

Manises

REF. VV2301070



## Masía Rural en venta en Manises

### Características

Superficie

**800 m<sup>2</sup>**

Parcela

**10.200 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**10**

Baños

**11**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio

Precio

**1.500.000 €**



### Hotel rural con encanto junto al parque del Rio Turia, en Manises.

Dispone de 10.200m<sup>2</sup> de parcela, según catastro, y 800m<sup>2</sup> construidos de los que 477m<sup>2</sup> son urbanos. Actualmente cuenta con 10 habitaciones y 11 baños, cocina, barbacoa, horno moruno, piscina 16x8, porche, terrazas, jardín, jacuzzi y sauna. Zona inmejorable, en plena naturaleza, con vistas al Rio Turia y a los campos de naranjos y pinada, a 600 metros de Real Club de Golf de Manises, 800 metros del metro "La Cova", 1200 metros del Aeropuerto, a 15 minutos de Valencia. Tiene un hórreo, un palomar, cuadras, vivienda bajo terraza

piscina y muchas zonas pendientes de acondicionar. La explotación está en marcha, aunque se siguen haciendo ampliaciones y mejoras. En total contará con 21 habitaciones, 23 baños, 4 cocinas, piscina de verano de 18x9, piscina de invierno (climatizada y cubierta) de 15x5, sauna, jacuzzis, jardines, pista de tenis, de vóleybol, de squash, terrazas, porches, pérgola de bambú, paneles solares, aerotermia, etc. Es una propiedad que precisa ser visitada para poder apreciar toda su belleza y potencial. Nos encontramos ante un lugar...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

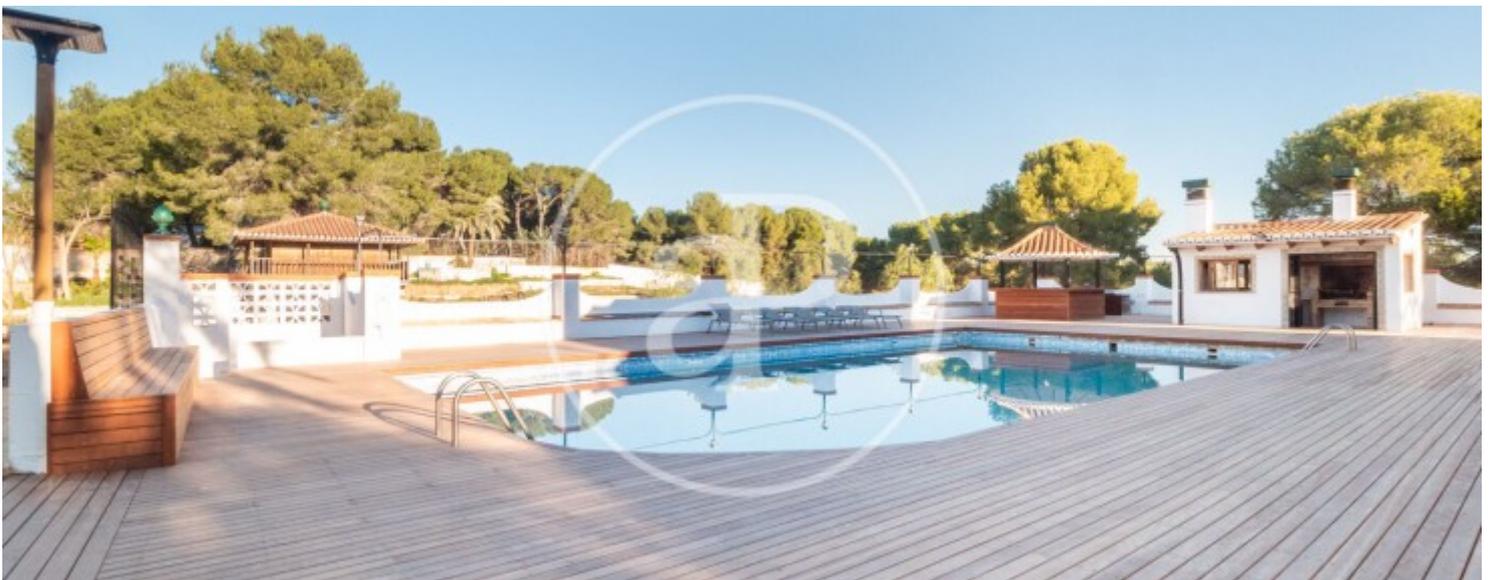


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Manises

REF. VV2301070



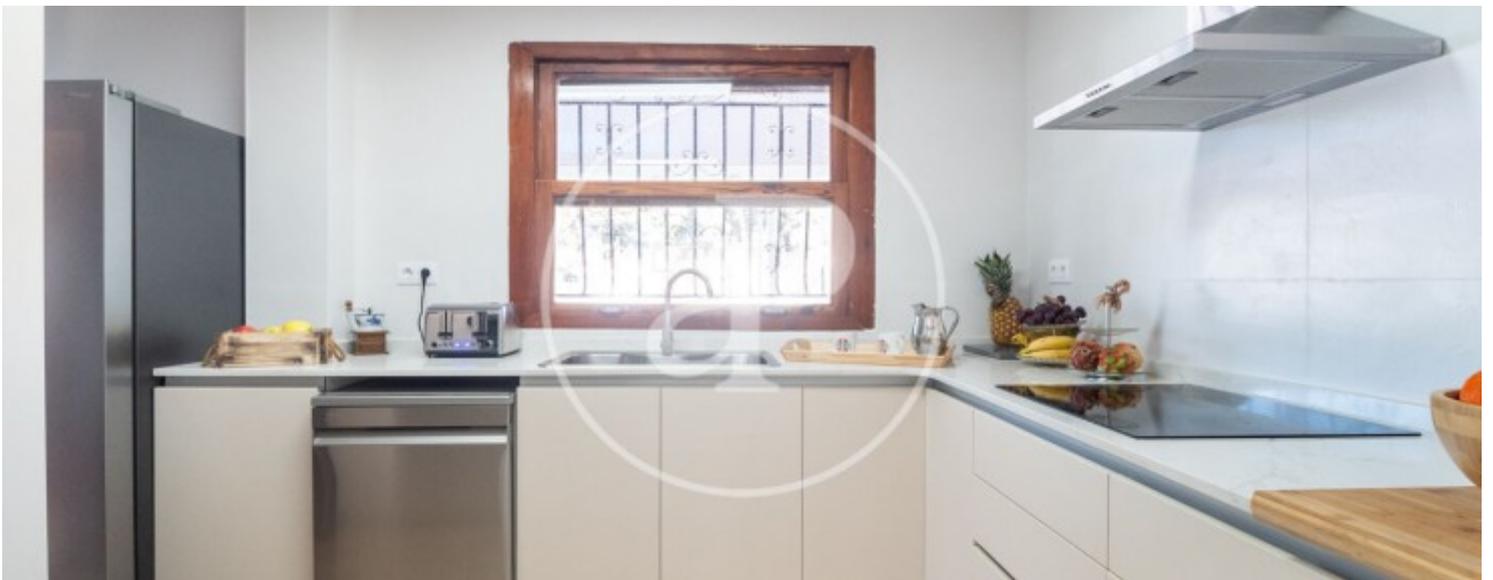
Manises

REF. VV2301070



Manises

REF. VV2301070



Manises

REF. VV2301070



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)