



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
<https://www.aproperties.es>

(Trafalgar)

Ref: ONM2310003



Promoción de Obra Nueva en venta en Chamberí.

Proyecto residencial de obra nueva con 19 viviendas de 2 y 3 dormitorios en el que se va a realizar una rehabilitación integral. Se trata de un Edificio modernista de principios del siglo XX que cuenta con 10 balcones por planta y 7 alturas. El proyecto cuenta con parking, un gimnasio con zona wellness y un impresionante rooftop con piscina, solarium y una gastroteca para disfrutar de las vistas y el cielo de Madrid. El interior de las viviendas se deja invadir por la luz que llega por los grandes ventanales de suelo a techo y recorre las estancias principales, aportando calidez y bienestar. Los dormitorios principales cuentan con amplios vestidores y cuarto de baño en suite. Las cocinas, completamente equipadas en alta calidad y con un diseño moderno y funcional, se han tratado como espacios relevantes, con un nuevo protagonismo que las convierte en zonas multifuncionales y acogedoras. Además, todas las viviendas cuentan con aseo de cortesía y lavandería independiente. ¿Te imaginas vivir aquí?

Madrid / Trafalgar

Unidad 7 A

Finalización Q2 2025

CARACTERÍSTICAS

Superficie 184 m² / 11 m² terraza

2 Dormitorios

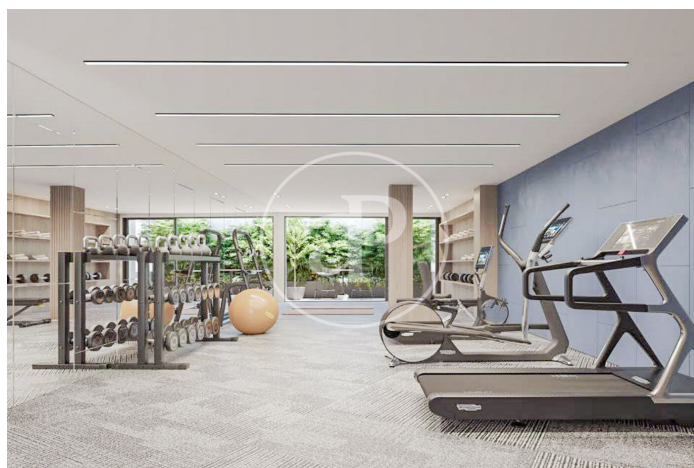
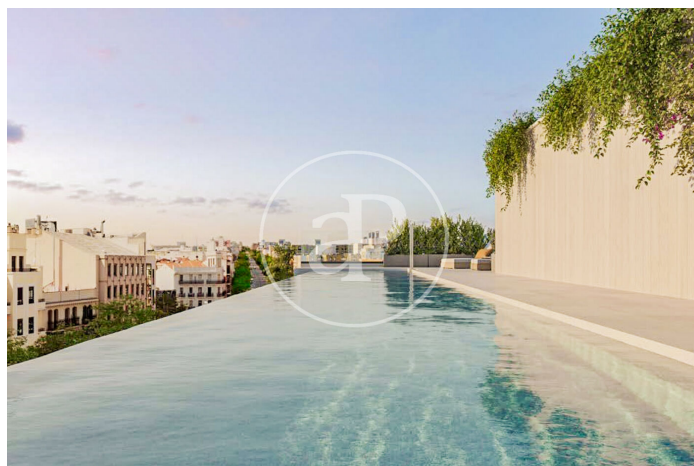
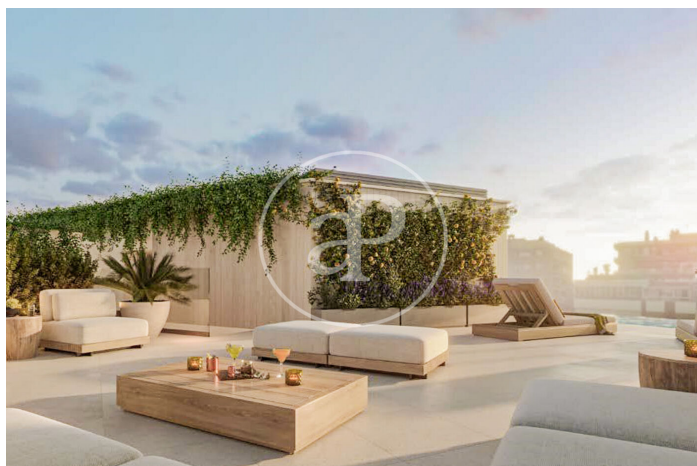
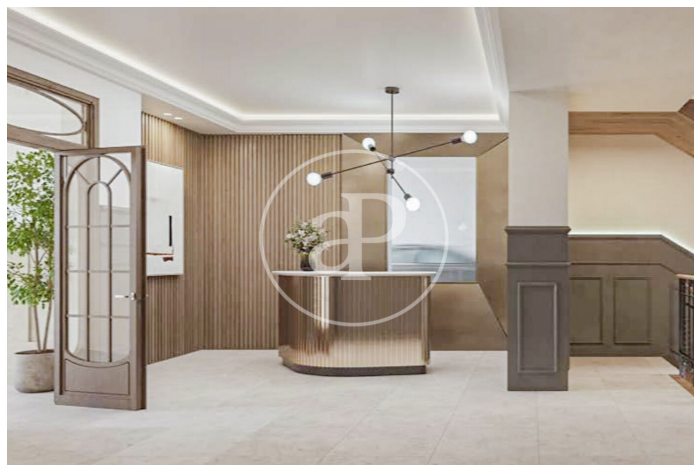
2 Baños 1 Aseos

