

Trafalgar, Madrid

REF. VM2606081

# Ático en venta en Chamberí

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**975.000 €**

Superficie  
**82 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



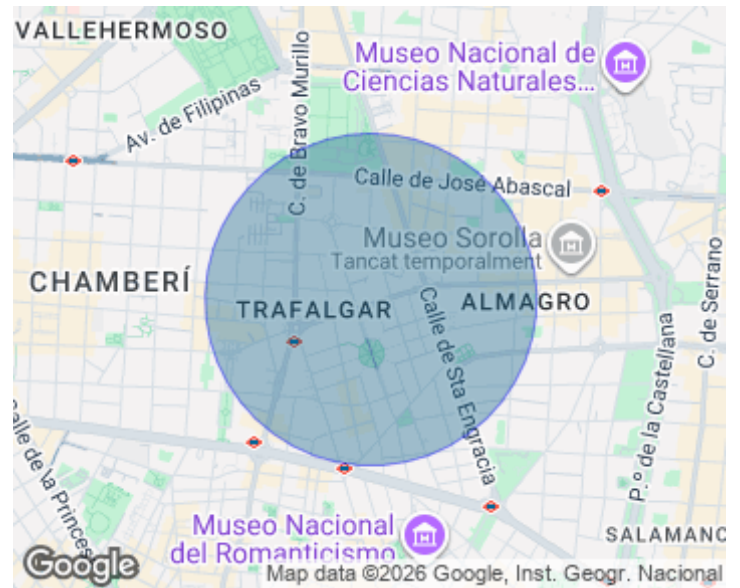
En el corazón de Trafalgar, Chamberí, una de las direcciones más cotizadas y elegantes de Madrid, se encuentra este ático a estrenar de 82 m<sup>2</sup> situado en la quinta planta de un edificio de 1978. La vivienda destaca por su cuidada reforma integral, pensada para potenciar la entrada de luz natural y la conexión con el exterior gracias a una agradable terraza privada de aproximadamente 6 m<sup>2</sup>, un valor poco habitual en pleno centro de la ciudad. Es una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan un hogar listo para entrar a vivir o una inversión de calidad en una zona con gran demanda. La distribución se ha diseñado con un enfoque contemporáneo y funcional. La zona de día reúne un luminoso salón con cocina

abierta, creando un espacio cómodo tanto para el día a día como para recibir invitados. La vivienda dispone de dos dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite. Se entrega completamente amueblada, con interiorismo de alta gama, electrodomésticos premium con garantía, aire acondicionado por conductos, iluminación LED, persianas eléctricas y un excelente nivel de aislamiento. Vivir en Trafalgar significa disfrutar de la esencia de Chamberí: arquitectura clásica, comercios de proximidad, una reconocida...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Trafalgar, Madrid

REF. VM2606081



Trafalgar, Madrid

REF. VM2606081



Trafalgar, Madrid

REF. VM2606081



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)