



Valdeacederas, Madrid

REF. VM2502009

# Ático en venta en Valdeacederas

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Superficie

**149 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**920.000 €**



Ubicado en una de las zonas con mayor proyección de la capital, en el epicentro del Madrid Nuevo Norte, aProperties pone a su disposición este maravilloso ático a pocos metros de Sor Ángela de la Cruz y a escasos 15 minutos andando del Paseo de la Castellana y Plaza de Castilla. Esta impresionante vivienda, completamente exterior, destaca por su impecable diseño y óptima distribución. La zona de día se compone de un amplio y luminoso salón en forma de L con dos ambientes bien diferenciados y cocina, ofreciendo así un concepto moderno de espacio abierto. Está presidido por una preciosa terraza de generosas dimensiones en la que disfrutar de magníficos amaneceres. En la zona de noche nos encontramos tres dormitorios, el

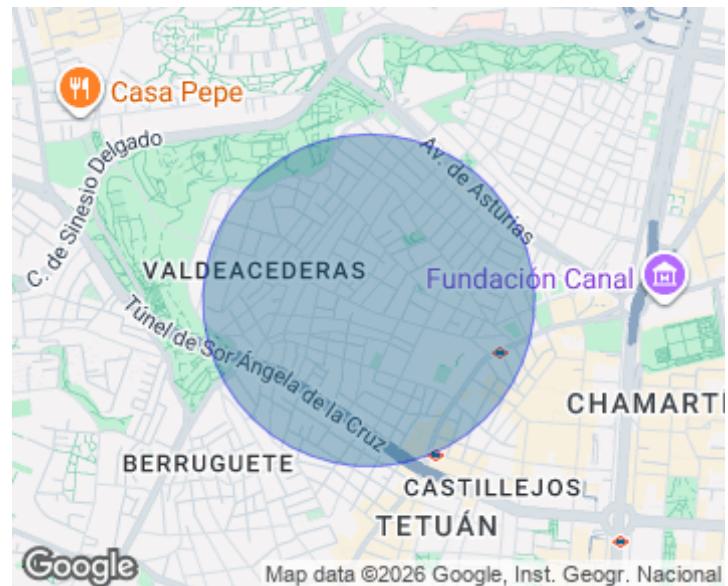
principal en suite, y dos baños completamente equipados. Dos de las habitaciones comparten una segunda terraza. El inmueble se entrega a estrenar y se ha dotado de las mayores calidades del mercado, adaptadas a los mejores estándares de eficiencia energética gracias a los materiales y sistemas utilizados (entre ellos suelo radiante y refrescante para un menor consumo energético), y sus amplios ventanales que permiten el aprovechamiento máximo de la luz natural. Todas las habitaciones están dotadas de armarios empotrados. Además,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Valdeacederas, Madrid

