

Trafalgar, Madrid

REF. AM2512030

# Ático dúplex en alquiler en Palafox.

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**90 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**4.050 €**



## DISPONIBLE 1 de enero.

Ático dúplex a estrenar en edificio rehabilitado. Desde la entrada a la vivienda, se accede al salón-comedor (con dos balcones al exterior) y cocina al igual que a la escalera que lleva a una terraza privada. Por el pasillo se accede a la zona de noche, la cual se distribuye en dos dormitorios con baños en suite y amplios armarios empotrados. Las camas son de calidad hotelera, con canapé. Todas las ventanas de la vivienda son oscilo batientes climalit plus de esta manera se ha hecho especial hincapié en el aislamiento térmico y acústico. La climatización es por bomba de

frío/calor y los electrodomésticos son de muy alta gama. En el precio están incluidos todos los suministros, wifi de alta velocidad, servicio de limpieza semanal (incluyendo ropa de cama) y un servicio exclusivo para sus residentes de atención 24 horas. Las cerraduras son electrónicas y el interiorismo ha sido llevado a cabo por BAO arquitectos. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



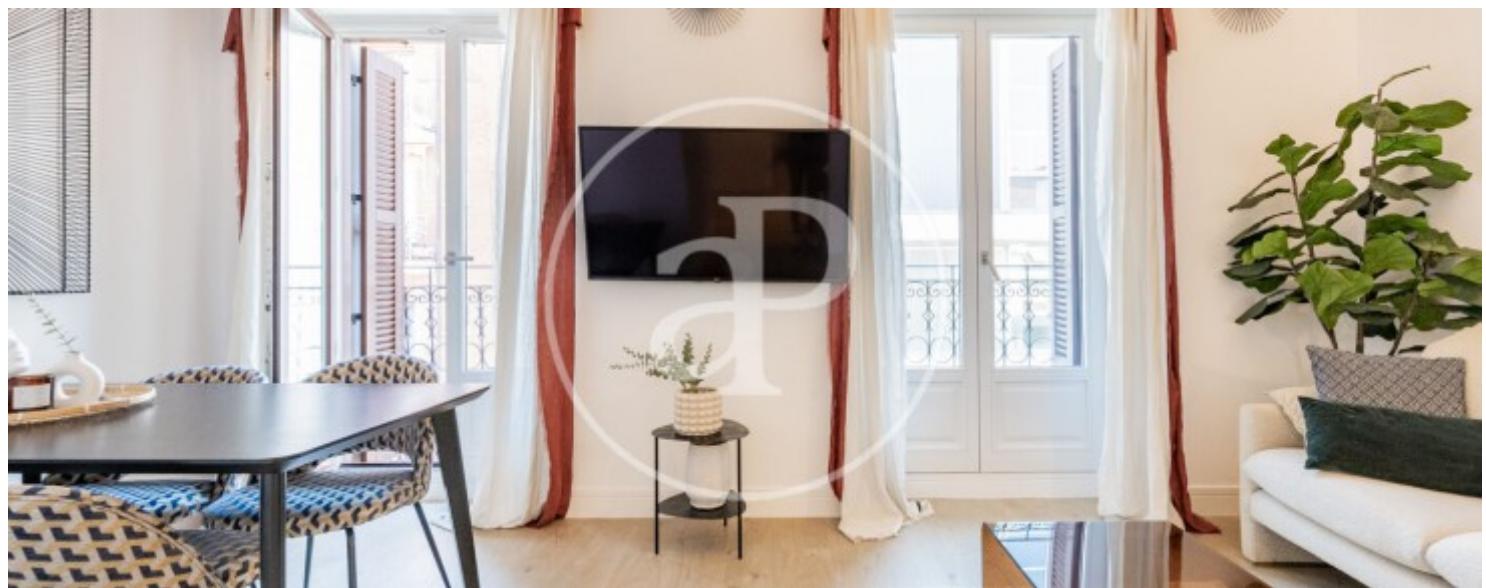
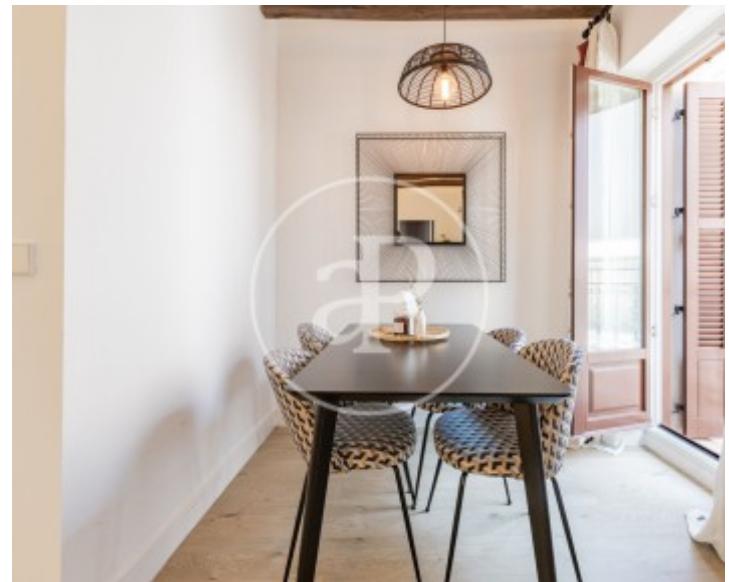
Trafalgar, Madrid

REF. AM2512030



Trafalgar, Madrid

REF. AM2512030





Trafalgar, Madrid

REF. AM2512030





Trafalgar, Madrid

REF. AM2512030



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)