneta, Marratxí

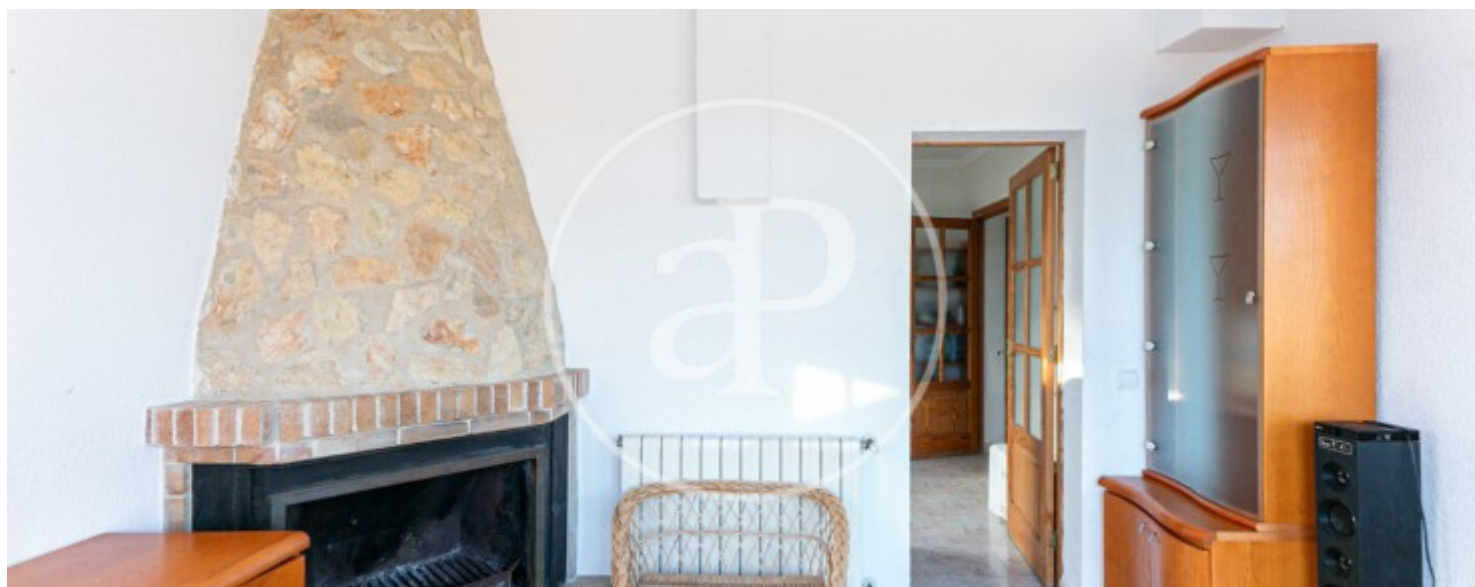
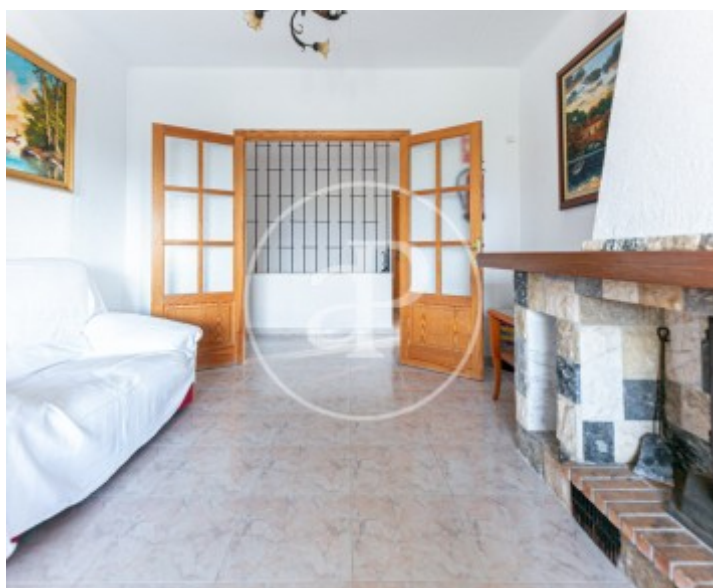
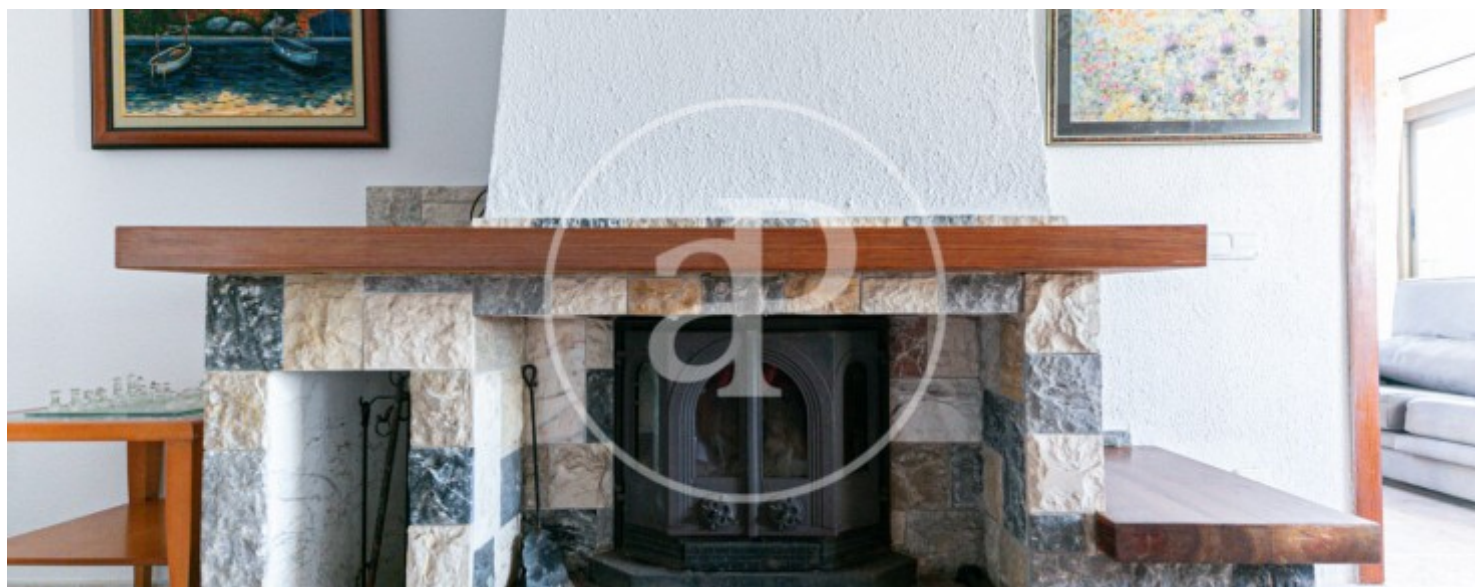
REF. VPM2401005