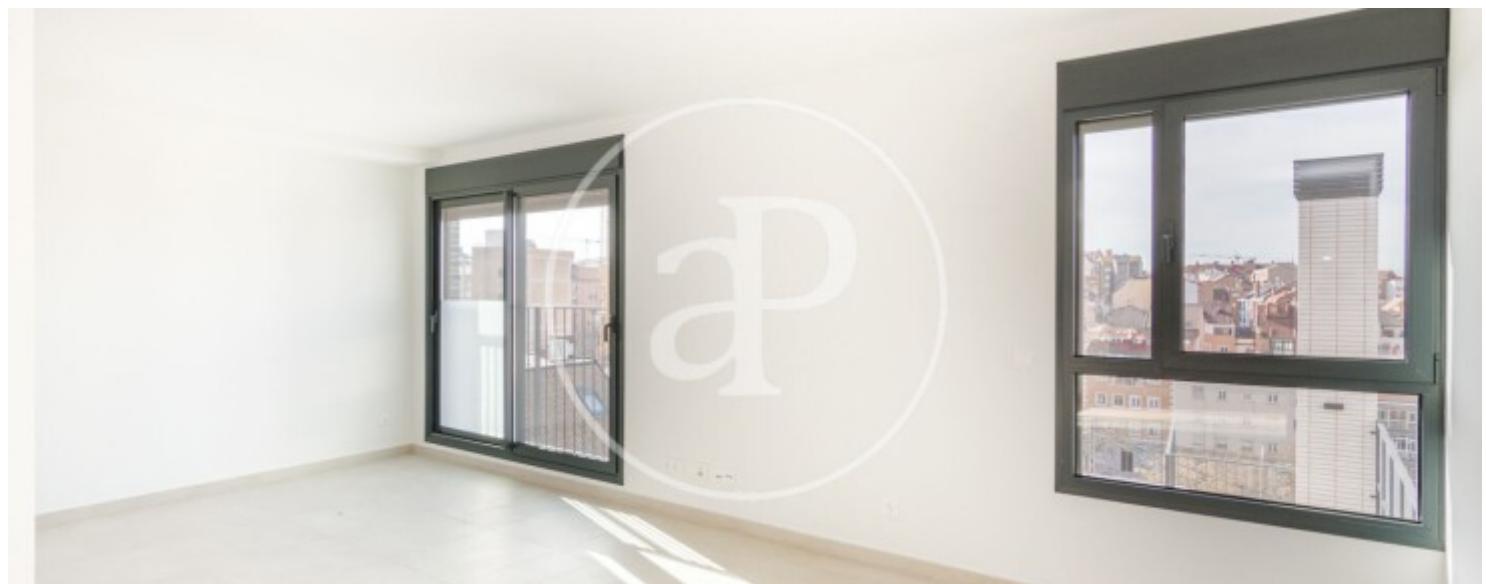
REF. VM2502009





Valdeacederas, Madrid

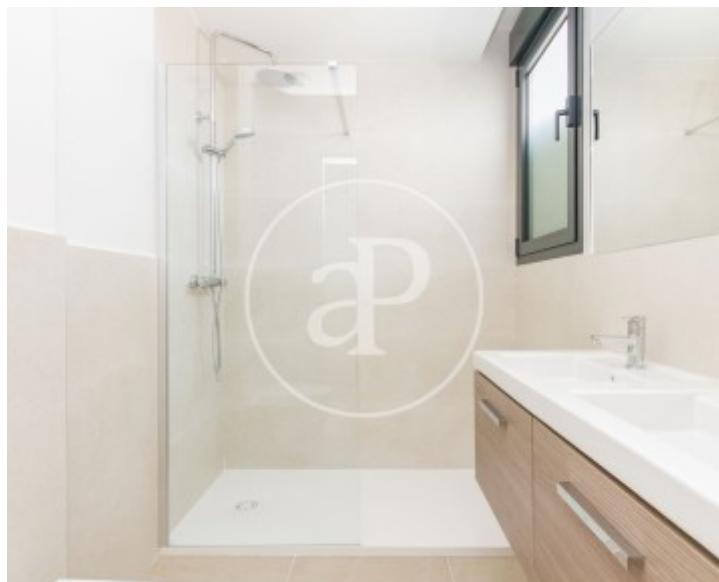
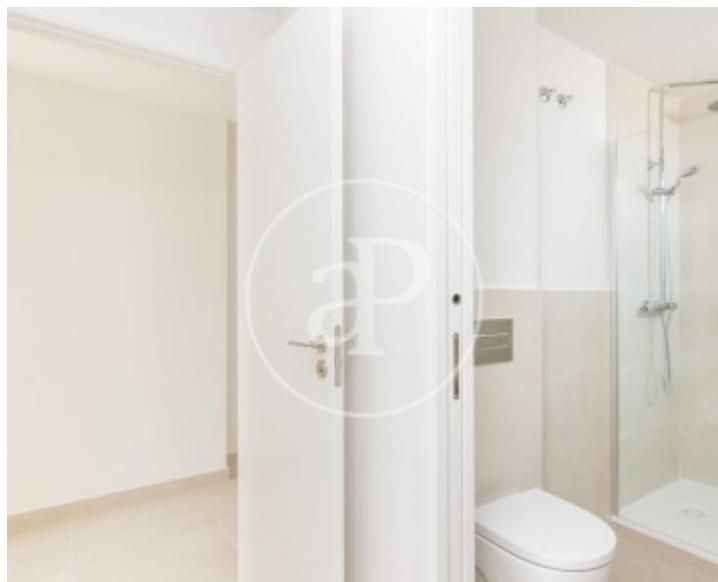
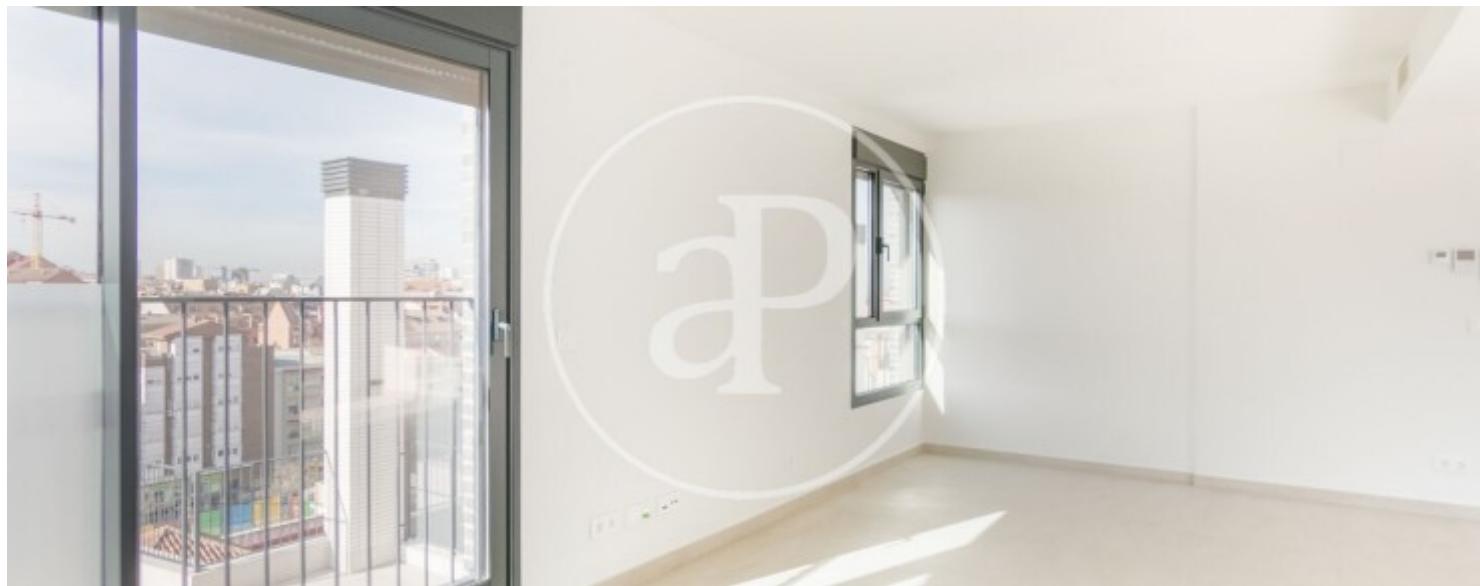
REF. VM2502009





