

Trafalgar, Madrid

REF. VM2604029

# Piso en venta en Trafalgar

## Características

Superficie  
**48 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

✓ Calefacción

✓ AACC

Precio

**495.000 €**



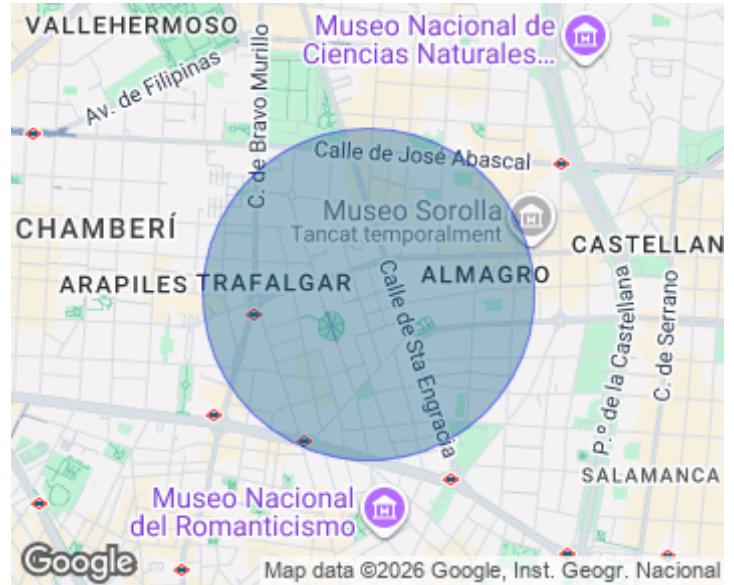
En una de las calles más cotizadas de Chamberí, junto a la Plaza de Olavide y a pocos minutos de Fuencarral, se encuentra este piso de 48 m<sup>2</sup>, según catastro, en la calle Alburquerque. Una vivienda acogedora y silenciosa en pleno centro de Madrid, perfecta para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a la vida urbana. Su ubicación, en una de las zonas con mayor demanda residencial y de alquiler de la capital, lo convierte además en una opción especialmente atractiva para inversores que buscan estabilidad y rentabilidad. La vivienda, reformada en 2014 y en buen estado de conservación, cuenta con 1 dormitorio independiente, 1 baño completo y una zona de salón con cocina abierta que aporta amplitud y funcionalidad al conjunto. Sus 43

m<sup>2</sup> de vivienda, están muy bien aprovechados, con una distribución cómoda y contemporánea pensada para el día a día. Aunque es interior, disfruta de una agradable entrada de luz natural y de un ambiente especialmente tranquilo, ideal para descansar o teletrabajar en el corazón de Madrid. Vivir en Chamberí es disfrutar de un estilo de vida equilibrado y auténticamente madrileño. Cafeterías con encanto, restaurantes de referencia, comercio local, zonas verdes y excelentes conexiones de transporte conviven en uno de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Trafalgar, Madrid

REF. VM2604029



Trafalgar, Madrid

REF. VM2604029



Trafalgar, Madrid

REF. VM2604029



Trafalgar, Madrid

REF. VM2604029



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)