- | | |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas | ✓ Ascensor |
| ✓ Calefacción | ✓ Vigilancia |
| ✓ Trastero | ✓ Conserje |
| ✓ AACC | ✓ Tiene parking |
| ✓ Terraza | |
| ✓ Piscina | |
| ✓ Gimnasio | |

Precio 2,550,000 €

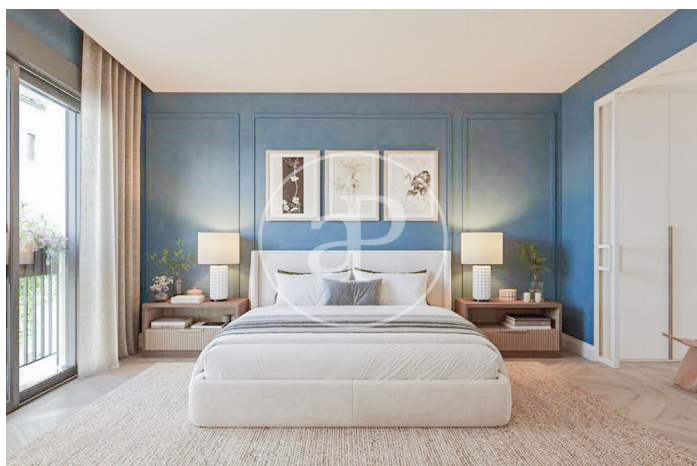
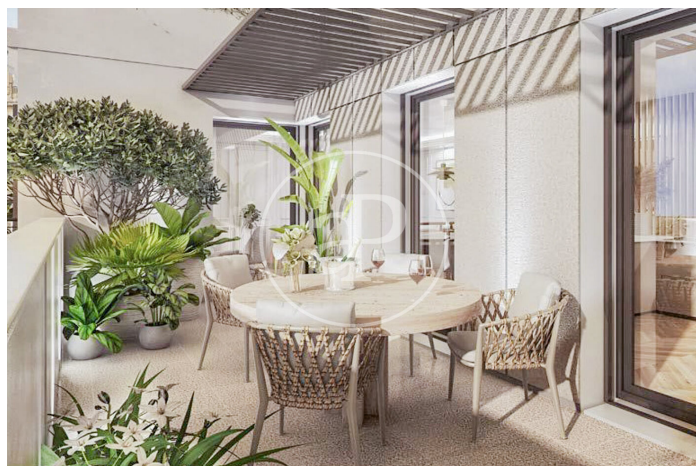
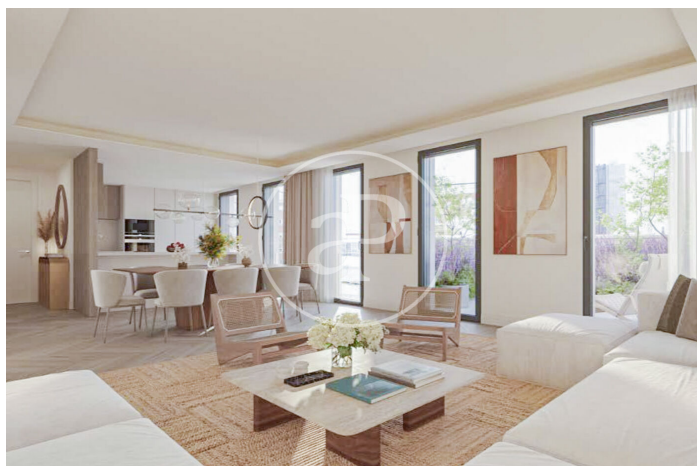
(Trafalgar)

Ref: ONM2310003



(Trafalgar)

Ref: ONM2310003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 apropertiesmadrid@aproperties.es <https://www.aproperties.es>