

Sol, Madrid

REF. VM2605081

# Piso en venta en Sol

## Características

Superficie  
**221 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**5**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**1.350.000 €**



**Presentamos esta exclusiva propiedad de lujo de 221 m<sup>2</sup> en pleno Madrid de los Austrias, una de las zonas más históricas, emblemáticas y demandadas de la capital.**

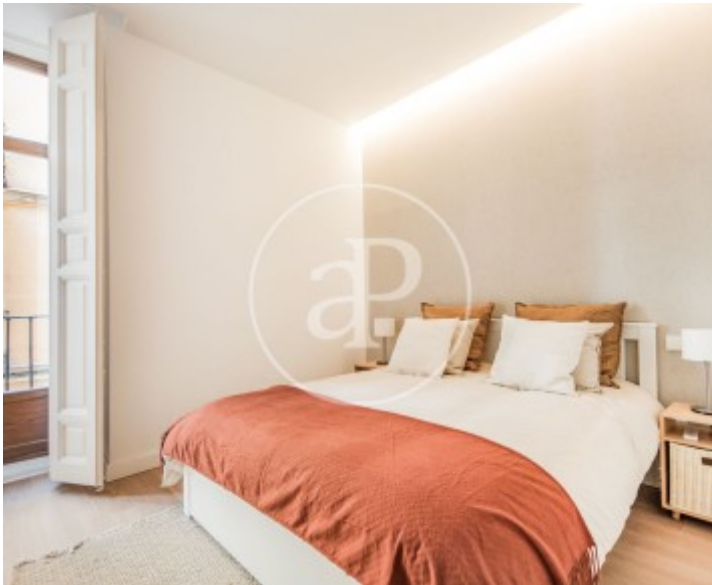
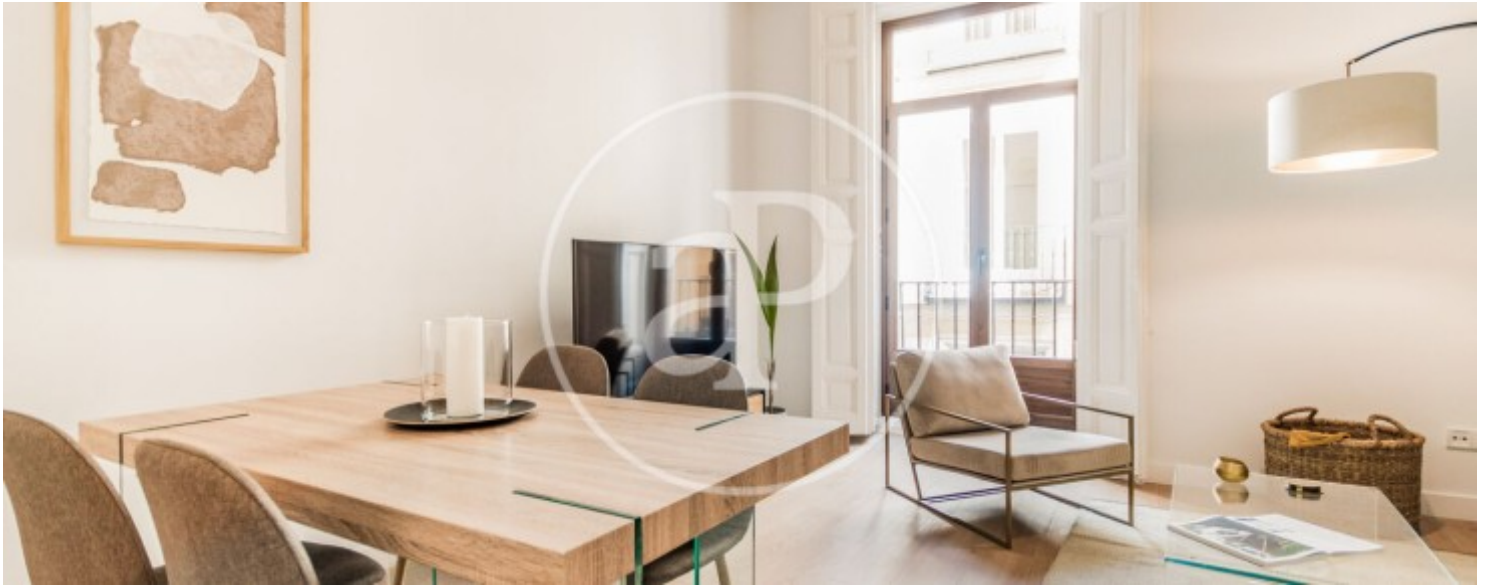
Ubicada entre la Puerta del Sol y el Teatro Real, esta singular vivienda ocupa la segunda planta de una elegante finca clásica en esquina con ascensor y ofrece una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan vivir en el centro histórico de Madrid como para inversores que priorizan ubicaciones con alta demanda y rentabilidad consolidada. La propiedad se compone actualmente de dos pisos independientes —con posibilidad de segregación futura— y con

un altísimo potencial de rentabilidad. La vivienda ha sido reformada integralmente con un cuidado proyecto de interiorismo contemporáneo y altas calidades en todos sus acabados, carpinterías y cerramientos. El piso exterior, con tres balcones a la calle disfruta de un amplio salón-comedor, cocina semi integrada totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, dos dormitorios exteriores y dos baños, destacando la suite principal con un gran vestidor y baño privado. El segundo piso, de distribución independiente, cuenta con...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sol, Madrid

REF. VM2605081



Sol, Madrid

REF. VM2605081



Sol, Madrid

REF. VM2605081



Sol, Madrid

REF. VM2605081



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)