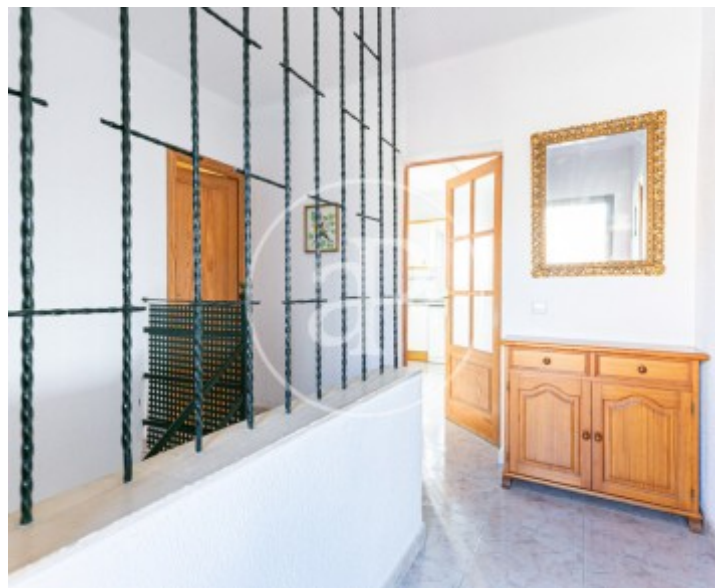
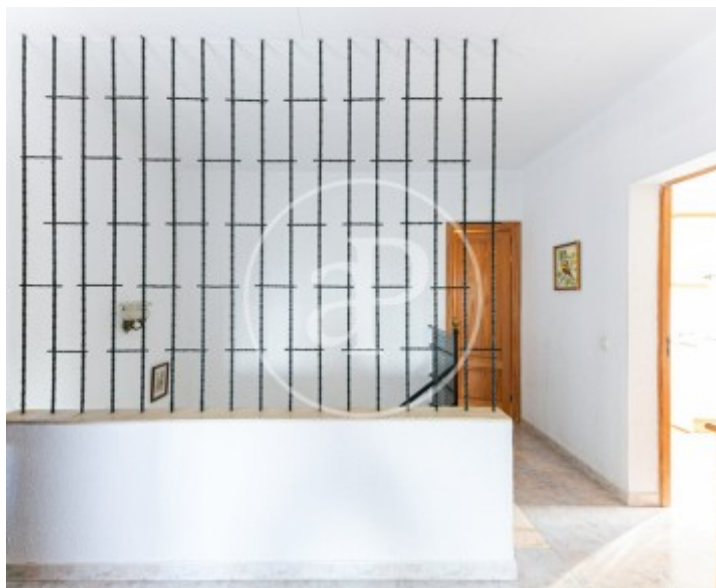
Sa Cabaneta, Marratxí

REF. VPM2401005



Sa Cabaneta, Marratxí

REF. VPM2401005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiespalma@aproperties.es](mailto:apropertiespalma@aproperties.es)  
Tel: 871 16 01 60  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)