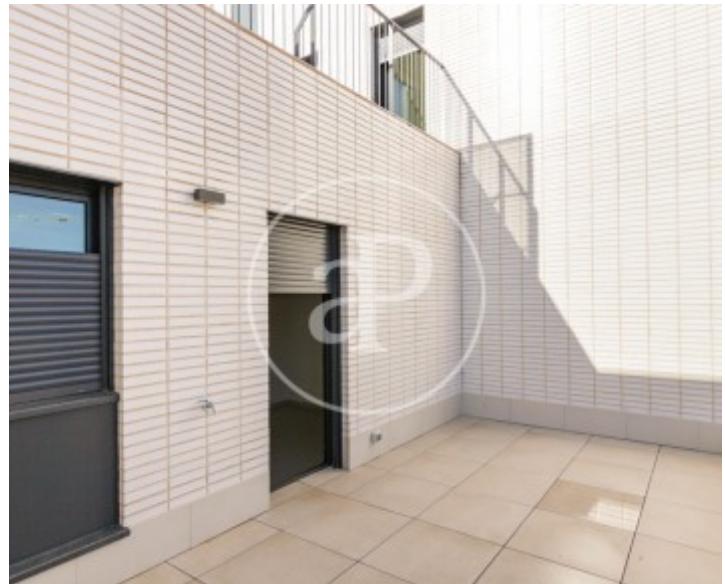
Valdeacederas, Madrid

REF. VM2502009



Valdeacederas, Madrid

REF. VM2502009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)