

Trafalgar, Madrid

REF. VM2603098

Piso en venta en Trafalgar

Características

Superficie

42 m²

Dormitorios

2

Baño

1

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

500.000 €



aProperties Real Estate presenta en **EXCLUSIVA** apartamento recién reformado en la calle Alburquerque, una de las vías más cotizadas del barrio de Trafalgar, en pleno distrito de Chamberí. Con 42 m² construidos según catastro, esta vivienda representa una excelente oportunidad para quienes buscan un piso funcional y con estilo en una de las zonas con mayor demanda residencial de Madrid, a pocos minutos de la Plaza de Olavide y rodeado de una consolidada oferta gastronómica, cultural y comercial. La vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo una distribución cómoda y muy versátil. Dispone de un salón con cocina abierta integrada, dos dormitorios, uno principal y otro

secundario ideal como despacho, vestidor o habitación de invitados, y un baño completo. La reciente reforma aporta una estética actual y una sensación acogedora, perfecta para quienes valoran vivir en un espacio práctico, luminoso y listo para entrar a vivir. Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada, ofreciendo una rentabilidad aproximada del 4 %, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más estables y demandadas de la capital. Trafalgar se ha consolidado como uno de los barrios más...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Trafalgar, Madrid

REF. VM2603098



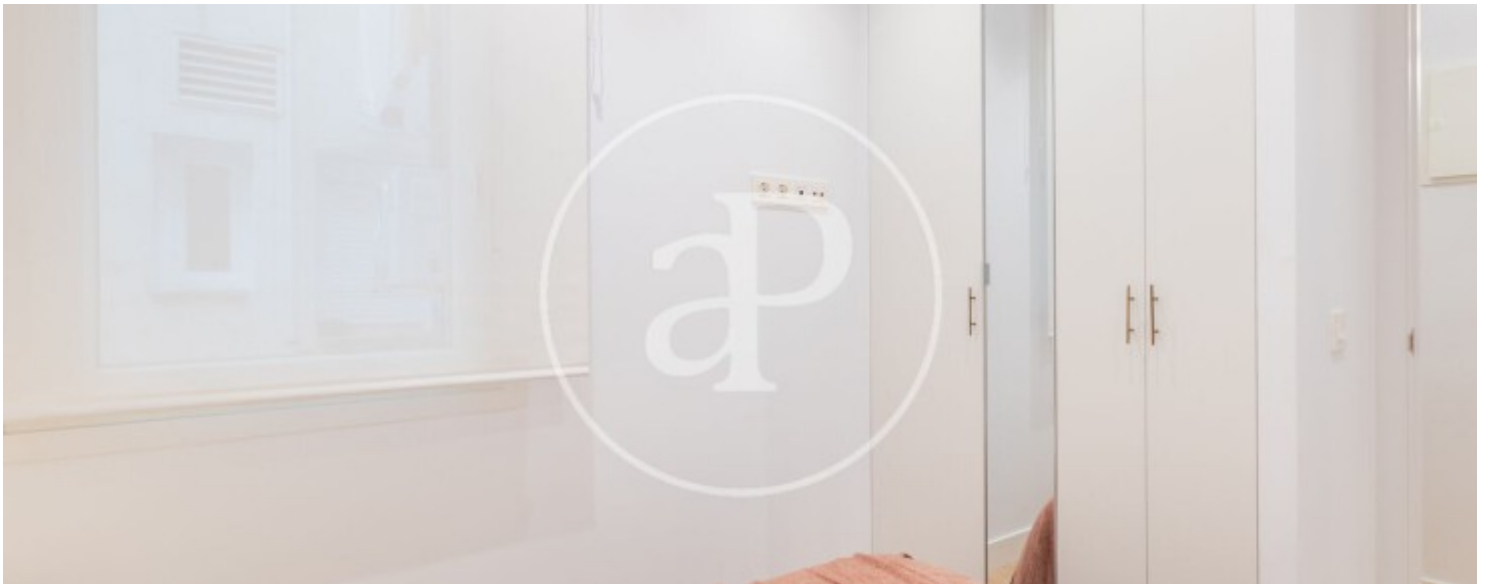
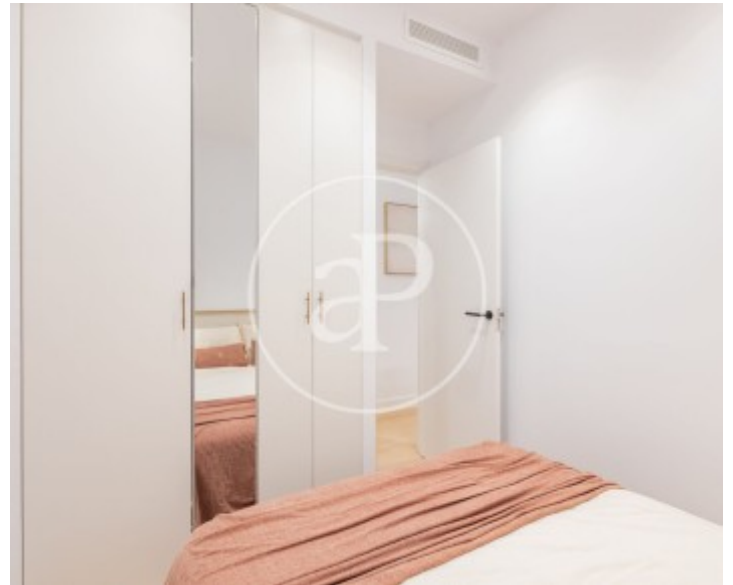
Trafalgar, Madrid

REF. VM2603098



Trafalgar, Madrid

REF. VM2603098



Trafalgar, Madrid

REF. VM2603098



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es